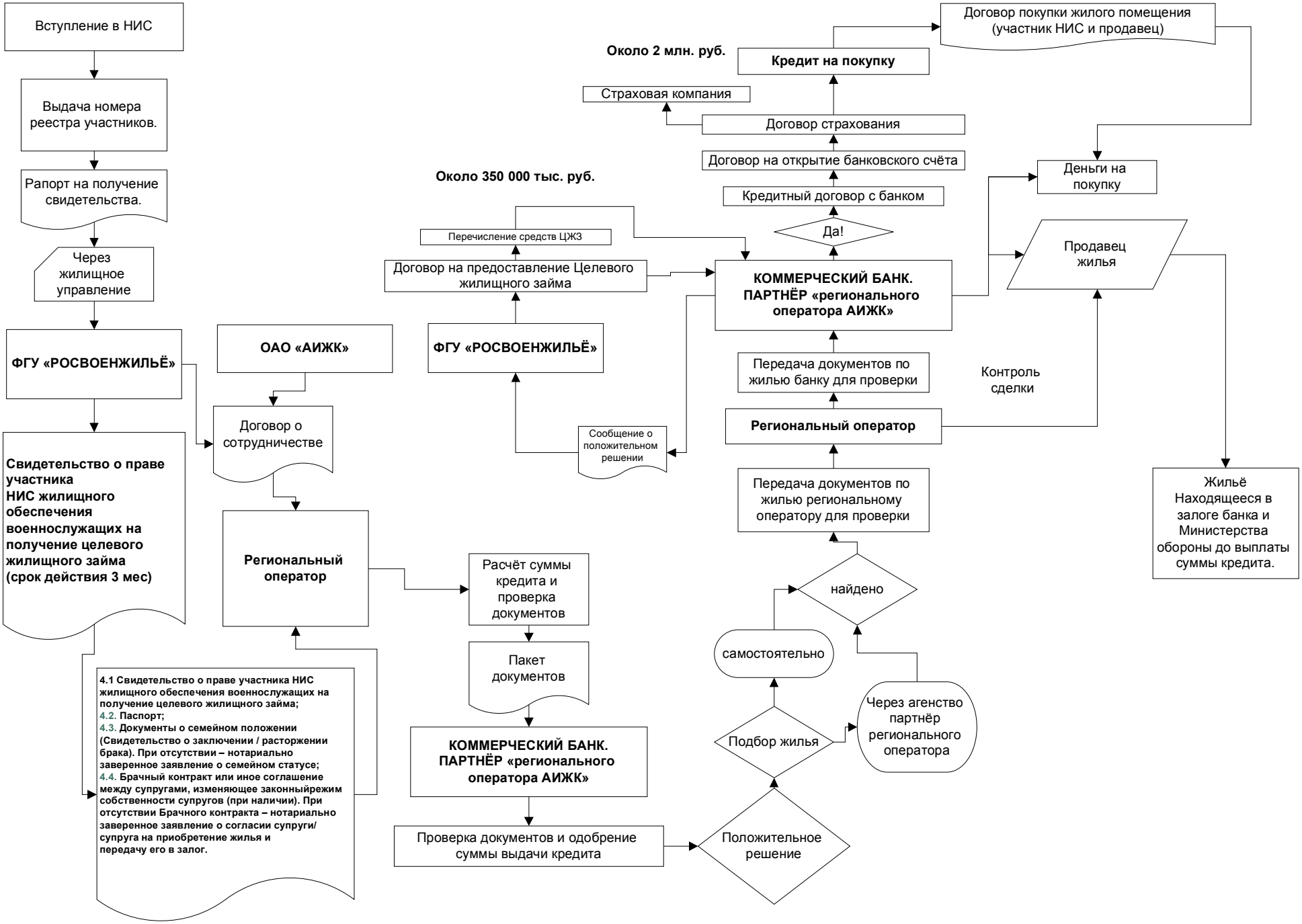
Вступление в НИС
Выдача номера реестра участников.
Рапорт на получение свидетельства.
Через жилищное управление
ФГУ «РОСВОЕНЖИЛЬЁ»
Свидетельство о праве участника НИС жилищного обеспечения военнослужащих на получение целевого жилищного займа (срок действия 3 мес)
4.1 Свидетельство о праве участника НИС жилищного обеспечения военнослужащих на получение целевого жилищного займа;
4.2. Паспорт;
4.3. Документы о семейном положении (Свидетельство о заключении / расторжении брака). При отсутствии – нотариально заверенное заявление о семейном статусе;
4.4. Брачный контракт или иное соглашение между супругами, изменяющее законныйрежим собственности супругов (при наличии). При отсутствии Брачного контракта – нотариально заверенное заявление о согласии супруги/ супруга на приобретение жилья и передачу его в залог.
ОАО «АИЖК»
Договор о сотрудничестве
Региональный оператор
Расчёт суммы кредита и проверка документов
Пакет документов
КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК. ПАРТНЁР «регионального оператора АИЖК»
Проверка документов и одобрение суммы выдачи кредита
Положительное решение
Подбор жилья
самостоятельно
Через агенство партнёр регионального оператора
найдено
Передача документов по жилью региональному оператору для проверки
Региональный оператор
Передача документов по жилью банку для проверки
КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК. ПАРТНЁР «регионального оператора АИЖК»
Сообщение о положительном решении
ФГУ «РОСВОЕНЖИЛЬЁ»
Около 350 000 тыс. руб.
Договор на предоставление Целевого жилищного займа
Перечисление средств ЦЖЗ
Около 2 млн. руб.
Кредитный договор с банком
Да!
Договор на открытие банковского счёта
Договор страхования
Страховая компания
Кредит на покупку
Договор покупки жилого помещения (участник НИС и продавец)
Деньги на покупку
Продавец жилья
Контроль сделки
Жильё Находящееся в залоге банка и Министерства обороны до выплаты суммы кредита.