

Сопредседателю Центрального штаба
Общероссийского общественного движения
«НАРОДНЫЙ ФРОНТ «ЗА РОССИЮ» (ОНФ)
ГОВОРУХИНУ С.С.

Сопредседателю Центрального штаба ОНФ
БРЕЧАЛОВУ А.В.

Руководителю Центра мониторинга исполнения
указов президента «Народная экспертиза»,
руководителю Центра ОНФ по независимому
мониторингу
исполнения указов президента
НИКОЛАЕВУ Н.

119285, г. Москва, ул. Мосфильмовская, д. 40
8 (495) 981-56-99, 8 (495) 980-25-61, post@onf.ru

Уполномоченному по правам человека в Российской
Федерации
ПАМФИЛОВОЙ Э.А.

101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 47
8 (495) 607-19-22, 8 (495) 607-34-67

Уважаемые товарищи!

К вам обращаются бесквартирные действующие, находящиеся в течение нескольких лет (более полугода) за штатом и уволенные военнослужащие Минобороны России и члены их семей.

Мы глубоко обеспокоены и разочарованы сложившейся ситуацией в части неисполнения указов президента РФ, включая т.н. «майские», а также освещением данной проблемы в СМИ. Речь идет о необеспечении военнослужащих жилыми помещениями для постоянного проживания.

Несмотря на оптимистичные доклады и победные религии в СМИ чиновников Министерства обороны **указ президента № 604 от 7 мая 2012 года** не исполнен.

В частности, до настоящего времени не производится заселение построенных в 2013-2014 годах жилых домов по адресу: Москва, ул. Большая Очаковская, д. 10 корп. 1,2 и д. 12, корп. 1-7. Это происходит несмотря на то, что:

- 1) в 2013-2014 г.г. нам были массово распределены постоянные квартиры в указанных домах с выдачей извещений;
- 2) все дома построены и введены в эксплуатацию.

Сейчас чиновники Минобороны объясняют нам затягивание сроков заселения «объективными» причинами, например, отсутствием права собственности Российской Федерации на квартиры, незаконным строительством инженерных коммуникаций и т.п. Однако никаких действенных мер по устранению указанных причин в течение 1,5 лет с момента ввода данных домов в эксплуатацию не предпринимается. Если бы в недрах Минобороны существовал план-график устранения недочетов, а также выполнения мероприятий по скорейшему заселению и оформлению права собственности, то исполнители должны были бы нас проинформировать о его существовании и ходе его выполнения, а виновники нарушений – наказаны и/или уволены.

Кроме того, чиновники не могут сообщить объективные причины переноса сроков оформления прав собственности, фактическое состояние инженерных коммуникаций и препятствия для их нормального функционирования.

Все это происходит на фоне того, что сотрудники управляющей компании «Славянка» заявляют о готовности своей организации обслуживать данные дома, обеспечить заселение военнослужащих и функционирование имеющейся инфраструктуры домов в соответствии со всеми нормами.

Вышеизложенное свидетельствует, что в департаментах Минобороны России, ответственных в части своей компетенции за полное и своевременное обеспечение жильем военнослужащих и их семей, не были выполнены в надлежащем объеме соответствующие задачи:

- в **Департаменте строительства** – контроль за соблюдением сроков исполнения государственных контрактов по строительству жилого комплекса по ул. Большая Очаковская д.10 и д.12 ;
- в **Департаменте имущественных отношений** – контроль и своевременность оформления прав собственности Российской Федерации на квартиры;
- в **Департаменте жилищного обеспечения** (далее – ДЖО) – не предприняты исчерпывающие меры по реализации прав военнослужащих на жилые помещения для постоянного проживания.

Таким образом, несмотря на то, что все будущие жители данных домов согласились с распределенными квартирами, что подтверждено представленными в ДЖО документами, в нарушение российского законодательства и приказов министра обороны им в течение 1,5 лет отказывают в праве заселиться в эти жилые помещения.

