

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Москве

Дата выдачи:

27 АЕВ 2011

Документы-основания: • Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве от 25.11.2011 №1628

Субъект (субъекты) права: Федеральное государственное учреждение "Центральное территориальное управление имущественных отношений" Министерства обороны Российской Федерации, ИНН: 7715033007, ОГРН: 1037715046467, дата гос. регистрации: 11.06.2003, наименование регистрирующего органа: Государственная налоговая инспекция №15 Северо-Восточного административного округа г. Москвы, КПП: 771501001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, г.Москва, ул.Октябрьская, д.26

Вид права: Постоянное (бессрочное) пользование

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: эксплуатации производственно-складских зданий, общая площадь 24 354 кв. м, адрес объекта: г.Москва, Хорошёвское шоссе, вл.38

Кадастровый (или условный) номер: 77:09:0005007:94

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним

27 АЕВ 2011

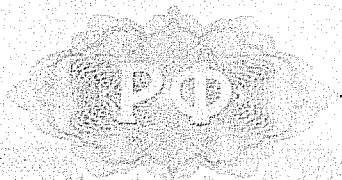
года сделана запись регистрации № 77-77-14/025/2011-3-45

Регистратор

М.П.

(подпись)

77-АН 624674



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКВЕ
(Управление Росреестра по Москве)

Большая Тульская ул., д. 18, Москва, 115191
т/ф 495-957-68 16-957-69-57 факс 495-954-28-65

E-mail: 77_upra@rosreestr.ru
<http://www.mosreestr.ru>

№

от №

от

**ВЫПИСКА
ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ
ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

13 июля 2010 г.

№ 19/076/2010-1654

На основании запроса от 12 июля 2010г., поступившего на рассмотрение 12 июля 2010 г., сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта: 77:09:05007:094

наименование объекта: Земельный участок

назначение объекта: категория земель, земли поселений

площадь объекта: 24354 кв. м

адрес (местоположение) объекта: г.МОСКВА, ХОРОШЁВСКОЕ ШОССЕ влад.38

2. Правообладатель: Российская Федерация

3. Вид права: Собственность

4. Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

5. Договоры участия в долевом строительстве: нет

6. Правопритязания: нет

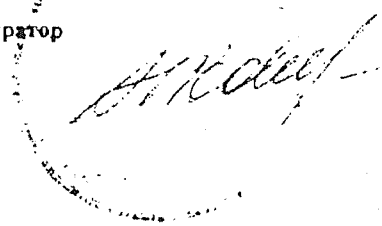
7. Заявленные в судебном порядке права требования: сведения отсутствуют

Выписка выдана: ПАРАМОНОВА МАРИНА СЕРГЕЕВНА

Выписка содержит сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на указанную в ней дату.

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор



федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"
(наименование органа кадастрового учета)

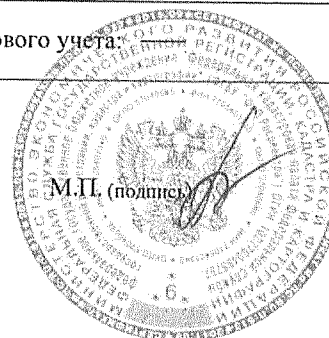
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

