

В Федеральной службе охраны Российской Федерации рассмотрен проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» (далее – законопроект).

Концепция законопроекта, предусматривающая изменение порядка обеспечения военнослужащих и членов их семей жилыми помещениями, в целом поддерживается. Вместе с тем полагаю целесообразным учесть следующее.

1. В целях уточнения категории военнослужащих, подлежащих обеспечению служебными жилыми помещениями, полагаю целесообразным первое предложение в абзаце первом пункта 2 части 1 статьи 1 законопроекта изложить в следующей редакции:

«Военнослужащим – гражданам, проходящим военную службу по контракту, прибывшим к новому месту военной службы, а также военнослужащим, вновь поступившим на военную службу по контракту, и не имеющим по этому месту прохождения военной службы жилых помещений или имеющим жилые помещения менее учетной нормы площади жилых помещений, и совместно проживающим с ними членам их семей предоставляются служебные жилые помещения, в том числе в закрытых военных городках, по нормам, установленным статьей 15.1 настоящего Федерального закона.».

2. Положение абзаца третьего пункта 2 части 1 статьи 1 законопроекта существенно расширяет круг военнослужащих, приобретающих возможность регистрации по адресам воинских частей, а также не предоставляет возможности регистрации по адресам воинских частей членам семей военнослужащих. В связи с этим в целях сохранения

прав военнослужащих на жилые помещения, которые они занимали до поступления на военную службу (пункт 8 части 1 статьи 1 законопроекта), на весь срок военной службы, а также устранения противоречий в вопросе регистрации военнослужащих и членов их семей предлагаю:

абзац третий пункта 2 части 1 статьи 1 законопроекта изложить в следующей редакции:

«Военнослужащие – граждане, проходящие военную службу по контракту, и члены их семей, обеспечиваемые служебными жилыми помещениями, регистрируются по месту пребывания на весь срок военной службы, в том числе по их просьбе по адресам воинских частей.»;

пункт 8 части 1 статьи 1 законопроекта исключить.

3. Согласно абзацу шестому пункта 3 части 1 статьи 1 законопроекта обеспечение военнослужащих жилыми помещениями в форме предоставления единовременной денежной выплаты исходя из норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, единого для всех субъектов Российской Федерации, приведет к нарушению их конституционных прав на свободу выбора места жительства в пределах территории Российской Федерации, так как размер единовременной денежной выплаты не позволит приобрести жилье в субъекте Российской Федерации, в котором стоимость квадратного метра жилья существенно выше норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Российской Федерации.

Полагаю целесообразным производить расчет размера единовременной денежной выплаты на приобретение жилья исходя из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определяемой уполномоченным федеральным органом исполнительной власти для каждого субъекта Российской Федерации.

В настоящее время аналогичная норма расчета размера единовременной денежной выплаты предусмотрена для федеральных государственных гражданских служащих, а также граждан, уволенных с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более и которые до 1 января 2005 г. были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

4. В соответствии с абзацем пятым пункта 3 части 1 статьи 1 законопроекта обеспечение военнослужащих, увольняемых с военной службы в связи с организационно-штатными мероприятиями при общей продолжительности военной службы 10 лет и более, жилыми

помещениями только в форме предоставления единовременной денежной выплаты ограничит гарантированное государством право на получение жилых помещений этой категории военнослужащих.

Считаю нецелесообразным выделять указанных военнослужащих в отдельную категорию, подлежащую жилищному обеспечению в форме единовременной денежной выплаты, в связи с чем в абзаце первом пункта 3 части 1 статьи 1 законопроекта необходимо слова «и состоянию здоровья» заменить словами «, по состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями», а абзац пятый пункта 3 части 1 статьи 1 исключить.

5. Норма законопроекта, предусматривающая, что в случае отказа военнослужащих от трех предложенных различных жилых помещений, которые соответствуют требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, данные военнослужащие подлежат обеспечению жилыми помещениями в форме предоставления единовременной денежной выплаты, может создать условия для проявления коррупции при предоставлении различных вариантов жилых помещений, а также установит обязанность федерального органа исполнительной власти, в котором федеральным законом предусмотрена военная служба, предлагать военнослужащим не менее трех различных вариантов жилых помещений, в связи с чем предлагаю абзацы десятый и одиннадцатый пункта 3 части 1 статьи 1 законопроекта исключить.

6. Для уточнения порядка ведения учета очередности при предоставлении жилых помещений в собственность бесплатно полагаю необходимым в абзаце тринадцатом пункта 3 части 1 статьи 1 законопроекта слова «жилых помещениях и порядок предоставления» заменить словами «жилых помещениях, ведения учета и предоставления».

7. Норма части 2 статьи 2 законопроекта о вступлении его в силу не дает четкого определения, как он будет распространяться на военнослужащих – граждан и членов их семей, принятых на учет в целях последующего предоставления им жилых помещений или предоставления государственных жилищных сертификатов до вступления в силу законопроекта, в части предоставления им единовременной денежной выплаты.

В связи с изложенным законопроект нуждается в доработке и не может быть согласован в представленной редакции.

