

Дело №2-1755/2010г.

РЕШЕНИЕ  
Именем Российской Федерации

08 июня 2010 года

город Хабаровск

Индустриальный районный суд г. Хабаровска в составе

председательствующего судьи

Тарасовой А.А.

при секретаре

Старковой Ю.Ю.

с участием представителя заинтересованного лица)

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по заявлению  
об оспаривании действий командира и жилищной  
комиссии войсковой части

УСТАНОВИЛ:

Заявитель обратился в суд с заявлением об оспаривании действий командира и жилищной комиссии войсковой части, связанных со снятием с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий и не принятием мер по обеспечению жилым помещением по избранному месту жительства вне очереди. В обоснование заявленных требований заявитель указывает на то, что с 1 октября 2007 года он был уволен с военной службы в запас по достижении предельного возраста пребывания на военной службе (подпункт «а» пункта 1 статьи 51 Федерального закона РФ «О воинской обязанности и военной службе»), выслуга составила более 22 лет. В 1999 году решением жилищной комиссии войсковой части, в которой он проходил военную службу, он был поставлен на учет на улучшение жилищных условий. При увольнении с военной службы он не был обеспечен жилым помещением. С 1 октября 2007 года войсковая часть была расформирована, правопреемником назначена войсковая часть. 28 февраля 2009 года ему сообщили, что 3 марта 2009 года состоится заседание жилищной комиссии войсковой части по вопросу пересмотра решения жилищной комиссии от 3 марта 2008 года, на основании которого он был признан нуждающимся в получении жилого помещения, а также, что к указанному сроку ему необходимо представить ряд документов. Будучи ограниченным временными рамками представить требуемые документы к указанному сроку он не смог. Решением жилищной комиссии от 3 марта 2009 года он был исключен из списков нуждающихся в получении жилого помещения в связи с не предоставлением необходимых документов. Заявитель считает, что незаконно исключен из указанного списка, поскольку действующим законодательством не предусмотрено снятие с учета нуждающихся в получении жилых помещений в связи с непредставлением документов. Просил суд признать действия командира и жилищной комиссии войсковой части, связанные с исключением его из списка учета нуждающихся в получении жилого помещения и неприятием мер для обеспечения жилым помещением по избранному месту жительства вне очереди, незаконными; обязать командира войсковой части и жилищную комиссию этой же части восстановить его в списках учета нуждающихся в получении жилого помещения согласно дате принятия на учет по войсковой части; обязать командира войсковой части выделить, а жилищную комиссию этой же части распределить ему вне очереди жилое помещение по избранному месту жительства в городе области.

Решением Индустриального районного суда г. Хабаровска от 12 ноября 2009 года в удовлетворении заявления отказано.

Определением кассационной инстанции от 28 апреля 2010 года решение Индустриального районного суда г. Хабаровска от 12 ноября 2009 года отменено.

В ходе рассмотрения дела по существу неоднократно уточнялись заявленные требования, о чем представлялись суду заявления. В заявлении от 07 июня 2010 года просил решение принять в соответствии с заявленными ранее требованиями с последующими их уточнениями. Просил обязать командира и жилищную



комиссию войсковой части [ ] вопрос о признании заявителя нуждающимся в получении жилого помещения в избранном месте постоянного жительства разрешить с учетом членов семьи заявителя заявленных при обращении с рапортом от 15 августа 2007 года к командиру войсковой части [ ] а также с увеличением состава семьи в связи с рождением внука [ ]. В заявлении об уточнении заявленных требований от 08.10.2008 года заявитель просил заявленное ранее требование о возложении обязанности на командира войсковой части [ ] выделить, а жилищную комиссию этой же части распределить заявителю и членам его семьи вне очереди жилое помещение по избранному месту жительства в г. [ ]. Суд не рассматривать. Ранее заявленное требование рассмотреть, как возложение обязанности на командира войсковой части [ ] принять действенные меры для реализации права заявителя на обеспечение жильем помещением в избранном постоянном месте жительства в г. [ ]. Жилищной комиссии воинской части [ ] поступившее жилое помещение распределить заявителю и членам семьи вне очереди. Командира воинской части [ ] список распределения жилого помещения подписать и направить для утверждения.