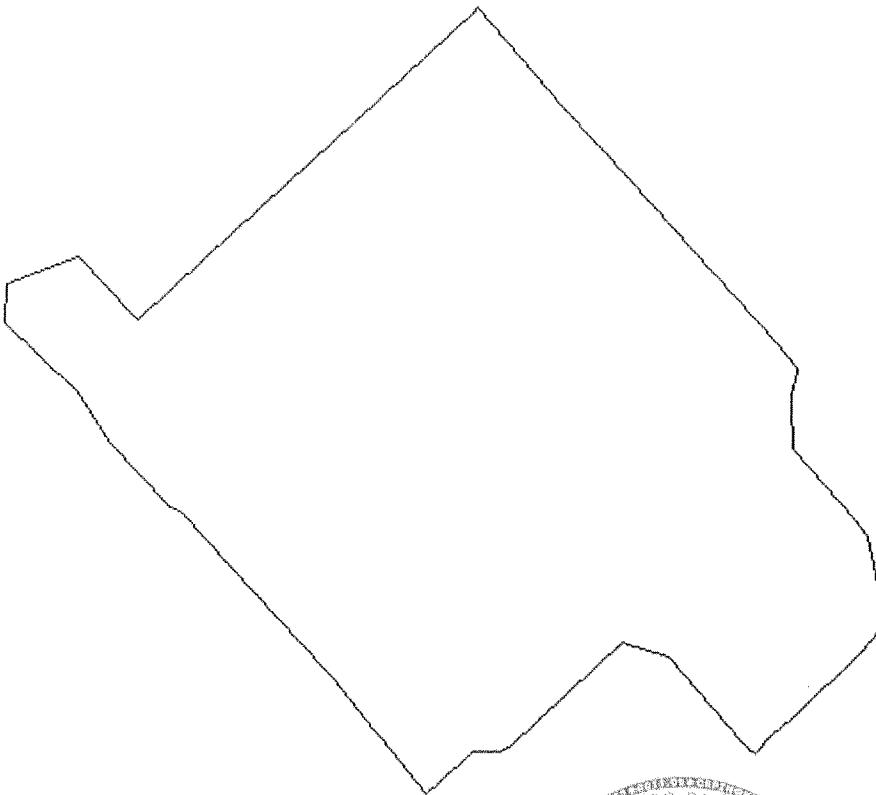

17.10.2011 № 77/501/11-58951

1	Кадастровый номер 77:09:0005007:94				2	Лист № 1	3	Всего листов: 11
Общие сведения								
4	Предыдущие номера: —				6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.01.2007		
5	—							
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ш Хорошевское, вл 38							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	—	весь	—	—	—	—	—	—
9	Разрешенное использование: эксплуатации производственно-складских зданий							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 24354 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 150421019.75	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 6176.44	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах:							
	Правообладатель		Вид права		Особые отметки			
	Российская Федерация		Собственность		—			
16	Особые отметки: Кадастровый номер 77:09:0005007:94 равнозначен кадастровому номеру 77:09:05007:094. Координаты характерных точек границ земельного участка определены с точностью ниже нормативной и требуют уточнения при проведении кадастровых работ.							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: —					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета:					

Инженер 2 категории
(наименование должности)



А.И. Пасюкова
(инициалы, фамилия)

1	Кадастровый номер 77:09:0005007:94	2	Лист № 2	3	Всего листов: 11
4	План (чертеж, схема) земельного участка 				
5	Масштаб 1:2000				
Условные знаки: 					

Инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

А.И. Пасюкова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
17.10.2011 № 77/501/11-58951

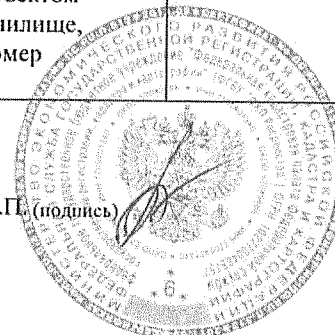
В.3

1	Кадастровый номер 77:09:0005007:94			2	Лист № 3	3	Всего листов: 11
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях						
	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения		
	1	3	503	часть земельного участка занята объектом недвижимости: здание производственное, кадастровый (или условный) номер 77-77-12/025/2010-102	—		
	2	4	57	часть земельного участка занята объектом недвижимости: КПП, кадастровый (или условный) номер 77-77-12/025/2010-097	—		
	3	5	312	часть земельного участка занята объектом недвижимости: здание производственное, кадастровый (или условный) номер 77-77-12/025/2010-095	—		
	4	6	1783	часть земельного участка занята объектом недвижимости: здание производственное, кадастровый (или условный) номер 77-77-12/025/2010-100	—		
	5	7	346	часть земельного участка занята объектом недвижимости: ЦТП, кадастровый (или условный) номер 77-77-12/025/2010-098	—		
	6	8	405	часть земельного участка занята объектом недвижимости: хранилище, кадастровый (или условный) номер 77-77-12/025/2010-103	—		
	7	9	273	часть земельного участка занята объектом недвижимости: сооружение для мойки автомашин, кадастровый (или условный) номер 77-77-22/018/2010-636	—		
	8	10	848	часть земельного участка занята объектом недвижимости: металлическое хранилище, кадастровый (или условный) номер 77-77-12/025/2010-104	—		

Инженер 2 категории
(наименование должности)

