

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту указа Президента Российской Федерации
«О внесении изменений в Указ Президента Российской
Федерации от 23 мая 2019 г. № 239 «Об особенностях
жилищного обеспечения граждан Российской Федерации,
подлежащих переселению из закрытых военных городков»

Проект указа Президента Российской Федерации «О внесении изменений в Указ Президента Российской Федерации от 23 мая 2019 г. № 239 «Об особенностях жилищного обеспечения граждан Российской Федерации, подлежащих переселению из закрытых военных городков» (далее – проект указа, Указ № 239) направлен на совершенствование механизма жилищного обеспечения граждан, подлежащих переселению из закрытых военных городков, в части наделения федеральных органов исполнительной власти, имеющих закрытые военные городки, полномочиями по предоставлению указанным гражданам жилых помещений в собственность общей площадью, превышающей норму предоставления общей площади жилого помещения, установленную Указом № 239, с оплатой общей площади жилого помещения, превышающей норму предоставления общей площади жилого помещения за счет собственных средств таких граждан.

В соответствии с Указом на учет принята 601 семья, обеспечено жилыми помещениями 166 семей (16 предоставлено в 2022 году), что позволило сэкономить средства федерального бюджета на предоставление соответствующего количества государственных жилищных сертификатов (далее – сертификат) в размере **409,6 млн. рублей** из которых:

360 млн. рублей в 2020 – 2021 годах из расчета средней стоимости сертификата в 2020 и 2021 годах – **2,4 млн. рублей**;

49,6 млн. рублей из расчета средней стоимости сертификата в I полугодии 2022 г. – **3,1 млн. рублей**.

Вместе с этим жилые помещения, не востребованные для нужд Минобороны России, которые могли бы быть предоставлены в соответствии с Указом № 239, не могут быть предложены отдельным категориям граждан, поскольку их общая площадь выше нормы предоставления общей площади жилого помещения, определенной Указом № 239.

В этой связи в целях более эффективного исполнения Указа № 239 и совершенствования механизма жилищного обеспечения граждан, подлежащих переселению из закрытых военных городков, установленного Указом № 239, предлагается внести в Указ № 239 изменения, закрепив возможность предоставления жилых

помещений в собственность граждан (с их согласия) общей площадью, превышающей норму предоставления общей площади жилого помещения, установленную Указом № 239, с оплатой общей площади жилого помещения, превышающей норму предоставления общей площади жилого помещения за счет собственных средств таких граждан.

Средства, полученные в счет оплаты гражданами общей площади жилого помещения, будут поступать в федеральный бюджет по аналогии с порядком оплаты общей площади жилого помещения, превышающей норму предоставления, установленным для военнослужащих постановлением Правительства Российской Федерации от 24 октября 2013 г. № 942.

Предлагаемые изменения позволяют обеспечивать жилыми помещениями большее количество граждан, подлежащих переселению из закрытых военных городков, сэкономят средства федерального бюджета на предоставление сертификатов, а также обеспечить дополнительные доходы федерального бюджета.

Реализация проекта указа не потребует дополнительных расходов федерального бюджета.

Положения проекта указа соответствуют положениям Договора о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 г. и иных международных договоров.

Реализация проекта указа не окажет влияния на достижение целей государственных программ Российской Федерации, не повлечет негативных социально-экономических, финансовых и иных последствий в сфере жилищного обеспечения военнослужащих.

В проекте указа отсутствуют обязательные требования, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы, о соответствующем виде государственного контроля (надзора), виде разрешительной деятельности и предполагаемой ответственности за нарушение обязательных требований или последствиях их несоблюдения.
