

## РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

июня 2012 года

город Ярославль

XXXXXXXXX гарнизонный военный суд в открытом судебном заседании, в помещении военного суда, в составе:

председательствующего - ЖЖЖЖЖЖЖЖ;

при секретаре - XXXXXXXXX,

с участием:

заявителя - БИГ,

рассмотрев гражданское дело по заявлению военнослужащего войсковой части 000000 БИГ, об оспаривании действий начальника 1 отдела Федерального государственного учреждения «Западное региональное управление жилищного обеспечения» Министерства обороны Российской Федерации (далее - 1 отдел Западрегионжилья), связанных с предоставлением документов и заключением договора социального найма жилого помещения,

**установил:**

военнослужащий войсковой части 00000000 БИГ обратился в суд с вышеуказанным заявлением, в котором, первоначально, просил суд:

- 1) признать незаконными предъявленные к нему начальником 1 отдела Западрегионжилья требования о предоставлении им в 1 отдел Западрегионжилья, до заключения договора социального найма на предоставляемое жилое помещение по избранному постоянному месту жительства по адресу: XXXXXXXX: справки о сдаче им служебного жилого помещения в закрытом военном городке войсковой части 00000 предоставленного его и членам его семьи на время прохождения военной службы; паспорта и ксерокопии паспортов всех зарегистрированных с отметкой о снятии с регистрационного учета; выписки из домовой книги с отметкой об убытии; акта приема-передачи сданной им служебной квартиры из управляющей компании с отметкой: о произведенном ремонте; о выделении денежной суммы на ремонт; ключи от квартиры (сдал/ не сдал); копии закрытого финансового лицевого счета с отметкой: задолженности нет;
- 2) обязать начальника 1 отдела Западрегионжилья заключить с ним договор социального найма на предоставленное ему и его матери жилое помещение в виде отдельной двухкомнатной квартиры по адресу: XXXXXXXXXXXXXXXX;
- 3) взыскать с 1 отдела Западрегионжилья в его пользу 200 руб. в счет возмещения судебных расходов, связанных с уплатой государственной пошлины за подачу заявления в суд;
- 4) взыскать с 1 отдела Западрегионжилья в его пользу судебные расходы, которые он понесет по его прибытию в суд на своей машине, в связи с отсутствием движения общественного транспорта от его места проживания в закрытом военном городке передающего центра войсковой части XXXXXXXX до военного суда в город XXXXXX, на день вынесения решения суда.

Кроме того, в судебном заседании заявитель свои требования уточнил, изложив их в следующей редакции:

- 1) признать незаконными предъявленные к нему начальником 1 отдела Западрегионжилья требования о предоставлении им в 1 отдел Западрегионжилья, до заключения договора социального найма на выделенное ему жилое помещение, в соответствии с извещением Департамента жилищного обеспечения Министерства обороны Российской Федерации (далее - ДЖО МО РФ) от XXXXXXXXXX: справки о сдаче им служебного жилого помещения в закрытом военном городке войсковой части 0000000; паспортов всех зарегистрированных и проживающих с ним членов семьи с отметкой о снятии с регистрационного учета; выписки из домовой книги с отметкой об убытии из занимаемого служебного жилого помещения его и членов его семьи; акта приема-передачи сданной им служебной квартиры из управляющей компании ОАО «Славянка»;
- 2) обязать начальника 1 отдела Западрегионжилья заключить с ним договор социального найма на предоставленное жилое помещение, согласно извещению ДЖО МО РФ от 000000, в виде отдельной двухкомнатной квартиры по адресу: XXXXXXXX ему и членам его семьи проживающих с ним - его матери XXXXX, без предъявления им справки о сданной служебной квартире в закрытом военном городке войсковой части, без предъявления им акта приема-передачи сданной им служебной квартиры из управляющей компании ОАО «Славянка» и без снятия с регистрационного учета его и членов семьи проживающих с ним.
- 3) взыскать с 1 отдела Западрегионжилья в его пользу 200 руб. в счет возмещения судебных расходов, связанных с уплатой государственной пошлины за подачу заявления в суд.

