



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

наб. кан. Грибоедова, д.88-90, литера А,
Санкт-Петербург, 190068

Тел. (812) 576-07-01, Факс (812) 576-07-02

E-mail: gzhi@gov.spb.ru

http://www.gov.spb.ru

ОКПО 15172379 ОКОГУ 23260 ОГРН 1037867000115
ИНН/КПП 7841000298/783801001

10.07.2012 № 1869/12-4

На № _____ от _____

Уважаемые господа

В ответ на Ваши обращения Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга сообщает.

30.07.2012 Инспекцией в пределах вопросов ведения была проведена проверка в отношении ООО «Сплав Т», осуществляющего техническую эксплуатацию дома по адресу: Санкт-Петербург, п. Парголово, Осиновая Роща, Приозерское шоссе, д.14, корп.3.

Дом по указанному адресу находится на техническом обслуживании ООО «Сплав Т». На момент проверки факт отсутствия горячего водоснабжения в доме по указанному адресу подтвердился, что связано с проведением теплоснабжающей организацией (отдельно стоящая котельная) ОАО «Ремонтно-эксплуатационное управление» Филиал Санкт-Петербургский планово - предупредительных ремонтов котельных, теплосетей, сетей горячего водоснабжения, сверх нормативного срока, определенного п.2.7. Правил подготовки и проведения отопительного сезона в Санкт-Петербурге.

По результатам проверки за выявленные нарушения требований «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» Государственной жилищной инспекцией Санкт-Петербурга возбуждено производство по делу об административных правонарушениях, предусмотренных ст. 7.22, ст. 7.23 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации, в отношении должностного лица ООО «Сплав Т» и выдано предписание.

В соответствии со ст.11 Жилищного Кодекса Российской Федерации, защита нарушенных жилищных прав осуществляется в соответствии с подведомственностью дел, установленной гражданско-процессуальным законодательством, в связи с чем заявитель, по мнению которого действиями управляющей компании или его должностными лицами нарушены его права и законные интересы, имеет право обратиться в суд за защитой нарушенных прав путем подачи искового заявления с соблюдением требований ст.131 и 132 Гражданско-процессуального кодекса Российской Федерации (далее - ГПК РФ).

В соответствии со ст.3,4 ГПК РФ истцом в этом случае может выступать лишь только то лицо, чьи права и законные интересы нарушены.

Заместитель начальника Инспекции

Ю.Э.Кузин