

ФГУ «Западное региональное управление
жилищного обеспечения»
Министерства обороны
Российской Федерации
О.О.ПЛЕТНЕВОЙ

ФГУ «Южное региональное управление
жилищного обеспечения»
Министерства обороны
Российской Федерации
М.А.КОЛЫЧЕВУ

ФГУ «Центральное региональное управление
жилищного обеспечения»
Министерства обороны
Российской Федерации
Н.Н.МАРТЫНОВОЙ

ФГУ «Восточное региональное управление
жилищного обеспечения»
Министерства обороны
Российской Федерации
Т.П.ГРИГОРЬЕВОЙ

Настоящим высылается для руководства в работе Приказ Министра обороны Российской Федерации № 1450 ДСП от 22 августа 2011 г. «Об утверждении Порядка взаимодействия органов военного управления при предоставлении военнослужащему жилого помещения общей площадью, превышающей установленные статьей 15.1 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» нормы предоставления жилого помещения, и компенсации военнослужащим за счет собственных средств затрат федерального бюджета при предоставлении жилого помещения, превышающего нормы предоставления жилого помещения».

Приложение: Приказ Министра обороны Российской Федерации
№ 1450 ДСП от 22 августа 2011 г. в 1 экз. на 6 стр.

ВРИД руководителя Департамента
жилищного обеспечения
Министерства обороны
Российской Федерации

 О. Харченко

П Р И К А З

МИНИСТРА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

№ 1450 дсп

22 августа 2011 г.

г. Москва

Об утверждении Порядка взаимодействия органов военного управления при предоставлении военнослужащему жилого помещения общей площадью, превышающей установленные статьей 15.1 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» нормы предоставления жилого помещения, и компенсации военнослужащим за счет собственных средств затрат федерального бюджета при предоставлении жилого помещения, превышающего нормы предоставления жилого помещения

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и поручением Президента Российской Федерации от 12 января 2011 г. № Пр-76 П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок взаимодействия органов военного управления при предоставлении военнослужащему жилого помещения общей площадью, превышающей установленные статьей 15.1 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» нормы предоставления жилого помещения, и компенсации военнослужащими за счет собственных средств затрат федерального бюджета при предоставлении жилого помещения, превышающего нормы предоставления жилого помещения.

2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на Департамент жилищного обеспечения Министерства обороны Российской Федерации.

МИНИСТР ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



А. Сердюков

Порядок
взаимодействия органов военного управления при предоставлении
военнослужащему жилого помещения общей площадью, превышающей
установленные статьей 15.1 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О
статусе военнослужащих» нормы предоставления жилого помещения, и
компенсации военнослужащим за счет собственных средств затрат федерального
бюджета п р и предоставлении жилого помещения, превышающего нормы
предоставления жилого помещения

1. Настоящий Порядок определяет организацию взаимодействия органов военного управления Министерства обороны Российской Федерации при волеизъявлении военнослужащего, состоящего на учете нуждающихся в получении жилых помещений, и членов его семьи¹ на компенсацию затрат федерального бюджета при предоставлении военнослужащему жилого помещения общей площадью сверх нормы, установленной статьей 15.1 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», а также при определении размера и порядка внесения военнослужащим суммы компенсации затрат федерального бюджета за общую площадь, предоставляемую сверх установленной нормы:

2. Предоставление военнослужащему жилого помещения общей площадью сверх нормы, установленной статьей 15.1 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», осуществляется при волеизъявлении

*Далее в тексте настоящего Порядка, если не оговорено особо, Министерство обороны Российской Федерации будет именоваться Министерством обороны.

** Далее в тексте настоящего Порядка, если не оговорено особо военнослужащие, нуждающихся в получении жилых помещений, и члены их семей будут называться военнослужащими.

военнослужащего на компенсацию затрат федерального бюджета излишне предоставленной общей площади жилого помещения и с обязательным условием заключения с военнослужащим договора социального найма жилого помещения или принятия решения о предоставлении жилого помещения в собственность бесплатно.

3. Размер превышения предоставления сверх нормы общей площади жилого помещения определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации и не должен превышать 18 кв. метров общей площади жилого помещения.

4. Военнослужащему может быть предоставлено жилое помещение сверх нормы, установленной статьей 15.1 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», при признании его в установленном порядке нуждающимся в жилом помещении (улучшении жилищных условий) при условии подачи в любое время заявления по форме (приложение к настоящему Порядку) в Департамент жилищного обеспечения Министерства обороны, специализированные организации Министерства обороны.

5. Специализированные организации Министерства обороны информируют военнослужащих о возможности компенсации ими затрат федерального бюджета при предоставлении им жилого помещения, превышающего нормы предоставления общей площади жилого помещения, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

6. Стоимость одного квадратного метра жилого помещения определяется на основании начальной цены одного квадратного метра общей площади жилья по субъектам Российской Федерации, утверждаемой ежеквартально приказом Министра обороны Российской Федерации.