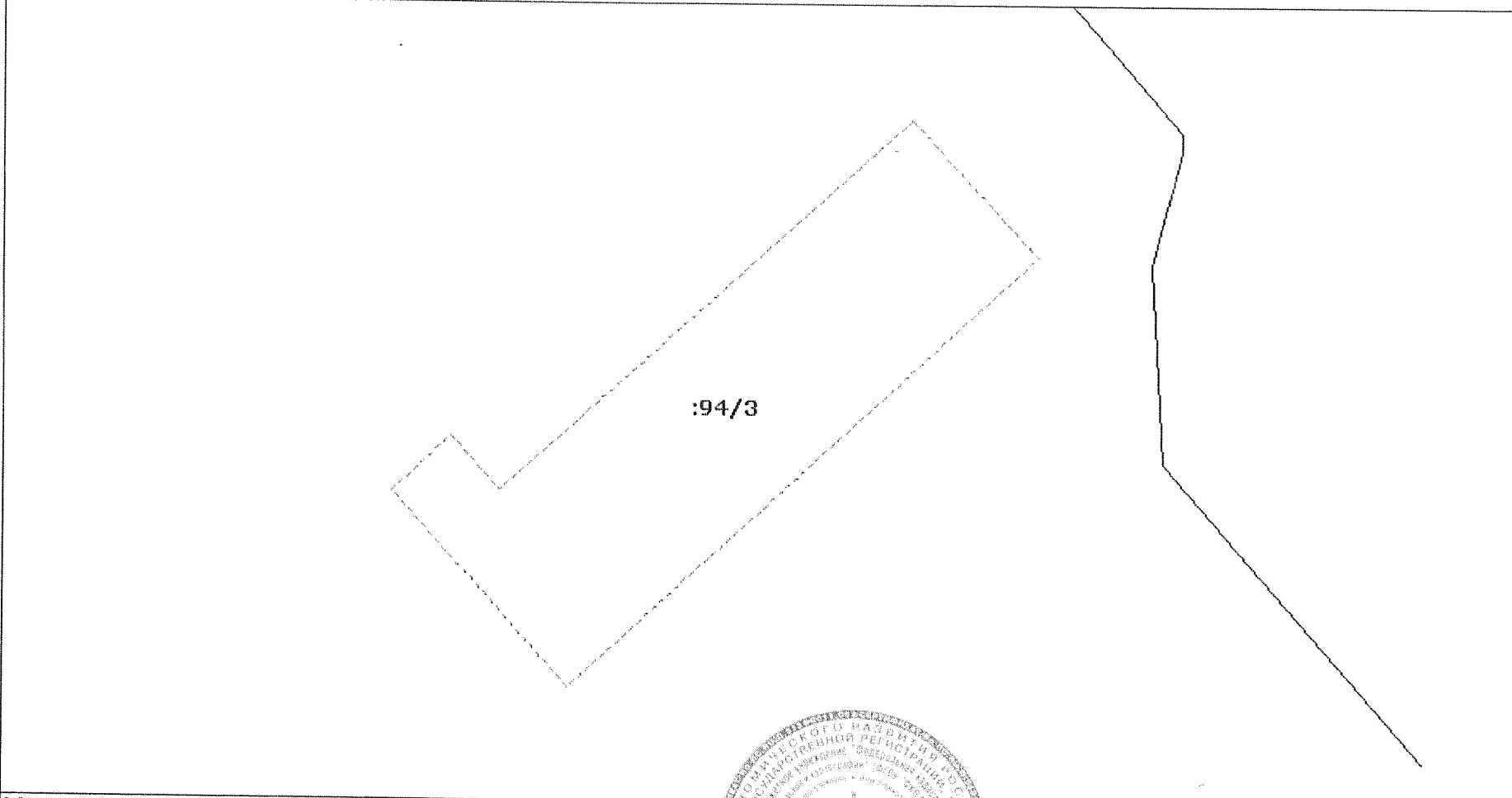
М.П. (подпись)

А.И. Пасюкова
(инициалы, фамилия)

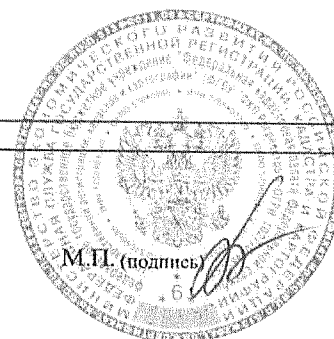


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
17.10.2011 № 77/501/11-58951