В судебное заседание заявитель не явился. о дне слушания дела уведомлен своевременно и надлежащим образом, представил заявление о рассмотрении дела в его отсутствие.

Представитель войсковой части [ ], действующий на основании доверенности, заявленные требования не признал, пояснил, что нарушенные жилищные права [ ] восстановлены, протокол №1от 03 марта 2009 года отменен, войсковой частью приняты меры для реализации права заявителя на обеспечение жильем помещением в избранном месте жительства в г. [ ], остальные требования являются не обоснованными и не подлежащими удовлетворению.

Выслушав представителя войсковой части [ ], исследовав материалы дела, суд приходит к следующим выводам.

На основании ст.254 ч.1 ГПК РФ гражданин, организация вправе оспорить в суде решение, действие (бездействие) органа государственной власти, органа местного самоуправления, должностного лица, государственного или муниципального служащего, если считают, что нарушены их права и свободы.

На основании ст.256 ч.1 ГПК РФ гражданин вправе обратиться в суд с заявлением в течении трех месяцев со дня, когда ему стало известно о нарушении его прав и свобод.

Судом установлено, что согласно исправлению, внесенному приказом командира войсковой части [ ] от 29 февраля 2008 года № [ ] в пункт 1 приказа командира войсковой части [ ] от 1 октября 2007 года № [ ] был уволен из войсковой части [ ] в соответствии с подпунктом «а» пункта 1 статьи 51 Федерального закона «О воинской обязанности и военной службы» с 1 октября 2007 года с зачислением в запас. 31 октября 2007 года [ ] был исключен из списков личного состава воинской части [ ].

За все время прохождения военной службы заявителю вариантов обеспечения жильем помещением командованием части не предлагалось.

В соответствии с директивой Министерства обороны Вооруженных Сил Российской Федерации от 6 октября 2006 года № [ ] войсковая часть [ ] 1 октября 2007 года была расформирована и правопреемником войсковой части [ ] стала войсковая часть [ ].

В соответствии с пунктом 1 статьи 40 и пунктом 1 статьи 45 Конституции РФ каждый имеет право на жилище. Государственная защита прав и свобод человека и гражданина в Российской Федерации гарантируется.

На основании пункта 4 статьи 3 Федерального закона от 27 мая 1998 года №76-ФЗ «О статусе военнослужащих» реализация мер правовой и социальной защиты военнослужащих, граждан, уволенных с военной службы, и членов их семей возлагается



на органы государственной власти, органы местного самоуправления, федеральные суды общей юрисдикции, правоохранительные органы в пределах их полномочий, а также является обязанностью командиров.

В соответствии с пунктом 1 статьи 15 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» государство гарантирует военнослужащим предоставление жилых помещений или выделение денежных средств на их приобретение в порядке и на условиях, которые устанавливаются федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Пункт 13 вышеуказанной нормы закона указывает на то, что военнослужащие – граждане, проходящие военную службу по контракту, общая продолжительность военной службы которых составляет 20 лет и более, не обеспеченные на момент увольнения с военной службы жилыми помещениями, не могут быть исключены без их согласия из списка очередников на получение жилых помещений (улучшение жилищных условий) по последнему перед увольнением месту военной службы и обеспечиваются жилыми помещениями в соответствии с настоящим Федеральным законом, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Указанный порядок обеспечения жилыми помещениями распространяется и на военнослужащих, увольняемых с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более.

Таким образом, военнослужащие, увольняемые по льготным основаниям (по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями) не могут быть исключены без их согласия из списка очередников на получение жилых помещений по последнему перед увольнением месту военной службы.

На учет для улучшения жилищных условий по войсковой части был принят в сентябре 1999 года.

В марте 2008 года заявитель обратился к командиру войсковой части с заявлением о приеме его на квартирное обеспечение в войсковой части согласно очередности и дате постановки на учет по последнему месту службы перед увольнением в запас.

