

Надлежащим образом извещённый о времени и месте судебного заседания начальник КЭЧ района в судебное заседание не явился и в своём заявлении просил рассмотреть дело в его отсутствие. В своих возражениях требования заявителя он не признал и просил отказать в их удовлетворении, со ссылкой на то, что они противоречат требованиям действующего законодательства.

Заслушав объяснения заявителя и исследовав материалы дела, суд приходит к следующему.

Согласно выписке из протокола заседания жилищной комиссии войсковой части от 4 июня 2010 года № 6, квартира № по адресу: Московская область, г. Люберцы, п/о-3, д. , имеющая общую площадь 48 кв.м. распределена подполковнику на состав семьи 2 человека.

В соответствии с письмом от 15 июня 2010 года, список распределения вышеуказанного жилого помещения с материалами жилищного дела и документов по исполнению судебного решения был представлен в адрес начальника КЭЧ района КЭУ г. Москвы для согласования.

Из копии списка распределения жилого помещения и письма начальника КЭЧ района от 24 июня 2010 года № усматривается, что в согласовании данного списка распределения жилой площади начальником КЭЧ отказано, в связи с тем, что общая площадь распределённой заявителю квартиры превышает норму предоставления жилой площади на 3 кв.м.

В соответствии с ч. 5 ст. 5 ЖК РФ, федеральные органы исполнительной власти могут издавать нормативные правовые акты, содержащие нормы, регулирующие жилищные отношения, в случаях и в пределах, предусмотренных указанным Кодексом, другими федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации.

Частью 1 ст. 15 Федерального Закона «О статусе военнослужащих» установлено, что государство гарантирует предоставление военнослужащим жилых помещений в порядке и на условиях, которые установлены Федеральными Законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Согласно ч. 1 ст. 15.1 Федерального закона «О статусе военнослужащих», норма предоставления площади жилого помещения, находящегося в федеральной собственности, по договору социального найма, составляет восемнадцать квадратных метров общей площади жилого помещения на одного человека.

Пунктом 2 указанной статьи определено, что с учетом конструктивных и технических параметров многоквартирных домов размер общей площади жилых помещений, указанных в пункте 1 указанной статьи, может превышать размер общей площади жилых помещений, определенный исходя из нормы предоставления площади жилого помещения, указанной в пункте 1 указанной статьи, но не более чем на девять квадратных метров в общей сложности.