В судебном заседании заявитель на данных требованиях настаивал и пояснил, что приказом главнокомандующего Военно-воздушными силами России (далее - ВВС) от 00000000 он был уволен с военной службы в отставку по состоянию здоровья (подпункт «в» пункта 1 статьи 51 Федерального закона «О воинской обязанности и военной службе»). Приказом главнокомандующего ВВС от 000000 он был освобожден от занимаемой воинской должности и зачислен в распоряжение командира войсковой части 999999 в связи с проведением организационно-штатных мероприятий и необеспеченностью жилым помещением по нормам жилищного законодательства. Приказом главнокомандующего ВВС от 777777 он был зачислен в распоряжение командира войсковой части 000000 в связи с проведением организационно-штатных мероприятий.

Кроме того, xxxxxxxx пояснил, что в настоящее время он и члены его семьи (его мать) проживают в закрытом военном городке в двухкомнатной служебной квартире по адресу: xxxxxxxxxxxx.

000000 2011 года им было получено извещение ВрИД директора ДЖО МО РФ от 000000 о распределении ему жилого помещения - двухкомнатной квартиры по адресу: 00000000, общей площадью xxxx квадратных метров.

000000 2011 года он дал свое согласие на предоставление ему указанного жилого помещения.

000000 2011 года им было представлено в 1 отдел Западрегионжилья, в числе прочих документов, обязательство об освобождении им служебного жилого помещения в двухмесячный срок со дня подписания договора социального найма жилого помещения.

Заявитель также пояснил, что 00 мая 2012 года, прибыв в 1 отдел Западрегионжилья, он получил выписку из решения начальника 1 отдела Западрегионжилья от 000000 о предоставлении ему (на состав семьи два человека) названного жилого помещения. В вышеуказанном решении о предоставлении жилого помещения дата заключения договора социального найма Жилого помещения отсутствовала. В тот же день начальник 1 отдела Западрегионжилья потребовал от него, до заключения с ним договора социального найма на выделенное ему жилое помещение, представить в 1 отдел Западрегионжилья следующие документы: справку о сдаче им служебного жилого помещения в закрытом военном городке войсковой части 000000; паспорта всех зарегистрированных и проживающих с ним членов семьи, с отметкой о снятии с регистрационного учета; выписку из домовой книги с отметкой об убытии

из занимаемого служебного жилого помещения его и членов его семьи; акт приема-передачи сданной им служебной квартиры из управляющей компании ОАО «Славянка», так как без предоставления указанных документов договор социального найма на выделенное ему жилое помещение с ним заключен быть не может.

Вместе с тем, БИГ пояснил, что названное требование начальника 1 отдела Западрегионжилья он полагает незаконным, вследствие того, что пунктом 14 статьи 15 Федерального закона «О статусе военнослужащих» предусмотрено, что документы о сдаче жилых помещений Министерству обороны Российской Федерации (далее - Министерство обороны) и о снятии с регистрационного учета по прежнему месту жительства представляются военнослужащими и совместно проживающими с ними членами их семей при получении жилого помещения по избранному месту жительства, а на основании указания Министра обороны Российской Федерации (далее - Министр обороны) от 13 октября 2011 года № 205/2/610 освобождение военнослужащими жилых помещений специализированного жилищного фонда, занимаемых ими и совместно проживающими с ними членами их семей, и представление в ДЖО МО РФ или в региональные управления жилищного обеспечения Министерства обороны справок о сдаче военнослужащими вышеуказанных жилых помещений с приложением ранее предоставленных обязательств о сдаче жилых помещений, осуществляется - не позднее двух месяцев с даты заключения договора.

В представленных в суд возражениях представитель начальника 1 отдела Западрегионжилья Головач Т.П. требований заявителя не признал и пояснил, что **в соответствии с пунктами 17 и 18 Инструкции о предоставлении военнослужащим -** гражданам Российской Федерации, проходящим военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации (далее - Вооруженные силы), жилых помещений по договору социального найма, утвержденной приказом Министра обороны от 30 сентября 2010 года № 1280, в случае освобождения жилых помещений, занимаемых военнослужащими и совместно проживающими с ними членами их семей, за исключением жилых помещений, находящихся в их собственности, военнослужащие обязаны направить в структурное подразделение уполномоченного органа (по месту нахождения освобождаемого жилого помещения документы, подтверждающие освобождение этого помещения, о чем военнослужащим структурным подразделением уполномоченного органа выдается (направляется) справка по рекомендуемому образцу согласно приложению № 7 к настоящей Инструкции. С военнослужащими не может быть заключен договор социального найма предоставленного жилого помещения до сдачи жилого помещения, указанного в пункте 17 настоящей Инструкции, в случаях истечения срока реализации решения о предоставлении им жилых помещений, а также утраты ими до заключения договора социального найма жилого помещения оснований на получение предоставляемого ему жилого помещения, о чем уполномоченный орган вручает под расписку или иным способом, свидетельствующим о факте и дате его получения, военнослужащим мотивированный отказ.

