РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

июня 2016 г. г. Ростов-на-Дону

Ростовский-на-Дону гарнизонный военный суд в составе: председательствующего ФИО1, при секретаре судебного заседания – ФИО2., с участием административного истца - ФИО., представителя административных ответчиков - начальника ФГКУ «Южное региональное управление жилищного обеспечения» Министерства обороны РФ, а также ФГКУ «Южное региональное управление жилищного обеспечения» Министерства обороны РФ – ФИО3., рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело № 1111111 по заявлению военнослужащего войсковой части 1111 ФИО об оспаривании действий заместителя начальника ФГКУ «Южное региональное управление жилищного обеспечения» Министерства обороны РФ (далее - Югрегионжилье), связанных с порядком предоставления жилого помещения в собственность,

УСТАНОВИЛ:

ФИО обратился в военный суд с административным исковым заявлением, в котором просил:

* признать незаконным решение заместителя начальника Югрегионжилье от -- февраля 2016 г. № --, об отказе в предоставлении жилого помещения в собственность по договору социального найма;
* обязать начальника указанного учреждения рассмотреть вопрос о предоставлении в собственность жилого помещения, расположенного по адресу: ИМПЖ;
* взыскать с Югрегионжилье судебные расходы, состоящие из оплаты государственной пошлины в размере 300 рублей.

В обосновании заявленных требований административный истец в заявлении и в судебном заседании, указал, что --октября 2015 г. ему на состав семьи из трех человек распределено жилое помещение, расположенного по адресу: ИМПЖ. ---февраля 2016 г. ему отказано в предоставлении указанного жилого помещения в собственность, поскольку им не представлена справка о сдаче занимаемого служебного жилого помещения. Анализируя Инструкцию о предоставлении военнослужащим - гражданам Российской Федерации, проходящим военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, жилых помещений по договору социального найма, утвержденную приказом Министра обороны РФ от 30 сентября 2010 г. № 1280 (далее - Инструкция), административный истец, не согласился с данным решением, полагая, что справку о сдаче жилого помещения он должен предоставить в Югрегионжилье после получения решения о предоставлении распределенного жилого помещения в собственность.

Представитель административных ответчиков - Югрегионжилье, а также начальника указанного учреждения, требования административного искового заявления не признал, и ссылаясь на Порядок организации деятельности по предоставлению военнослужащим - гражданам Российской Федерации жилых помещений в собственность бесплатно, утвержденный приказом Министра обороны РФ № 20 от 25 января 2016 г. (далее - Порядок) указал, что военнослужащему справку о сдаче жилого помещения необходимо предоставить в Югрегионжилье до принятия решения о предоставлении распределенного жилого помещения в собственность. Кроме того, представитель административных ответчиков обратил внимание, что административный истец ссылается в своем заявлении на приказ Министра обороны РФ № 1850 от 13 октября 2011 г., который в настоящее время утратил силу.

Административные ответчики - заместитель начальника Югрегионжилье и ФКУ «Управление финансового обеспечения Министерства обороны РФ по Ростовской области», извещенные надлежащим образом о времени и месте рассмотрения административного дела в суд не явились.

Выслушав объяснения административного истца, представителя административных ответчиков, исследовав материалы дела и оценив представленные доказательства, суд приходит к следующим выводам.

Из заявления ФИО от 7 августа 2015 г. усматривается, что им избрана форма обеспечения жилым помещением в виде предоставления жилого помещения.

Согласно извещению о распределении жилого помещения от --октября 2015 г. ФИО на состав семьи 3 человека распределено жилое помещение, расположенное по адресу: ИМПЖ

Из корешка к указанному извещению следует, что ФИО --ноября 2015 г. согласился с предоставлением ему распределенного жилого помещения.

Согласно уведомлению от 26 ноября 2015 г. ФИО уведомили о необходимости представления ряда документов, в том числе и справку о сдаче занимаемого им жилого помещения для рассмотрения вопроса о предоставлении указанного жилого помещения в собственность.

Из представленных материалов следует, что ФИО представил в Югрегионжилье необходимые документы за исключением справки о сдаче занимаемого им жилого помещения.

Согласно уведомлениям от -- декабря 2015 г., 1-- января 2016 г. ФИО сообщается, что для решения вопроса о предоставлении указанного жилого помещения необходимо представить справку о сдаче жилого помещения, расположенного по адресу: место жительства

Из выписки из решения от --- февраля 2016 г. № --об отказе в предоставлении жилого помещения в собственность по договору социального найма следует, что ФИО в связи с не предоставлением справки о сдаче жилого помещения в г. Ростове-на-Дону, отказано в предоставлении в собственность распределенного жилого помещения в ИМПЖ

Согласно п. 7 Порядка, решение о предоставлении жилого помещения в собственность бесплатно (далее - решение) принимается уполномоченным органом не позднее чем через десять рабочих дней со дня получения сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах военнослужащих и членов их семей на жилые помещения на всей территории Российской Федерации при отсутствии оснований для снятия военнослужащих с учета.

Пунктом 8 Порядка определено, что уполномоченный орган в течение трех рабочих дней после принятия решения доводит до военнослужащих информацию о сроках, месте и времени выдачи выписки из решения.

При получении выписки из решения военнослужащие или их представители представляют в уполномоченный орган документы о сдаче жилого помещения и подписывают акт приема-передачи жилого помещения.

Из приведенных норм следует, что вопреки мнению представителя административных ответчиков, вопрос о предоставлении военнослужащему распределенного жилого помещения в собственность должен быть решен после получения сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а не после представления военнослужащим справки о сдаче жилого помещения. Указанная справка представляется военнослужащим после принятия решения о предоставлении жилого помещения в собственность и до подписания с ним акта приема-передачи жилого помещения.

Таким образом, оспариваемое решение административного ответчика является не законным, так как принято до подписания с ФИО приема-передачи жилого помещения.

В связи с чем, суд считает, что требования административного истца обоснованы и подлежат удовлетворению.

Так как исковое административное заявление подлежит удовлетворению в полном объеме, в соответствии с ч. 1 ст. 103 и ч. 1 ст. Ill КАС РФ с ФКУ «Управление финансового обеспечения Министерства обороны РФ по Ростовской области», как финансового органа Югрегионжилье, надлежит взыскать в пользу ФИО уплаченную им государственную пошлину в размере 300 рублей.

Руководствуясь ст. 111, 175 — 180 и 227 КАС РФ, военный суд

решил:

Заявление ФИО удовлетворить.

Признать незаконным решение заместителя начальника Федерального государственного учреждения «Южное региональное управление жилищного обеспечения» Министерства обороны Российской Федерации от --февраля 2016 г. № -- об отказе ФИО. в предоставлении жилого помещения в собственность по договору социального найма.

Обязать начальника Федерального государственного учреждения «Южное региональное управление жилищного обеспечения» Министерства обороны Российской Федерации отменить решение от -- февраля 2016 г. № --в части, касающейся ФИО., и повторно рассмотреть вопрос о предоставлении ему в собственность по договору социального найма жилого помещения, расположенного по адресу: ИМПЖ

Взыскать с ФКУ «Управление финансового обеспечения Министерства обороны Российской Федерации по Ростовской области» в пользу ФИО в счет возмещения судебных расходов 300 (триста) рублей.

Судья ФИО1