



Московское областное УФАС
Рег. номер 30114/18
зарегистрирован 06.11.2018



Общество
с ограниченной ответственностью
«Главное управление жилищным фондом»
(ООО «ГУЖФ»)
Комсомольский пр-т, д. 18, стр. 3, г. Москва, 119021
Тел.: 8 (499) 790-91-11
Факс: 8 (499) 790-91-11 доб. 789
e-mail: info@guzhf.ru
ОГРН 1157746180305
ИНН 7704307993, КПП 770401001

Руководителю Управления
Федеральной антимонопольной
службы по Московской области
И.В.ЗОЛОТАРЕВУ
123423, г. Москва,
Карамышевская наб., д. 44
to50@fas.gov.ru

29.10.2018 № 06/2416
На № КИ/5871/18 от 04.10.2018

Уважаемый Игорь Валерьевич!

Ваше обращение по вопросу возврата жалобы рассмотрено. Причины, послужившие основанием для ее возврата, устранены.

В управлении ООО «ГУЖФ» (далее – Общество) находится жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Гагарина, д. 31 (далее – МКД).

Администрацией Городского округа Балашиха (143900, Московская область, г. Балашиха, ул. Победы, д. 18а, телефон/факс: 8(495)524-11-86, e-mail: konkurs2017@list.ru) 16.08.2018 был объявлен конкурс по отбору управляющей организации для управления МКД.

В соответствии с п. 39 постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» в случае если до дня проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом или реализовали решение о выборе способа управления этим домом, конкурс не проводится.

14.09.2018 состоялось общее собрание собственников помещений МКД, на котором был выбран способ управления многоквартирным домом. Решением собственников помещений были подтверждены полномочия Общества по управлению указанным МКД.

В адрес Государственной жилищной инспекции Московской области и Администрации городского округа Балашиха 18.09.2018 Обществом направлены обращения с приложением протокола общего собрания собственников помещений по вопросу отмены процедуры открытого конкурса.

Согласно информации размещенной на сайтах ГИС ЖКХ (<https://dom.gosuslugi.ru>) и АИС ГЖИ МО (<http://mkd.gzhi.oviont.com>) указанный МКД включен в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, в связи с чем,

подача заявления Обществом о внесении изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации является нецелесообразной.

На основании изложенного повторно просим Вас отменить процедуру открытого конкурса в отношении указанного МКД путем аннулирования на сайте www.torgi.gov.ru лота №4, номер извещения 160818/14352209/01.

- Приложение:
1. Копия протокола общего собрания собственников МКД на 14 л. в 1 экз.
 2. Копия письма исх. от 18.09.2018 № 06/2213 в ГЖИ Московской области на 1 л. в 1 экз.
 3. Копия письма исх. от 18.09.2018 № 06/2214 в Администрацию городского округа Балашиха на 1 л. в 1 экз.
 4. Копия письма исх. от 27.09.2018 № 06/2253 в Администрацию городского округа Балашиха на 1 л. в 1 экз.
 5. Копия письма вх. от 27.09.2018 № 113х-17700-8 от Администрации городского округа Балашиха на 1 л. в 1 экз.
 6. Скриншот с сайта ГИС ЖКХ на 1 л. в 1 экз.
 7. Скриншот с сайта АИС ГЖИ №1 ч. в 1 экз.
 8. Копия письма в УФАС от 01.10.2018 № 06/2292 на 2 л. в 1 экз.

Генеральный директор