Исследовав материалы дела и представленные документы, суд находит установленным следующее.

Из копии выписки из приказа главнокомандующего ВВС от 000000 усматривается, что данным приказом БИГ был уволен с военной службы в отставку по состоянию здоровья (подпункт «в» пункта 1 статьи 51 Федерального закона «О воинской обязанности и военной службе»).

Из копии выписки из приказа главнокомандующего ВВС от 000000 видно, что указанным приказом заявитель был освобожден от занимаемой воинской должности и зачислен в распоряжение командира войсковой части 000000 в

связи с проведением организационно-штатных мероприятий и необеспеченностью жилым помещением по нормам жилищного законодательства.

Из копии выписки из приказа главнокомандующего ВВС от xxxxxx (л.д. 20) следует, что названным приказом БИГ был зачислен в распоряжение командира войсковой части 0000000 в связи с проведением организационно-штатных мероприятий.

Из копий справок (л.д. л.д. 16-17, 23), копий выписок из лицевого счета и домовая книга (л.д. л.д. 25-26) усматривается, что в настоящее время заявитель и члены его семьи (мать xxxxx ) проживают в закрытом военном городке в двухкомнатной служебной квартире по адресу: xxxxxxxxx.

Из копии извещения ВРИД директора ДЖО МО РФ от 000000 видно, что заявителю (на состав семьи два человека) было распределено жилое помещение - двухкомнатная квартира по адресу: xxxxxxxx общей площадью xxx квадратных метров. Вышеуказанное извещение xxxxx получил xxxxx 2011 года. Ххххх 2011 года заявитель дал свое согласие на предоставление ему данного жилого помещения.

Из копии обязательства от xxxxxx 2011 года и копии заявления от xxxxxx 2011 года следует, что декабря 2011 года xxxxx было представлено в 1 отдел Западрегионжилья, в числе прочих документов, обязательство об освобождении им служебного жилого помещения в двухмесячный срок со дня подписания договора социального найма жилого помещения.

Из выписки из решения начальника 1 отдела Западрегионжилья от xxxxx 2011 года № усматривается, что указанным решением заявителю (на состав семьи два человека) было предоставлено жилое помещение – двухкомнатная квартира по адресу: xxxxxxxx общей площадью 00 квадратных метров.

В названном решении дата заключения договора социального найма жилого помещения отсутствует(не записана).

Вышеуказанную выписку БИГ получил 03 мая 2012 года.

Из копии указаний Министра обороны от 13 октября 2011 года № 205/2/610 (приобщена в судебном заседании) видно, что в целях сокращения сроков заселения жилых помещений по договорам социального найма военнослужащими, проходящими военную службу по контракту в Вооруженных Силах Министр обороны потребовал: 1) ДЖО МО РФ, региональным управлениям жилищного обеспечения Министерства обороны направлять: главнокомандующим видами Вооруженных Сил, командующим войсками военных округов, командующим родами войск Вооруженных Сил договоры социального найма жилого помещения (далее - договоры) - в течение одного дня после их подписания уполномоченным должностным лицом; 2) Главнокомандующим видами Вооруженных Сил, командующим войсками военных округов, командующим родами войск Вооруженных Сил обеспечить: в течение пяти дней после получения договоров подписание их военнослужащими и вручение им при условии, что военнослужащие письменно обязуются освободить жилые помещения специализированного жилищного фонда, занимаемые ими и совместно проживающими с ними членами их семей; представление в ДЖО МО РФ или в региональные управления жилищного обеспечения Министерства обороны одного экземпляра подписанного договора - в течение трех дней после его подписания военнослужащим; освобождение военнослужащими жилых помещений специализированного жилищного фонда, занимаемых ими и совместно проживающими с ними членами их семей, и представление в ДЖО МО РФ или в региональные управления жилищного обеспечения Министерства обороны справок о сдаче военнослужащими указанных жилых помещений с приложением ранее предоставленных обязательств о сдаче жилых помещений - **не позднее двух месяцев с даты заключения договора.**

Оценив приведенные доказательства в их совокупности, суд признает их достоверными, а требования заявителя - обоснованными и подлежащими удовлетворению, по следующим основаниям.