При этом для расчета компенсации затрат федерального бюджета указанная цена определяется на дату регистрации права собственности Российской Федерации на жилое помещение.

Департамент государственного заказчика капитального строительства Министерства обороны направляет в Департамент жилищного обеспечения Министерства обороны информацию о начальной цене одного квадратного метра на следующий день.

после регистрации права собственности Российской Федерации для расчета компенсации затрат федерального бюджета.

Департамент финансового обеспечения Министерства обороны представляет ежеквартально информацию о банковских реквизитах лицевого счета соответствующего администратора доходов федерального бюджета для компенсации затрат федерального бюджета и платежные документы установленной формы для предоставления Департаментом жилищного обеспечения Министерства обороны, специализированными организациями Министерства обороны военнослужащим.

В случае изменения банковских реквизитов лицевого счета соответствующего администратора доходов федерального бюджета для компенсации затрат федерального бюджета информация в Департамент жилищного обеспечения Министерства обороны предоставляется незамедлительно.

7. В отношении жилого помещения, общая площадь которого превышает норму предоставления, предусмотренную законодательством Российской Федерации, Департамент жилищного обеспечения Министерства обороны в установленном порядке направляет военнослужащему извещение о распределении жилого помещения с указанием:

- общей площади жилого помещения;
- площади, превышающей нормы предоставления;
- общей суммы компенсации затрат федерального бюджета.

8. После получения согласия военнослужащего с распределенным жилым помещением и компенсацией затрат федерального бюджета, а также завершения должностными лицами Департамента жилищного обеспечения Министерства обороны, специализированных организаций Министерства обороны проверки соответствующих документов, подтверждающих право военнослужащего на жилое помещение, Департаментом жилищного обеспечения Министерства обороны, специализированными организациями Министерства обороны ему направляется платежный документ установленной формы с указанием суммы компенсации затрат федерального бюджета, сроков ее перечисления, банковских реквизитов лицевого счета соответствующего администратора доходов федерального бюджета для компенсации затрат федерального бюджета.

После получения Департаментом жилищного обеспечения Министерства обороны, специализированными организациями

Министерства обороны документа, подтверждающего перечисление суммы компенсации затрат федерального бюджета, военнослужащему направляется выписка из решения о предоставлении жилого помещения в установленном порядке.

9. Соответствующие администраторы доходов федерального бюджета (территориальные финансовые органы Министерства обороны) при поступлении информации о зачислении суммы компенсации затрат федерального бюджета на соответствующие лицевые счета сообщают в специализированные организации Министерства обороны данные сведения.

10. После проверки необходимых документов и подтверждении факта поступления суммы компенсации затрат федерального бюджета Департамент жилищного обеспечения Министерства обороны, специализированные организации Министерства обороны заключают с военнослужащим договор социального найма жилого помещения в соответствии с приказом Министра обороны Российской Федерации от 30 сентября 2010 г. № 1280 «О предоставлении военнослужащим Вооруженных Сил Российской Федерации жилых помещений по договору социального найма и служебных жилых помещений» либо принимают решение о предоставлении жилого помещения в собственность бесплатно в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2011 г. № 512 «О порядке признания нуждающимися в жилых помещениях военнослужащих – граждан Российской Федерации, обеспечиваемых на весь срок военной службы служебными жилыми помещениями, и предоставления им жилых помещений в собственность бесплатно» и выдают военнослужащему выписку из указанного решения по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации.

В случае отказа от распределенного жилого помещения общей площадью, превышающей нормы предоставления, либо неперечисления и непредставления подтверждающего документа о перечислении суммы компенсации затрат федерального бюджета в установленный срок, жилое помещение подлежит повторному распределению.

**НАЧАЛЬНИК ГЛАВНОГО ПРАВОВОГО УПРАВЛЕНИЯ
МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

М. Балакирева



ЗАЯВЛЕНИЕ

военнослужащего о компенсации затрат федерального бюджета при предоставлении военнослужащему жилого помещения общей площадью сверх нормы, установленной статьей 15.1 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»

В _____

(название специализированной организации Министерства обороны Российской Федерации)

Я _____

(Ф.И.О. военнослужащего)

проживающий по адресу: _____

(почтовый ящик, адрес)

прошу рассмотреть вопрос о предоставлении мне и членам моей семьи жилого помещения общей площадью, превышающей нормы, установленные статьей 15.1 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» не более чем на 18 квадратных метров и согласен компенсировать затраты федерального бюджета при предоставлении жилого помещения, превышающего нормы предоставления жилого помещения.

Согласен оплатить расходы, связанные с услугами кредитных учреждений по переводу денежных средств.

Подпись _____

Дата _____

(Ф.И.О.)