Полагаю целесообразным создать рабочую группу для выработки согласованной позиции по законопроекту.

В Федеральной службе безопасности Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих», подготовленный Министерством обороны Российской Федерации (далее – законопроект) рассмотрен.

По результатам рассмотрения предлагаем в законопроекте:

определить круг членов семьи военнослужащих – граждан, проходящих военную службу по контракту (далее – военнослужащие), на которых распространяются предусматриваемые законопроектом жилищные права и социальные гарантии;

установить размер единой учетной нормы площади жилого помещения, применяемой при признании военнослужащих нуждающимися в жилых помещениях;

сохранить возможность аренды воинскими частями жилых помещений для обеспечения ими военнослужащих и членов их семей;

предусмотреть прибытие военнослужащих и членов их семей к новому месту военной службы и отсутствие в этом месте жилых помещений в качестве условия, необходимого для регистрации их по месту жительства по адресу воинской части;

установить равные права и социальные гарантии для военнослужащих, признанных нуждающимися в жилых помещениях, имеющих общую продолжительность военной службы 20 лет и более, и для увольняемых с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья и в связи с организационно-штатными мероприятиями при общей продолжительности военной службы 10 лет и более, предусмотрев для них три формы реализации права на жилище:

- путем предоставления жилого помещения по договору социального найма,
- путем предоставления жилого помещения в собственность бесплатно,
- путем предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения;

предусмотреть норму, сохраняющую за военнослужащими, уволенными с военной службы с оставлением в списках очередников на получение жилых помещений (на улучшение жилищных условий) до обеспечения их жилыми помещениями по одной из предусмотренных форм, право на занимаемые жилые помещения специализированного жилищного фонда или арендованные жилые помещения, а также на выплату им денежной компенсации за наем (поднаем) жилых помещений;

отнести к компетенции Правительства Российской Федерации определение порядка признания военнослужащих и членов их семей нуждающимися в жилых помещениях и порядка предоставления им жилых помещений в собственность бесплатно;

сохранить право соответствующих категорий военнослужащих на дополнительную общую площадь жилого помещения при предоставлении им жилых помещений по договору социального найма и служебных жилых помещений;

предусмотреть для военнослужащих, признанных нуждающимися в жилых помещениях (в улучшении жилищных условий), при увольнении их с военной службы в связи с организационно-штатными мероприятиями при общей продолжительности военной службы 10 лет и более право на приобретение за счет собственных средств дополнительной общей площади жилого помещения;

установить, что норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, применяемый для определения размера единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, должен устанавливаться для каждого субъекта Российской Федерации.

Кроме того, полагаем целесообразным привести в соответствие категории военнослужащих, указанные в предлагаемой законопроектом редакции абзаца восьмого пункта 3 статьи 15 и абзаца второго пункта 1 статьи 23 Федерального закона от 27 мая 1998 г. «О статусе военнослужащих».

Москва

О проекте федерального закона

Уважаемая Татьяна Викторовна!

Службой внешней разведки Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» рассмотрен.

Концептуальных возражений против представленного проекта не имеем. Вместе с тем для поддержания на должном уровне гарантий социальной защиты военнослужащих и граждан, уволенных с военной службы, полагаем целесообразным внести в него изменения, предусматривающие:

1. Сохранение нормативного закрепления трехмесячного срока, в течение которого военнослужащему, прибывшему к новому месту службы, должно быть предоставлено жилое помещение из специализированного жилищного фонда.
2. Корректировку абзаца четвертого пункта 3 новой редакции статьи 15 в части, касающейся уточнения процедуры выбора военнослужащим одной из форм обеспечения его жилым помещением.

3. Возможность улучшения жилищных условий военнослужащих, увольняемых в связи с организационно-штатными мероприятиями при общей продолжительности военной службы 10 лет и более, в форме предоставления им жилых помещения в собственность бесплатно.

4. Обеспечение военнослужащих жилыми помещениями по избранному месту жительства в форме предоставления им жилых помещений по договорам социального найма.

5. Определение категорий граждан, которые относятся к членам семьи военнослужащего, с целью их последующего обеспечения жилыми помещениями, либо предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

6. Применение при расчете размера единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения военнослужащими либо гражданами, уволенными с военной службы:

- норм предоставления площади жилого помещения, предусмотренных пунктами 1-3 новой редакции статьи 15.1;

- средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определяемой уполномоченным федеральным органом исполнительной власти для каждого субъекта Российской Федерации.

7. Установление нормативно закреплённой единой учетной нормы площади жилого помещения, применяемой в целях признания военнослужащих нуждающимися в жилых помещениях.

8. Сохранение за членами семьи военнослужащего, исключённого из списков личного состава воинской части в связи с его гибелью или смертью, признанием его в установленном законом порядке безвестно отсутствующим или объявлением его умершим, права на обеспечение жилым помещением, либо на предоставление им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

Учитывая изложенное, полагаем, что представленный проект требует доработки и не может быть поддержан СВР России в данной редакции.

Статс-секретарь –
заместитель директора
СВР России

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters, likely representing the name D. Faddeev.

Д. Фаддеев