В соответствии с пунктами 1 и 8 статьи 15 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» государство гарантирует военнослужащим предоставление жилых помещений или выделение денежных средств на их приобретение в порядке и на условиях, которые устанавливаются федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Военнослужащим-гражданам, проходящим военную службу по контракту, и совместно проживающим с ними членам их семей предоставляются не позднее трехмесячного срока со дня прибытия на новое место военной службы служебное жилое помещение по нормам и в порядке, которые предусмотрены федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, с учетом права на дополнительную жилую площадь. Указанным военнослужащим, заключившим контракт о прохождении военной службы до 1 января 1998 года (за исключением курсантов военных образовательных учреждений профессионального образования), и совместно проживающим с ними членам их семей на первые пять лет военной службы предоставляются служебное жилое помещение или общежития. При продолжении военной службы свыше указанных сроков им предоставляются жилые помещения на общих основаниях.

Согласно пунктам 11-13 Инструкции о предоставлении военнослужащим - гражданам Российской Федерации, проходящим военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, жилых помещений по договору социального найма, утвержденной приказом Министра обороны от 30 сентября 2010 года № 1280 (далее - Инструкция) жилые помещения, предоставляемые по договору социального найма (далее именуются - жилые помещения), распределяются уполномоченным органом военнослужащим, принятым на учет нуждающихся в жилых помещениях, по очередности, которая определяется датой принятия военнослужащих на учет нуждающихся в жилых помещениях, в случае если указанные даты совпадают, очередность определяется с учетом общей продолжительности военной службы на дату принятия на учет нуждающихся в жилых помещениях. Не позднее чем через десять рабочих дней с даты поступления в уполномоченный орган сведений о жилых помещениях, на которые оформлены в установленном порядке права собственности Российской Федерации и которые могут быть распределены, уполномоченный орган вручает под расписку или иным способом, свидетельствующим о факте и дате их получения, военнослужащим, принятым на учет нуждающихся в жилых помещениях, извещения о распределении жилых помещений по рекомендуемому образцу. Копии извещений о распределении жилых помещений направляются уполномоченным органом командиру (начальнику) воинской части (организации) Вооруженных Сил Российской Федерации по месту прохождения военнослужащими военной службы. Военнослужащие, принятые на учет нуждающихся в жилых помещениях, после получения извещений, указанных в пункте 12 настоящей Инструкции, при их согласии с предоставлением распределенного жилого помещения в пятидневный срок с даты получения извещения направляют в уполномоченный орган согласие о предоставлении распределенного жилого помещения по рекомендуемой форме, обращаются в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, за получением выписок из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах военнослужащих и членов их семей на жилые

помещения на всей территории Российской Федерации и в тридцатидневный срок с даты получения извещения направляют полученные выписки с копиями документов, удостоверяющих личность военнослужащих и совместно проживающих с ними членов их семей (паспортов с данными о регистрации по месту жительства, свидетельств о рождении лиц, не имеющих паспортов). В случае, если военнослужащие и члены их семей изменяли место жительства после принятия военнослужащих на учет нуждающихся в жилых помещениях, в уполномоченный орган предоставляются выписки из домовых книг и копии финансовых лицевых счетов с этих мест жительства.

На основании пунктов 14-16 названной Инструкции жилые помещения предоставляются по нормам, установленным статьей 15.1 Федерального закона «О статусе военнослужащих». Предоставление жилых помещений осуществляется с учетом права на дополнительную жилую площадь. Решения о предоставлении жилых помещений принимаются уполномоченным органом не позднее чем через десять рабочих дней со дня получения от военнослужащих документов, указанных в пункте 13 настоящей Инструкции, при отсутствии оснований для снятия военнослужащих с учета нуждающихся в жилых помещениях и подлежат реализации в срок не более чем два месяца с даты их принятия. В случае, если предоставленные военнослужащими документы не позволяют уполномоченному органу принять в соответствии с законодательством Российской Федерации решение о предоставлении этим военнослужащим распределенного жилого помещения, уполномоченный орган в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, вручает под расписку или иным способом, свидетельствующим о факте и дате их получения, военнослужащим мотивированный отказ в предоставлении распределенного жилого помещения. Выписки из решений о предоставлении жилых помещений по рекомендуемому образцу не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия направляются уполномоченным органом военнослужащим, принятым на учет нуждающихся в жилых помещениях, с уведомлением о вручении и органам (организациям), заключающим договоры социального найма жилого помещения с военнослужащими.

