

филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

28.11.2012 № 78/201/12-7949

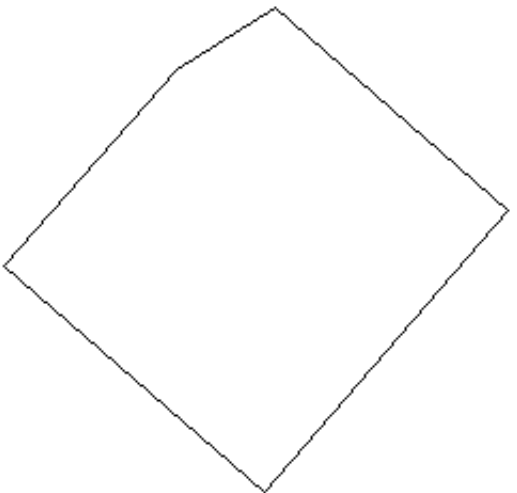
1	Кадастровый номер 78:42:0018304:38			2	Лист № 1	3	Всего листов: 4	
Общие сведения								
4	Предыдущие номера: 78:42:18304:19			6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.04.2010			
5	—							
7	Местоположение: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Колпинское шоссе, участок 40, (квартал I)							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	—	весь	—	—	—	—	—	—
9	Разрешенное использование: для размещения объектов коммунального хозяйства							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 77+/-3 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 158550.70	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²): 2059.10	14	Система координат: мск 64	
15	Сведения о правах: —							
16	Особые отметки: Кадастровый номер 78:42:18304:38 равнозначен кадастровому номеру 78:42:0018304:38. Предыдущий кадастровый номер 78:42:18304:19 равнозначен кадастровому номеру 78:42:0018304:19. Номер кадастрового квартала 78:42:18304 равнозначен номеру кадастрового квартала 78:42:0018304.							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 78:42:0018304:33, 78:42:0018304:35, 78:42:0018304:36, 78:42:0018304:38, 78:42:0018304:41, 78:42:0018304:43, 78:42:0018304:45, 78:42:0018304:46, 78:42:0018304:48, 78:42:0018304:49					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 78:42:18304:19					

инженер
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Д. В. Кондратова
(инициалы, фамилия)

28.11.2012 № 78/201/12-7949

1	Кадастровый номер 78:42:0018304:38	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка 				
5	Масштаб <u>1:200</u>	Условные знаки: —			

инженер
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Д. В. Кондратова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.3

28.11.2012 № 78/201/12-7949

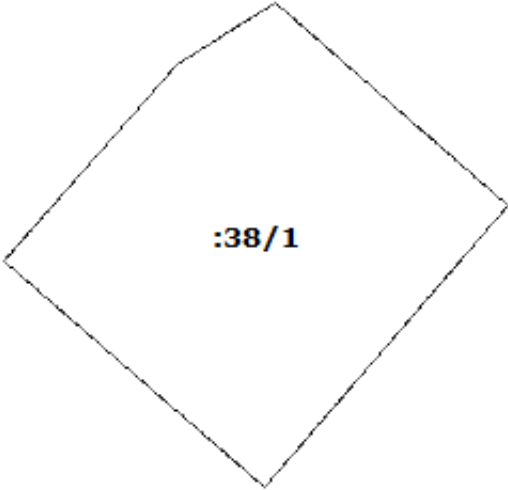
1	Кадастровый номер 78:42:0018304:38			2	Лист № <u>3</u>	3	Всего листов: <u>4</u>
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях						
	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика		Лица, в пользу которых установлены обременения	
	1	1	77	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности		—	

инженер
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Д. В. Кондратова
(инициалы, фамилия)

28.11.2012 № 78/201/12-7949

1	Кадастровый номер 78:42:0018304:38	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:42:0018304:38/1		
					
5	Масштаб 1:200				

инженер
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Д. В. Кондратова
(инициалы, фамилия)