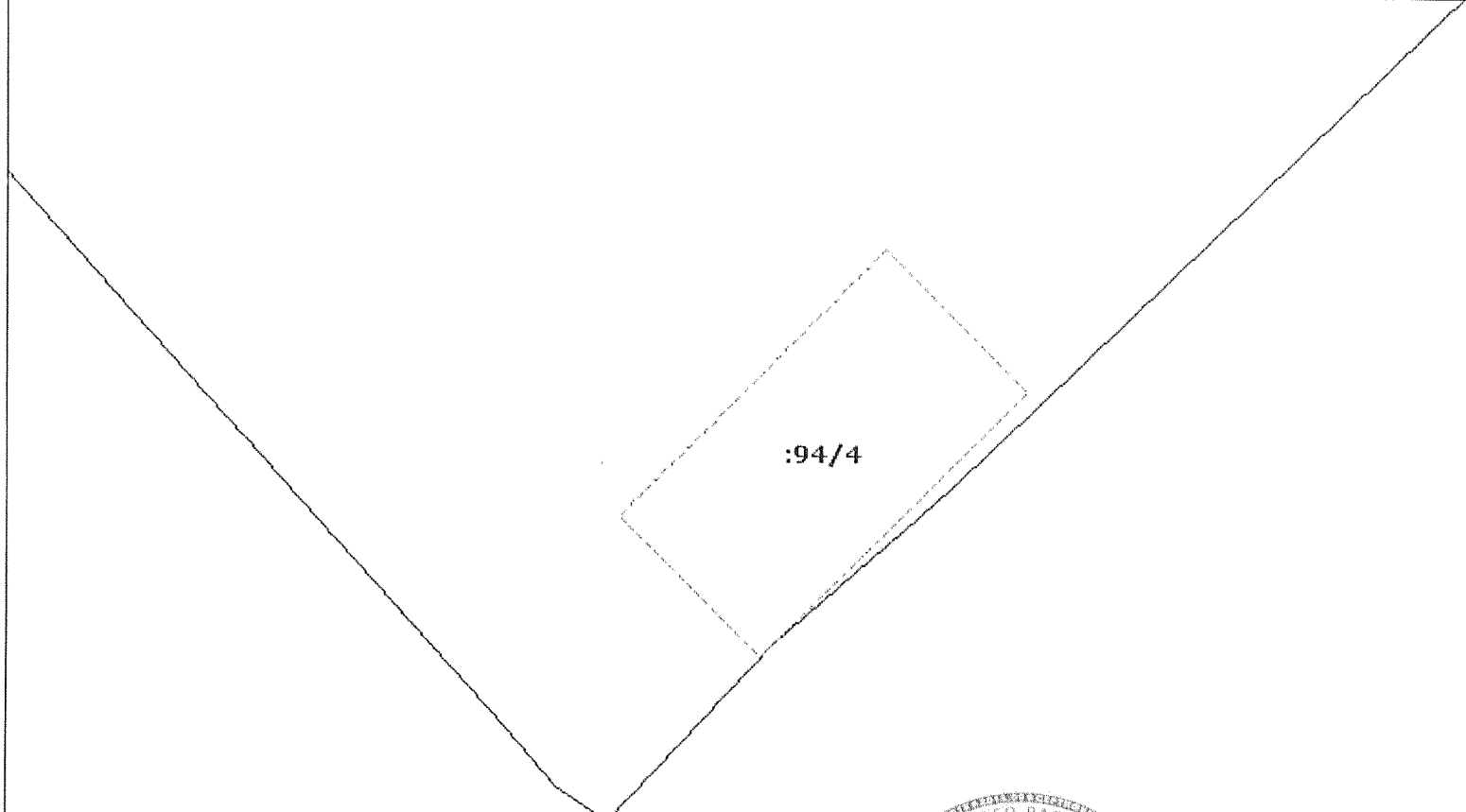
В.4

1	Кадастровый номер 77:09:0005007:94	2	Лист № 4	3	Всего листов: 11
4	<p>План (чертеж, схема) части земельного участка</p> 				
5	Масштаб 1:400				

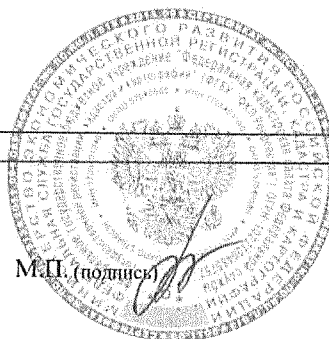
Инженер 2 категории
(наименование должности)



А.И. Пасюкова
(инициалы, фамилия)

1	Кадастровый номер 77:09:0005007:94	2	Лист № 5	3	Всего листов: 11
4	План (чертеж, схема) части земельного участка				
					
5	Масштаб 1:200				

Инженер 2 категории
(наименование должности)



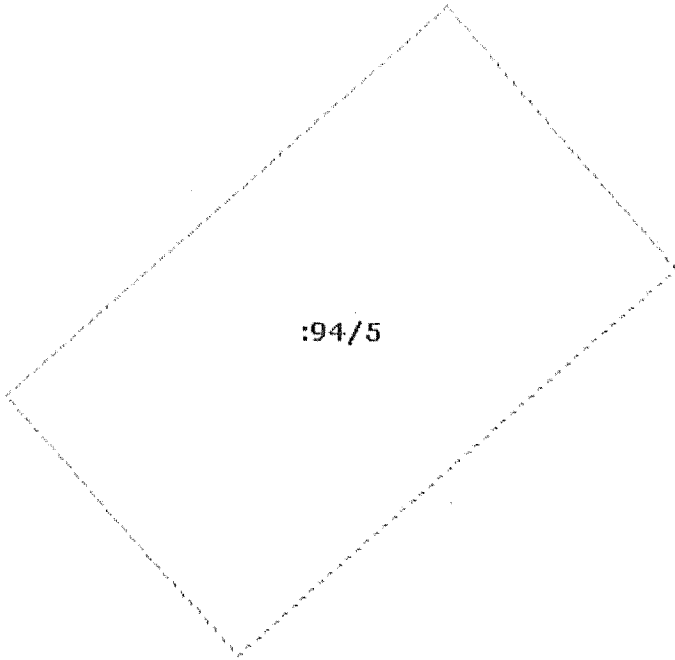
М.П. (подпись)