Согласно пунктам 1-3 статьи 15.1 Федерального закона «О статусе военнослужащих» норма предоставления площади жилого помещения, предоставляемого в соответствии с настоящим Федеральным законом в собственность бесплатно или по договору социального найма, составляет 18 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного человека. При предоставлении в соответствии с настоящим Федеральным законом военнослужащим и гражданину, уволенному с военной службы, реализующим в соответствии с пунктом 8 статьи 15 настоящего Федерального закона право на дополнительную общую площадь жилого помещения, жилого помещения в собственность бесплатно или по договору социального найма размер общей площади жилого помещения, определенный исходя из нормы предоставления площади жилого помещения, указанной в пункте 1 настоящей статьи, увеличивается в пределах от 15 квадратных метров до 25 квадратных метров. С учетом конструктивных и технических параметров многоквартирного дома или жилого дома жилое помещение, предоставляемое в соответствии с настоящим Федеральным законом в собственность бесплатно или по договору социального найма, может быть предоставлено общей площадью, превышающей размер общей площади жилого помещения, определенный исходя из нормы предоставления площади жилого помещения, указанной в пункте 1 настоящей статьи, и предусмотренного пунктом 2 настоящей статьи увеличения размера общей площади жилого помещения. Такое превышение может составлять не более девяти квадратных метров общей площади жилого помещения в общей сложности, для одиноко проживающего военнослужащего,

гражданина, уволенного с военной службы, члена семьи погибшего (умершего) военнослужащего, члена семьи погибшего (умершего) гражданина, уволенного с военной службы, - не более 18 квадратных метров общей площади жилого помещения.

На основании пунктов 17 и 18 вышеуказанной Инструкции в случае освобождения жилых помещений, занимаемых военнослужащими и совместно проживающими с ними членами их семей, за исключением жилых помещений, находящихся в их собственности, военнослужащие обязаны направить в структурное подразделение уполномоченного органа по месту нахождения освобождаемого жилого помещения документы, подтверждающие освобождение этого помещения, о чем военнослужащим структурным подразделением уполномоченного органа выдается (направляется) справка по рекомендуемому образцу согласно приложению № 7 к настоящей Инструкции.

С военнослужащими не может быть заключен договор социального найма предоставленного жилого помещения до сдачи жилого помещения, указанного в пункте 17 настоящей Инструкции, в случаях истечения срока реализации решения о предоставлении им жилых помещений, а также утраты ими до заключения договора социального найма жилого помещения оснований на получение предоставляемого ему жилого помещения, о чем уполномоченный орган вручает под расписку или иным способом, свидетельствующим о факте и дате его получения, военнослужащим мотивированный отказ.

В судебном заседании установлено, что приказом главнокомандующего ВВС от 000000 БИГ был уволен с военной службы в отставку по состоянию здоровья (подпункт «в» пункта 1 статьи 51 Федерального закона «О воинской обязанности и военной службе»). Приказом главнокомандующего ВВС от 000000 заявитель был освобожден от занимаемой воинской должности и зачислен в распоряжение командира войсковой части 000000 в связи с проведением организационно-штатных мероприятий и необеспеченностью жилым помещением по нормам жилищного законодательства. Приказом главнокомандующего ВВС от 000000 БИГ был зачислен в распоряжение командира войсковой части 000000 в связи с проведением организационно-штатных мероприятий.

Кроме того, в судебном заседании установлено, что в настоящее время заявитель и члены его семьи (мать ххххх ) проживают в закрытом военном городке в двухкомнатной служебной квартире по адресу: хххххххххххххх.

00 декабря 2011 года заявителем было получено извещение ВРИД директора ДЖО МО РФ от 00 2011 года № 0000 о распределении ему жилого помещения - двухкомнатной квартиры по адресу: 0000000 .

