



ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ВОЕННАЯ ПРОКУРАТУРА  
ЮЖНОГО  
ВОЕННОГО ОКРУГА**

ул. Пушкинская, д. 72-А,  
г. Ростов-на-Дону, 344002

Фролову Дмитрию Юрьевичу

электронная почта: fadvan@mail.ru

2.09.2019 № 2/1885 м

Военной прокуратурой Южного военного округа рассмотрено Ваше обращение от 25.07.2019 по жилищному вопросу.

Установлено, что согласно письму от 30.04.2019 заместителем начальника ФГКУ «Южное региональное управление жилищного обеспечения» Министерства обороны Российской Федерации (далее – ФГКУ «Югрегионжилье») Дудником А.Н. от начальников территориальных отделений ФГКУ «Югрегионжилье» потребовано военнослужащим – гражданам, заключившим контракт о прохождении военной службы до 01.01.1998 предоставлять жилищную субсидию для приобретения или строительства жилого помещения (далее – жилищная субсидия) только после сдачи служебных жилых помещений, занимаемых военнослужащими и совместно проживающими с ними членами семей.

Также обязательство о расторжении договоров найма специализированного жилого помещения и об освобождении занимаемого жилого помещения, находящегося в федеральной (субъекта Российской Федерации, муниципальной) собственности, в 4-месячный срок с даты перечисления денежных средств жилищной субсидии на банковский счет с данной категорией военнослужащих не заключать.

В соответствии с абз. 3, ч. 1, ст. 15 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» военнослужащим - гражданам, заключившим контракт о прохождении военной службы до 01.01.1998 (за исключением курсантов военных профессиональных образовательных организаций и военных образовательных организаций высшего образования), и совместно проживающим с ними членам их семей, признанным нуждающимися в жилых помещениях, федеральным органом исполнительной власти или федеральным государственным органом, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба, предоставляются субсидия для приобретения или строительства жилого помещения (далее - жилищная субсидия) либо жилые помещения, находящиеся в федеральной собственности, по выбору указанных граждан в собственность бесплатно или по договору социального найма с указанным федеральным органом исполнительной власти или федеральным государственным органом по месту военной службы, а при увольнении с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе,

АА № 208007

по состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями при общей продолжительности военной службы 10 лет и более - по избранному месту жительства в соответствии с нормами предоставления площади жилого помещения, предусмотренными статьей 15.1 настоящего Федерального закона.

Порядок обеспечения жильем в Вооруженных Силах Министерства обороны Российской Федерации регламентирован Инструкцией о предоставлении военнослужащим - гражданам Российской Федерации, проходящим военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, жилых помещений по договору социального найма, утвержденной приказом Министра обороны Российской Федерации от 30.09.2010 № 1280 «О предоставлении военнослужащим Вооруженных Сил Российской Федерации жилых помещений по договору социального найма и служебных жилых помещений» (далее - Инструкция).

Согласно указанному порядку ранее предоставленное военнослужащему жилое помещение подлежит возвращению.

Выплата жилищной субсидии является одним из способов реализации права военнослужащего на жилищное обеспечение, в связи с чем решения о жилищном обеспечении военнослужащих, в том числе и жилищной субсидией, обоснованно принимаются в соответствии с требованиями Инструкции.

Вместе с этим, согласно указаниям врид руководителя Департамента жилищного обеспечения Министерства обороны Российской Федерации от 08.07.2019 требования, изложенные в письме ФГКУ «Югрегionжилъ» от 30.04.2019 утратили силу.

Жилищная субсидия в настоящее время предоставляется военнослужащим под обязательство о сдаче ранее полученного служебного жилого помещения в течение четырех месяцев со дня перечисления денежных средств на банковский счет.

Таким образом, основания для осуществления прокурорского реагирования в отношении должностных лиц ФГКУ «Югрегionжилъ» отсутствуют.

В случае несогласия с принятым по результатам рассмотрения обращения решением, Вы вправе обжаловать его вышестоящему прокурору или в суд.

Врио начальника 2-го отдела надзора –  
помощник военного прокурора округа

майор юстиции



М.Ю. Оноколов