А.И. Пасюкова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

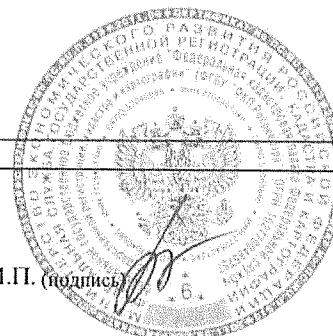
17.10.2011 № 77/501/11-58951

В.4

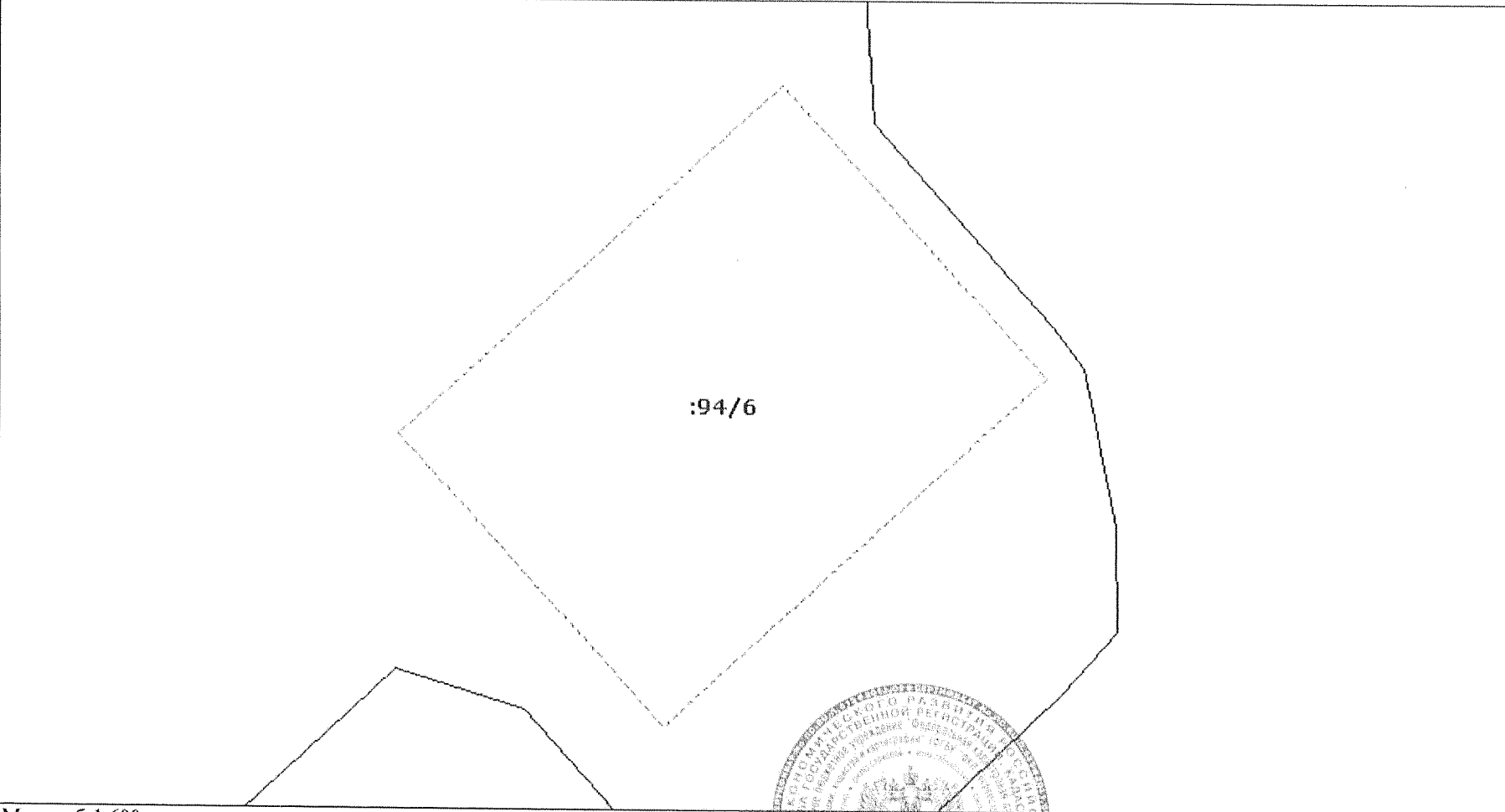
1	Кадастровый номер 77:09:0005007:94	2	Лист № 6	3	Всего листов: 11
4	План (чертеж, схема) части земельного участка				
 :94/5					
5	Масштаб 1:300				

Инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)



А.И. Пасюкова
(инициалы, фамилия)

1	Кадастровый номер 77:09:0005007:94	2	Лист № 7	3	Всего листов: 11
4	План (чертеж, схема) части земельного участка				
					
5	Масштаб 1:600				

Инженер 2 категории
(наименование должности)