Ххххххх 2011 года БИГ дал свое согласие на предоставление ему данного жилого помещения. 000000 2011 года заявителем было представлено в 1 отдел Западрегионжилья, в числе прочих документов, обязательство об освобождении им служебного жилого помещения в двухмесячный срок со дня подписания договора социального найма жилого помещения.

В судебном заседании также установлено, что 03 мая 2012 года, прибыв в 1 отдел Западрегионжилья, БИГ получил выписку из решения начальника 1 отдела Западрегионжилья от хххх 2011 года № 000000 о предоставлении ему (на состав семьи два человека) указанного жилого помещения. В названном решении о предоставлении жилого помещения дата заключения договора социального найма жилого помещения отсутствовала. В тот же день начальник 1 отдела Западрегионжилья потребовал от заявителя, до заключения с ним договора социального найма на выделенное ххххххх жилое помещение, представить в 1 отдел Западрегионжилья следующие документы: справку о сдаче им служебного жилого помещения в закрытом военном городке войсковой части 000000; паспорта всех зарегистрированных и

проживающих с ним членов семьи, с отметкой о снятии с регистрационного учета; выписку из домовой книги с отметкой об убытии из занимаемого служебного жилого помещения его и членов его семьи; акт приема-передачи сданной им служебной квартиры из управляющей компании ОАО «Славянка», так как без предоставления вышеуказанных документов договор социального найма на выделенное заявителю жилое помещение с БИГ заключен быть не может.

При таких обстоятельствах, суд считает, что решение начальника 1 отдела Западрегионжилья от 00 декабря 2011 года № 00 о предоставлении заявителю данного жилого помещения подлежит реализации в срок не более чем два месяца, не с даты его принятия (00 декабря 2011 года), а с даты получения выписки из указанного решения БИГ (03 мая 2012 года), так как документов, подтверждающих направление заявителю, в соответствии с пунктом 16 названной Инструкции, выписки из вышеуказанного решения не позднее 23 декабря 2011 года (три рабочих дня) со дня его принятия, с уведомлением о вручении, в суд не представлено.

**Вследствие чего, ссылку представителя начальника 1 отдела Западрегионжилья на пункты 17 и 18 Инструкции, - суд полагает несостоятельной, так как в пункте 18 Инструкции идет речь не о порядке сдачи жилого помещения, а о случаях, при которых с военнослужащими не может быть заключен договор социального найма предоставленного жилого помещения до сдачи ими жилых помещений, а именно, в случаях истечения срока реализации решения о предоставлении им жилых помещений, а также утраты ими до заключения договора социального найма жилого помещения оснований на получение предоставляемого ему жилого помещения.**

В данном случае, срок реализации решения о предоставлении БИГ жилого помещения не истек, а оснований на получение предоставляемого ему жилого помещения до заключения договора социального найма жилого помещения заявитель также не утратил.

Исходя из сказанного, действия начальника 1 отдела Западрегионжилья, выразившиеся в предъявлении к БИГ требования о предоставлении заявителем в 1 отдел Западрегионжилья, до заключения договора социального найма на предоставленное жилое помещение по адресу: xxxxxxxx, следующих документов: справки о сдаче xxxxxxxx служебного жилого помещения в закрытом военном городке войсковой части 0000, предоставленного ему и членам его семьи на время прохождения военной службы; паспорта и ксерокопии паспортов всех зарегистрированных с отметкой о снятии с регистрационного учета; выписки из домовой книги с отметкой об убытии; акта приема-передачи сданной им служебной квартиры из управляющей компании с отметкой: о произведенном ремонте; о выделении денежной суммы на ремонт; ключи от квартиры (сдал/не сдал); копии закрытого финансового лицевого счета с отметкой: задолженности нет, - суд признает незаконными, так как они нарушают право заявителя на освобождение жилого помещения специализированного жилищного фонда, занимаемого им и совместно проживающим с ним членом его семьи, - не позднее двух месяцев с даты заключения договора социального найма на предоставленное ему жилое помещение, установленное указаниями Министра обороны от 13 октября 2011 года № 205/2/610.

При таких обстоятельствах, суд находит необходимым, для восстановления нарушенных прав БИГ **в полном объеме**, - обязать начальника 1 отдела Западрегионжилья заключить с заявителем договор социального найма на предоставленное жилое помещение по адресу: xxxxxxxx, без предоставления последним до заключения договора социального найма на названное жилое помещение вышеуказанных документов.



Секретарь судебного заседания