



Арбитражный суд Московской области
107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва
<http://asmo.arbitr.ru/>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

**о принятии искового заявления к производству
и подготовке дела к судебному разбирательству**

г. Москва
18 марта 2021 г.

Дело № А41-18345/2021

Арбитражный суд Московской области в составе судьи **А.Б. Семёновой**, ознакомившись с исковым заявлением **ОАО "494 управление начальника работ"** (140170, область Московская, город Бронницы, улица Строительная, 4, ОГРН: 1025005117500, Дата присвоения ОГРН: 01.10.2002, ИНН: 5002000171)

к **ФГКУ "Центральное территориальное управление имущественных отношений" Министерства обороны Российской Федерации** (125284, Москва город, Хорошёвское шоссе, дом 40А, ОГРН: 1037715046467, Дата присвоения ОГРН: 11.06.2003, ИНН: 7715033007),

Третье лицо, не заявляющее самостоятельных требований относительно предмета спора: **Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области** (129090, Москва город, улица Гиляровского, дом 31, строение 1, , ОГРН: 1097746296977, Дата присвоения ОГРН: 18.05.2009, ИНН: 7716642273),

об обязанности заключить договор краткосрочной аренды на земельный участок общей площадью 10,9137 га, обязанности внести вклад в виде земельного участка площадью 2,0863 га путем передачи по акту приема-передачи и заключить договор краткосрочной аренды на данный земельный участок площадью 2,0863 га,

УСТАНОВИЛ:

Исковое заявление подано ОАО "494 управление начальника работ" в Арбитражный суд Московской области с соблюдением требований, предъявляемых ст. 125, 126 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации к его форме и содержанию, в связи с чем заявление подлежит принятию к производству.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 51, 127, 133, 135, 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Исковое заявление ОАО "494 управление начальника работ" принять к производству Арбитражного суда Московской области.

2. Назначить **предварительное судебное заседание** арбитражного суда на **30 марта 2021 г. на 10:15** в помещении суда по адресу: проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва, каб. 530.

3. Привлечь в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора: **Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области** (129090, Москва город, улица Гиляровского, дом 31, строение 1, , ОГРН: 1097746296977, Дата присвоения ОГРН: 18.05.2009, ИНН: 7716642273).

4. В порядке подготовки дела к судебному разбирательству

Сторонам разъясняется их право на рассмотрение дела с участием арбитражных заседателей (с учетом срока и порядка, установленного ст.19 АПК РФ), право передать спор на разрешение третейского суда (ч. 6 ст. 4 АПК РФ), заключить мировое соглашение (ст.ст.139-140 АПК РФ).

Истцу представить:

- представить в материалы настоящего дела оригинал искового заявления и все приложения к иску на бумажном носителе. Указанные документы должны быть направлены в суд сопроводительным письмом с обязательным указанием номера дела и судьи. В случае не представления указанных документов, иск будет оставлен без рассмотрения в соответствии с п. 7 ч. 1 ст. 148 АПК РФ;

- надлежаще заверенные копии документов, указанных в приложении, и подлинники на обозрение суда;

- рассмотреть возможность уведомления ответчика о месте и времени заседания, вручения копии определения о принятии искового заявления к производству; в случае надлежащего уведомления – представить доказательства в суд;

- обеспечить явку представителя с надлежаще оформленными полномочиями.

Ответчику и Третьему лицу:

- Представить письменные документально мотивированные отзывы на иск, в том числе по вопросу соблюдения истцом претензионного порядка урегулирования спора, с приложением документов в обоснование своей позиции по иску, а также доказательства направления отзыва и прилагаемых к нему документов истцу.

- обеспечить явку представителя с надлежаще оформленными полномочиями.

Адрес для корреспонденции: проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва. При переписке обязательно ссылаться на номер дела.

Телефон справочной службы: (499) 975-29-46.

Информацию о движении настоящего дела можно узнать на сайте суда asmo.arbitr.ru или в информационном киоске, расположенном на первом этаже здания суда.

5. Сторонам разъясняется, что если они или какая-нибудь из них не явится на предварительное судебное заседание и заблаговременно не заявят возражений против рассмотрения дела в их отсутствие, при соблюдении требований части 4 статьи 137 АПК РФ предварительное судебное заседание арбитражным судом будет завершено и одновременно в 10:20 начато рассмотрение дела в судебном заседании арбитражного суда первой инстанции по существу (п. 27 Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 65 «О подготовке дела к судебному разбирательству»).

6. Предварительное судебное заседание проводится в целях выяснения обстоятельств, касающихся существа заявленных требований и возражений, раскрытия доказательств, их подтверждающих, необходимости представления дополнительных доказательств, разъяснения сторонам их прав и обязанностей, последствий совершения или не совершения ими процессуальных действий.

7. **Сторонам предлагается** – рассмотреть возможность урегулирования спора путем заключения мирового соглашения. В случае положительного решения данного вопроса – представить суду на утверждение проект мирового соглашения.

Лица, участвующие в деле, после получения определения о принятии искового заявления или заявления к производству и возбуждении производства по делу, а лица, вступившие в дело или привлеченные к участию в деле позднее, и иные участники арбитражного процесса после получения первого судебного акта по рассматриваемому делу самостоятельно предпринимают меры по получению информации о движении дела с использованием любых источников такой информации и любых средств связи.

Лица, участвующие в деле, несут риск наступления неблагоприятных последствий в результате непринятия мер по получению информации о движении дела, если суд располагает информацией о том, что указанные лица надлежащим образом извещены о начавшемся процессе (ч.6 ст. 121 АПК РФ).

Судья

А.Б. Семёнова