ПРОСИМ:

1. Довести сложившуюся ситуацию до руководства государства, в том числе до президента РФ и лидера ОНФ В.В. Путина.
2. Взять под постоянный контроль деятельность чиновников Министерства обороны по исполнению указа президента № 604 от 7 мая 2012 года, а также проведение работ и соблюдение сроков реализации государственных контрактов по застройке жилого комплекса (ЖК) по ул. Большая Очаковская д.10 и д.12, получение правоустанавливающих документов на данные жилые дома.
3. Оказать содействие в скорейшем заселении граждан, которым распределены жилые помещения, в жилые дома по ул. Большая Очаковская д.10 и д.12 в свои квартиры. В том числе и в оформлении права собственности, как предусмотрено приказом министра обороны № 1280 от 2010 года.

С глубоким уважением и надеждой на скорейшее заселение.

Приложение:

1. Список подписей..., 3 л. в 2-х экз: 1 экз. – ОНФ (Николаеву), 2 экз. – УПЧ (Памфиловой)
2. Обращение по результатам совместного совещания, 1 л. в 2-х экз: 1 экз. – ОНФ (Николаеву), 2 экз. – УПЧ (Памфиловой)
3. Обращение к президенту 12.04, 1 диск DVD-R в 4-х экз. – по списку рассылки.

Представитель инициативной группы по заселению
ЖК по ул. Большая Очаковская д.10 и д.12

«25» мая 2015 г.

В. Пупкин

Приложение 1

**СПИСОК ПОДПИСЕЙ ЗА ОБРАЩЕНИЕ ПО СКОРЕЙШЕМУ ЗАСЕЛЕНИЮ ЖК ПО УЛ.
БОЛЬШАЯ ОЧАКОВСКАЯ Д.10 И Д.12**

№п.п.	ФИО	Подпись, телефон
1	Пупкин Василий Васильевич	<i>Пупкин</i> 8(915)123-45-67
150		

ОБРАЩЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ СОВМЕСТНОГО СОВЕЩАНИЯ

21 марта 2015 Начальник ДЖО Министерства обороны РФ **Пирогов Сергей Владимирович** в своем выступлении на радио «Эхо Москвы» сообщил слушателям, что «около 10000 квартир в городе Москва есть.... И дома стоят, они готовы к размещению, но в силу разных причин, строительная организация не оформила собственность РФ..... Подрядчик, который определил Департамент строительства, планирует закончить оформление собственности РФ в мае текущего года, то есть буквально вот через некоторое время». «Как только нам будут предоставлены документы об отнесении квартир в собственность РФ, поверьте мне, Департамент жилищного обеспечения сделает все для того, чтобы в течении ближайшего времени,, просто оформить документы, и передать квартиры либо по договору соцнайма, либо принять решение передачи в собственность бесплатно».

8 мая 2015 года на совместной встрече представителей военнослужащих и представителей департаментов Министерства обороны Заместитель начальника ДЖО **И. Лысенко** довел, что «информация озвученная 21 марта 2015 года не соответствует действительности. Ввод домов по ул. Большая Очаковская д.10 и д. 12 был произведен формально, дома к размещению жителей не готовы, отсутствует инженерная инфраструктура. Решением Министра обороны сроки реализации Государственного контракта на строительство инженерных коммуникаций перенесены на 30 июля 2015 года. Оформление права собственности планируется не ранее 30 июля 2015 года и не оно является препятствием для заселения военнослужащих».

В соответствии с вышеизложенным просим провести проверку по данному факту, оценить состояние проблемы с заселением домов по адресу: ул. Большая Очаковская д.10 и д. 12, а также довести до обратившихся:

1. Степень готовности жилых домов к заселению военнослужащих.
2. Степень и сроки готовности инженерных коммуникаций.
3. Реальные сроки получения права собственности на жилые помещения и причины мешающие его оформлению.
4. Первоначальные сроки реализации государственного контракта на строительство инженерных коммуникаций жилого комплекса, причины переноса сроков, дату и номер документа, перенесшего сроки, и реальные окончательные сроки строительства коммуникаций.
5. Обоснованность переноса сроков реализации государственного контракта на строительство инженерных коммуникаций жилого комплекса
6. Проводилась ли проверка на наличие факта введения в заблуждение Министра обороны в отношении целесообразности переноса сроков, указанных в п. 5.