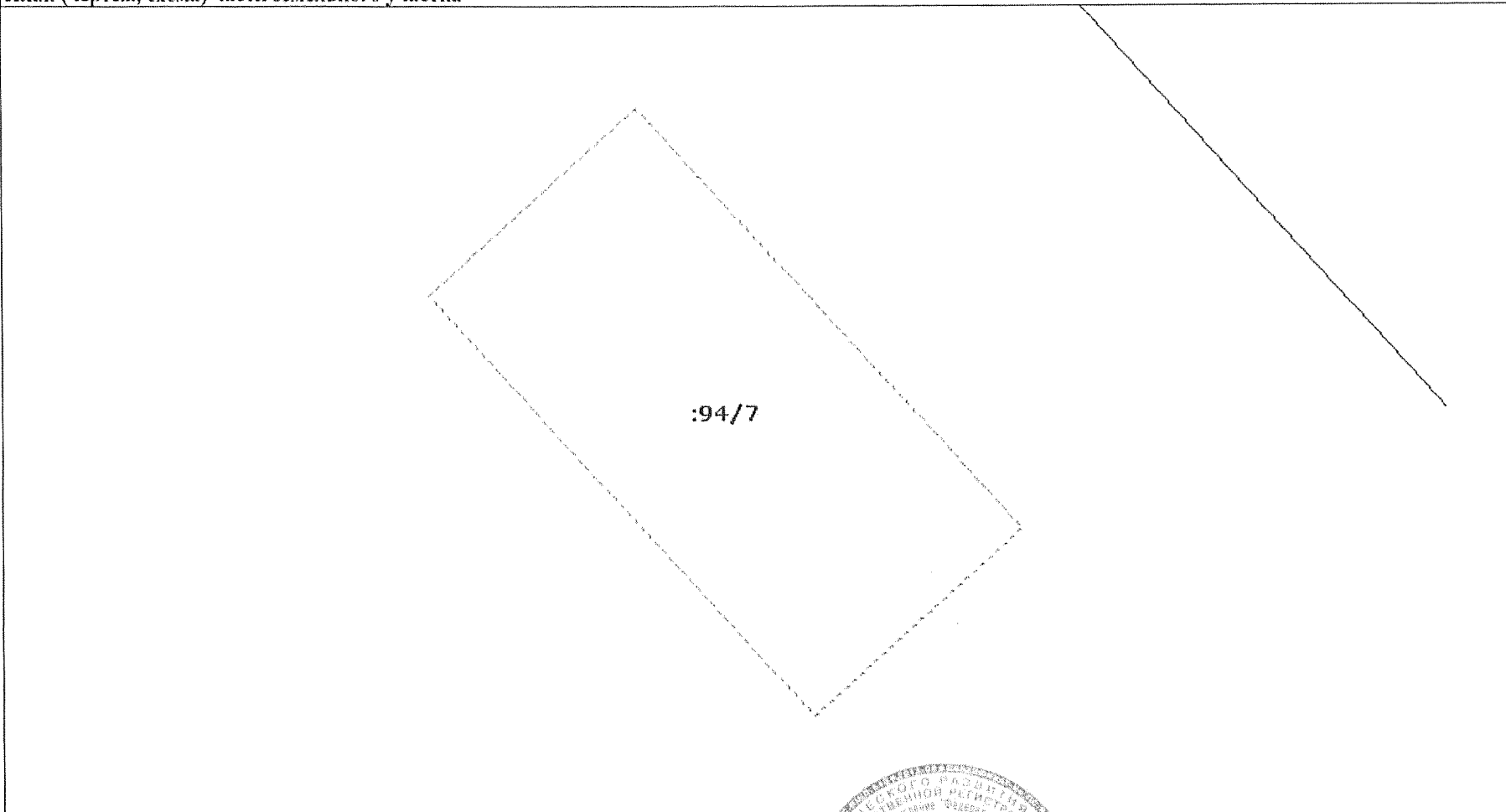
М.П. (подпись)

А.И. Пасюкова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

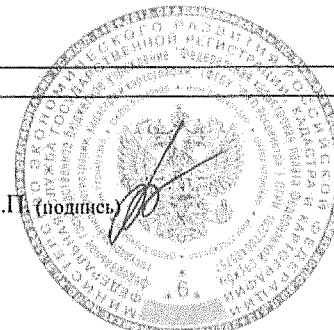
В.4

17.10.2011 № 77/501/11-58951

1	Кадастровый номер 77:09:0005007:94	2	Лист № 8	3	Всего листов: 11
4	План (чертеж, схема) части земельного участка				
					
5	Масштаб 1:300				

Инженер 2 категории
(наименование должности)

