

Согласно ст. 50 данного Кодекса учетная норма и норма предоставления площади жилого помещения устанавливается органом местного самоуправления, а Федеральными законами и другими нормативными актами, указанным в ч. 3 ст. 49 настоящего Кодекса категориям граждан, могут быть установлены иные нормы предоставления.

В соответствии со ст.15.1 ФЗ «О статусе военнослужащих», норма предоставления площади жилого помещения, предоставляемого военнослужащим в соответствии с настоящим Федеральным законом в собственность бесплатно или по договору социального найма, составляет 18 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного человека.

Таким образом установлено, что Сурова Н.М. была обеспечена жилым помещением от воинской части как член семьи военнослужащего этой же части, по установленным нормам.

Согласно ст.51 ЖК РФ, граждане признаются нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы.

Согласно Постановлению Администрации г. Красноярск от 14.04.2005 года «Об установлении... учетной нормы площади жилого помещения на территории г. Красноярск», учетная норма площади жилого помещения для постановки на жилищный учет граждан РФ, постоянно проживающих на территории г.Красноярск, установлена в размере менее 12 кв. м общей площади жилого помещения на одного человека.

При этом очевидно, что оснований для признания Суровой Н.М., в качестве нуждающейся в получении жилых помещений, у жилищной комиссии части не имелось, поскольку последняя обеспечена жилым помещением по установленным нормам, а учетная норма составляет более 12 кв.м на человека.

К доводу представителя заявителя о том, что вышеуказанный договор найма жилого помещения является служебным, суд относится критически, поскольку Сурова Н.М. обеспечена благоустроенным жилым помещением по установленным нормам, а форма его предоставления правового значения не имеет.

Также довод представителя заявителя о том, что она, расторгнув брак и не проживающая со своим супругом, имеет право на самостоятельную постановку на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий, суд считает необоснованным по следующим основаниям.

По смыслу ст.59 и п. «т» ст.71 Конституции РФ жилищное обеспечение военнослужащих ввиду их особого правового статуса осуществляется на основе специального законодательства и по специальным правилам.