Согласно ответа командира войсковой части от 22 июля 2008 года был поставлен в очередь на получения жилья от Министерства обороны РФ.

Решением жилищной комиссии войсковой части от 3 марта 2009 года был исключен из списков нуждающихся в получении жилого помещения.

Основным мотивом действий должностных лиц войсковой части послужило то обстоятельство, что не предоставил необходимые документы в жилищную комиссию данной войсковой части.

В соответствии со ст. 55 ЖК РФ право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях сохраняется за гражданами до получения ими жилых помещений по договорам социального найма или до выявления предусмотренных статьей 56 настоящего Кодекса оснований снятия их с учета. В соответствии со ст. 56 ЖК РФ граждане снимаются с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях в случае:

- 1) подачи ими по месту учета заявления о снятии с учета;
- 2) утраты ими оснований, дающих право на получение жилого помещения по договору социального найма;
- 3) их выезда на место жительства в пределах городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга;
- 4) получении ими в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения;



5) предоставления им в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка для строительства жилого дома;

6) выявления в представленных ими документах в орган, осуществляющий принятие на учет, сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет, а также неправомерных действий должностных лиц органа, осуществляющего принятие на учет, при решении вопроса о принятии на учет.

Судом установлено, что письмо от 18 февраля 2009 года за №76 о предоставлении перечня документов. [ ] получил только 28 февраля 2009 года, данные обстоятельства изложены в заявлении [ ] и не оспариваются представителем войсковой части.

Поскольку [ ] был исключен из списка нуждающихся в получении жилого помещения в связи с не предоставлением необходимых документов для решения данного вопроса, подтверждается протоколом (л.д.87-88), что противоречит вышеуказанным нормам закона, предусматривающим запрет на исключения военнослужащих, не обеспеченных на момент увольнения с военной службы жилыми помещениями, без их согласия из списка нуждающихся в получении жилого помещения, суд приходит к выводу, что данное решение жилищной комиссии является незаконным.

Но поскольку в судебное заседание представителем войсковой части [ ], была представлена выписка из протокола №35 заседания жилищной комиссии в/ч [ ] от 03 июня 2010 года, из которой следует, что жилищная комиссия постановила: отменить заседание жилищной комиссии войсковой части [ ] от 3 марта 2009 года протокол №1, суд не находит оснований для удовлетворения требований заявителя в этой части.

Судом установлено, что должностными лицами войсковой части [ ] приняты меры по обеспечению жильем [ ] по избранному месту жительства вне очереди, подтверждается телеграммой, направленной в в/ч [ ], и в/ч [ ] (л.д.220), в протоколе жилищной комиссии от 04 мая 2010 года отражено, что необходимо ходатайствовать перед вышестоящим командованием о выделении жилого помещения [ ] в г. [ ] вне очереди, в связи с чем требования заявителя в этой части так же не подлежат удовлетворению.

ию

В судебном заседании не нашло своего подтверждения нарушение прав заявителя в части заявленных требований о возложении обязанности на жилищную комиссию воинской части [ ] поступившее жилое помещение распределить заявителю и членам семьи вне очереди. На командира воинской части [ ] возложить обязанность подписать список распределения жилого помещения и направить для утверждения. Поскольку на войсковую часть [ ] истребуемое [ ] жилое помещение не выделялось, соответственно права заявителя в части распределения и подписания списка, не нарушены.

В соответствии с ч.1 ст.98 ГПК РФ, отсутствуют основания для удовлетворения требования заявителя о взыскании судебных расходов.

На основании выше изложенного и руководствуясь ст.ст.194-199, ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

В удовлетворении заявления [ ] — отказать.

Решение может быть обжаловано в 10-тидневный срок в Хабаровский краевой суд через суд его вынесший.

Судья  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
**СУДЬЯ**  
Тарасова А.А.

А.А. Тарасова

Мотивированное решение изготовлено 08.06.2010 г.  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
Тарасова А.А.

Решение не вступило в законную силу  
назначен судья  
май-майорова А.С.