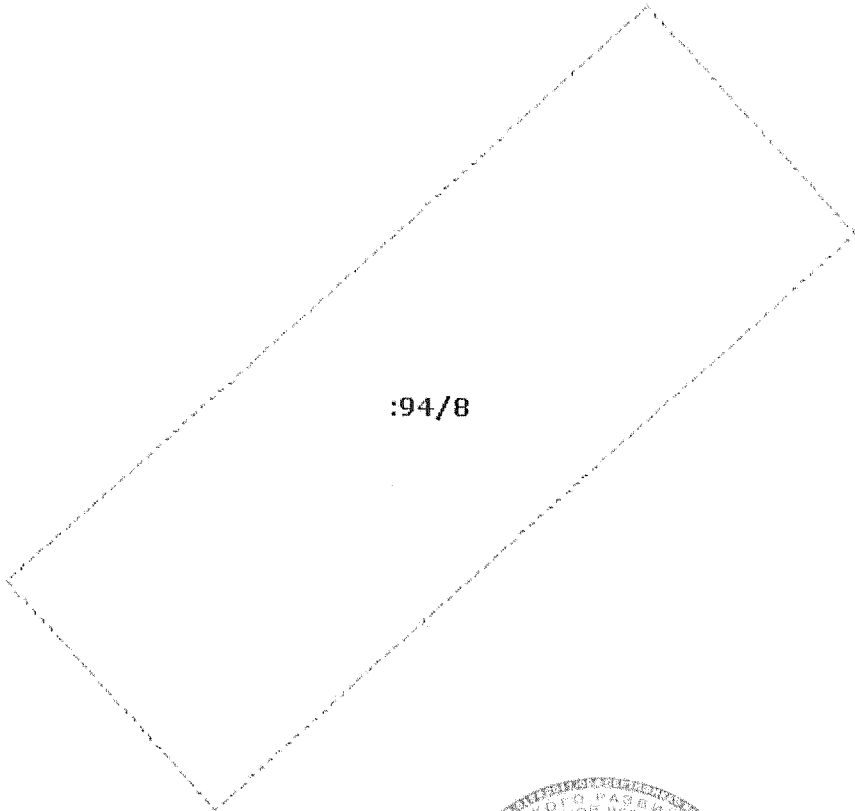
М.П. (подпись)



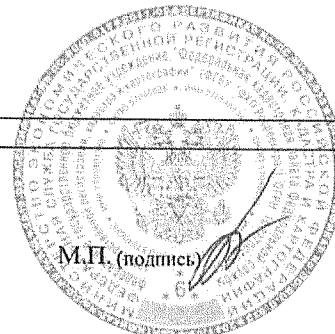
А.И. Пасюкова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
17.10.2011 № 77/501/11-58951

В.4

1	Кадастровый номер 77:09:0005007:94	2	Лист № 9	3	Всего листов: 11
4	План (чертеж, схема) части земельного участка  :94/8				
5	Масштаб 1:300				

Инженер 2 категории
(наименование должности)



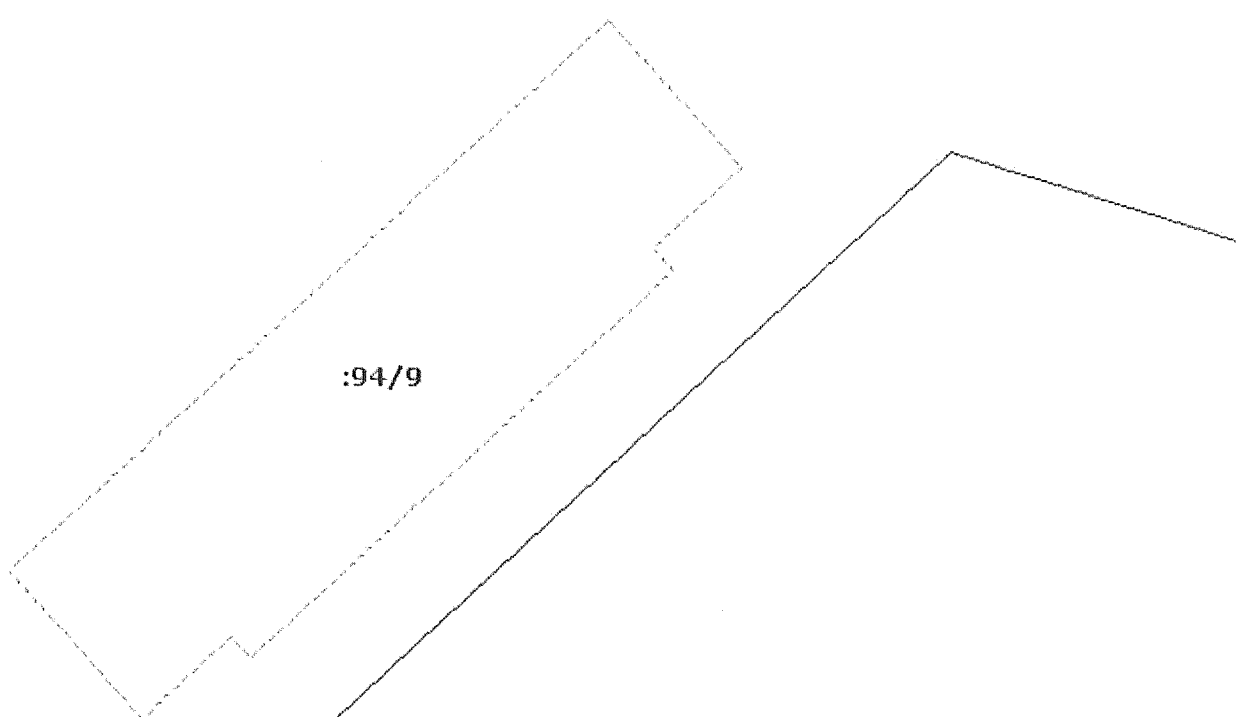
М.П. (подпись)

