

28

10. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента завершения процедуры оформления собственности Российской Федерации на указанное в п. 1 настоящего Договора жилое помещение и заключения между уполномоченным собственником лицом (**Наймодателем**) и **Нанимателем** договора социального найма данного жилого помещения.

11. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон в установленном законодательством Российской Федерации порядке в любое время.

12. При выезде **Нанимателя** и членов его семьи в другое место жительства настоящий договор считается расторгнутым со дня выезда.

13. По требованию **Наймодателя** настоящий Договор может быть расторгнут в судебном порядке в следующих случаях:

а) использование **Нанимателем** жилого помещения не по назначению;

б) разрушение или повреждение жилого помещения **Нанимателем** или другими гражданами, за действия которых он отвечает;

в) систематическое нарушение прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

г) невнесение **Нанимателем** платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение более 6 месяцев.

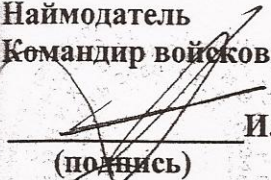
14. Настоящий Договор может быть расторгнут в судебном порядке в иных случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации.

#### VI. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

15. Споры, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему договору, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.


16. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, один из которых находится у **Наймодателя**, другой - у **Нанимателя**.

**Наймодатель**  
**Командир войсковой части 2660**

  
И.Д. Доценко  
(подпись)

М.П.

**Наниматель**

  
С.П. Кручина  
(подпись)