А.И. Пасюкова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

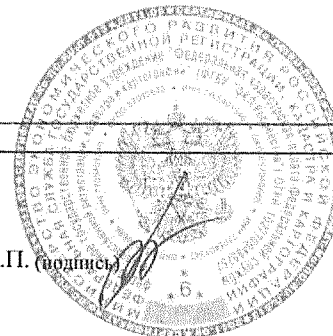
В.4

17.10.2011 № 77/501/11-58951

1	Кадастровый номер 77:09:0005007:94	2	Лист № 10	3	Всего листов: 11
4	План (чертеж, схема) части земельного участка				
					
5	Масштаб 1:300				

Инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

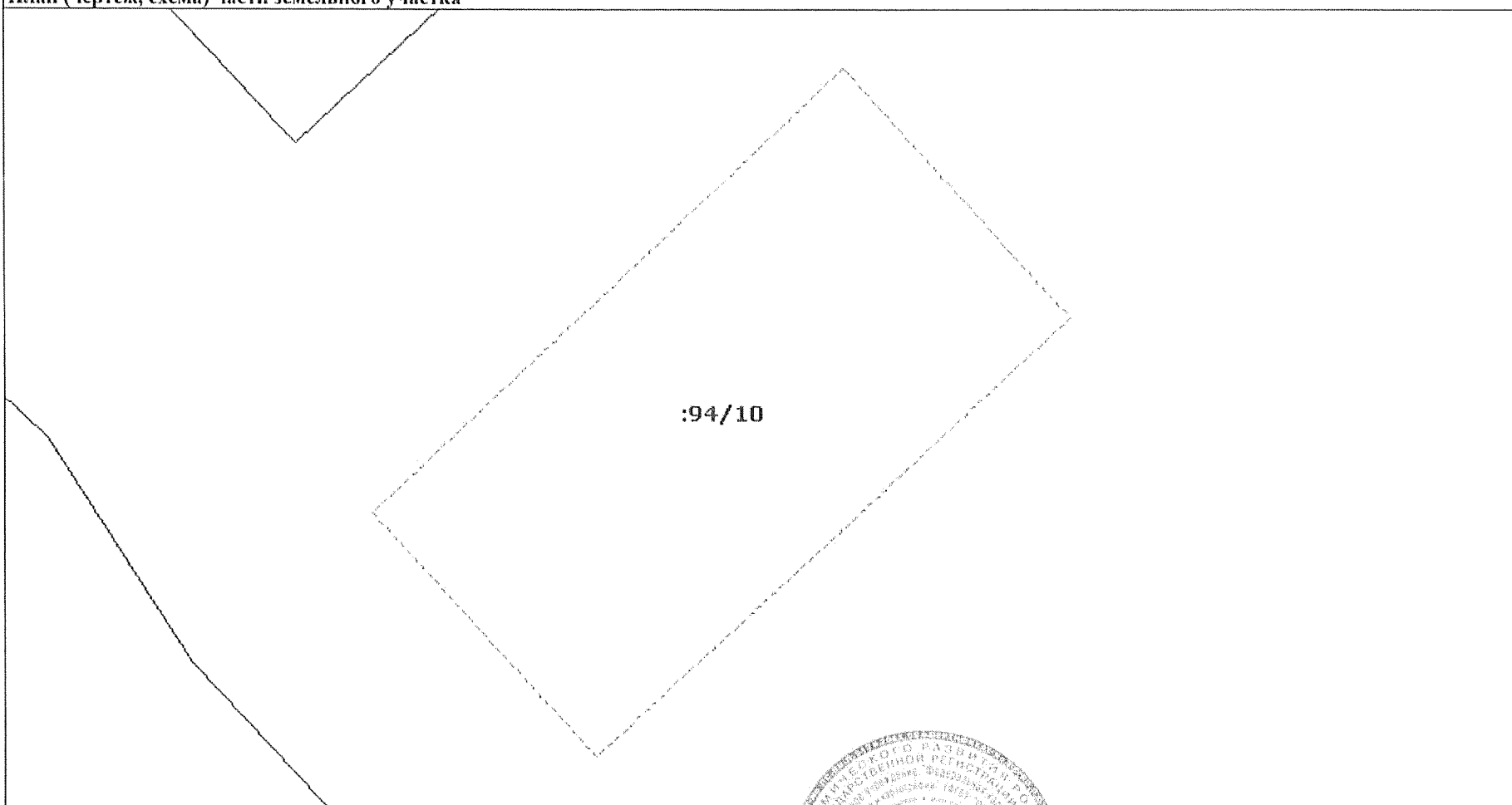


А.И. Пасюкова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.4

17.10.2011 № 77/501/11-58951

1	Кадастровый номер 77:09:0005007:94	2	Лист № 11	3	Всего листов: 11
4	План (чертеж, схема) части земельного участка				
					
5	Масштаб 1:400				

Инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

А.И. Пасюкова
(инициалы, фамилия)

