

ЧАСТНОЕ ОПРЕДЕЛЕНИЕ

1 ля 2010 года

г. Хабаровск

Хабаровский гарнизонный военный суд в составе председательствующего – подполковника юстиции В., рассмотрев в открытом судебном заседании в расположении военного суда гражданское дело по заявлению бывшего военнослужащего войсковой части 22

об оспаривании действий командиров войсковых частей 10 22 30: , повлекших зачисление его в распоряжение командира войсковой части 30 увольнение с военной службы и исключение из списков личного состава войсковой части 22 до предоставления жилого помещения в избранном месте постоянного жительства вне очереди,

УСТАНОВИЛ:

, проходивший военную службу по контракту в войсковой части 22 и уволенный с военной службы в запас по достижении предельного возраста пребывания на военной службе (по п.п. «а» п. 1 ст. 51 Федерального закона) приказом командира войсковой части 10 от 1 ря 2007 года № , приобрел право на обеспечение жилым помещением по избранному постоянному месту жительства.

31 ря 2007 года приказом командира войсковой части 22 от 25 ря 2007 года № был исключен из списков личного состава войсковой части 22. Приказом командира войсковой части 10 от 14 та 2007 года № правопреемником войсковой части 22 определена войсковая часть 30

Постоянным местом жительства после увольнения с военной службы г. О, М й области, однако, несмотря на неоднократные обращения к командирам войсковых частей 22 и 30, он до настоящего времени не признан нуждающимся в получении жилого помещения в этом населенном пункте.

Так, 15 та 2007 года обратился с рапортом (вх. № 229 от 07 г.) к командиру войсковой части 22 с просьбой предоставить ему жилое помещение в г. О, М области, однако этот рапорт на заседании жилищной комиссии войсковой части 22 не рассматривался.

Как усматривается из этого рапорта, на нём сделана лишь отметка, что 14 ря 1999 года уже признан нуждающимся в улучшении жилищных условий. Между тем, 14 ря 1999 года был признан жилищно-комиссией войсковой части 22 нуждающимся в улучшении жилищных условий и месту прохождения службы в г. М, поскольку не был обеспечен жильем помещением по нормам, предусмотренным жилищным законодательством (общая площадь жилого помещения на одного члена семьи составляла менее учетной нормы).

Затем дважды - 15 та 2008 года и 8 та 2008 года обращался к командиру войсковой части 30 для разрешения вопроса об обеспечении

С.У.В.Р.

2

жилым помещением в г. О.

М

области. Каких-либо положительных

решений для

по этим рапортам также принято не было.

В настоящее время

и вовсе исключен и списков нуждающихся в

улучшении жилищных условий, несмотря на то, что он не утратил оснований.

Согласно пункту 13 статьи 15 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», военнослужащие - граждане, проходящие военную службу по контракту, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, не обеспеченные на момент увольнения с военной службы жилыми помещениями, не могут быть исключены без их согласия из списка очередников на получение жилых помещений (улучшение жилищных условий) по последнему перед увольнением месту военной службы и обеспечиваются жилыми помещениями в соответствии с этим же Федеральным законом, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Указанный порядок обеспечения жилыми помещениями распространяется и на военнослужащих - граждан, увольняемых с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более.

Согласно пункту 14 статьи 15 Федерального закона «О статусе военнослужащих», в редакции Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ, обеспечение жилым помещением военнослужащих-граждан, имеющих общую продолжительность военной службы 10 лет и более, при увольнении с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями и членов их семей при перемене места жительства осуществляется федеральными органами исполнительной власти, в которых предусмотрена военная служба.

Таким образом, с 1 января 2005 года обязанность по предоставлению жилья льготным категориям военнослужащих-граждан, изъявивших желание получить жилое помещение не по месту увольнения с военной службы, а по избранному месту постоянного жительства возложена не на местные органы власти, как это было ранее, а на федеральные органы исполнительной власти, в которых предусмотрена военная служба, за счет средств федерального бюджета на строительство и приобретение жилых помещений.

Соответственно с 1 января 2005 года с органов местного самоуправления снята обязанность и по признанию увольняемых военнослужащих и граждан, уволенных с военной службы, нуждающимися в получении жилого помещения в избранном ими постоянном месте жительства.

Согласно абзацу 12 пункта 1 статьи 15 упомянутого Федерального закона «О статусе военнослужащих», с изменениями, внесенными Федеральным законом от 1 декабря 2008 года № 225-ФЗ, порядок признания указанных военнослужащих нуждающимися в жилых помещениях и порядок предоставления им жилых помещений в собственность бесплатно определяются Правительством Российской Федерации.

До настоящего времени порядок реализации упомянутых положений закона Правительством Российской Федерации и Министерством обороны РФ не определен, что, однако, не препятствует непосредственно применять соответствующие положения статьи 15 Федерального закона «О статусе военнослужащих» и вести

в воинских частях по последнему месту службы военнослужащих учет военнослужащих и граждан, уволенных с военной службы, пожелавших изменить место жительства, в качестве нуждающихся в получении жилых помещений в избранном месте постоянного жительства.

В соответствии с разъяснениями начальника Управления по реализации жилищных программ, до издания Правительством Российской Федерации нормативных правовых актов по данному вопросу, учет военнослужащих, обратившихся при увольнении с военной службы за предоставлением жилого помещения в избранном месте постоянного жительства, должен осуществляться по месту прохождения ими военной службы.

Не имеется препятствий при рассмотрении вопроса о признании военнослужащих нуждающимися в получении жилого помещения в избранном месте постоянного жительства применять действующие до настоящего времени Правила учета военнослужащих, подлежащих увольнению с военной службы, нуждающихся в получении жилых помещений или улучшении жилищных условий в избранном постоянном месте жительства, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 1998 года № 1054, в части, не противоречащей действующему законодательству.

Одним из самостоятельных оснований признания военнослужащих нуждающимися в получении жилых помещений или улучшении жилищных условий, согласно подпункта «и» пункта 7 раздела II упомянутых Правил, является избрание постоянного места жительства после увольнения с военной службы.

Учет, ведение списков военнослужащих, нуждающихся в получении жилых помещений (улучшении жилищных условий), а также рассмотрение рапортов военнослужащих о постановке их на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий возлагается приказом Министра обороны РФ от 15 февраля 2000 года № 80 на жилищные комиссии воинских частей.

Согласно пункту 26 упомянутого приказа Министра обороны РФ, учет военнослужащих, нуждающихся в получении жилых помещений (улучшении жилищных условий), осуществляется жилищными комиссиями и довольствующими КЭЧ районов по спискам очередников на получение жилых помещений (улучшение жилищных условий).

С учетом вышеизложенного, следует признать, что жилищная комиссия войсковой части 30 вправе и обязана была рассмотреть вопрос о принятии на учет в качестве нуждающегося в получении жилого помещения в избранном им месте постоянного жительства - в г. О. М области в соответствии с просьбой о предоставлении ему жилого помещения в этом населенном пункте, чего не сделала до настоящего времени.

В свою очередь, командир войсковой части 30 как правопреемник командира войсковой части 22 в целях обеспечения жилым помещением в избранном месте постоянного жительства за счет Министерства обороны РФ, обязан был представить в довольствующую КЭЧ список бывших военнослужащих войсковой части 22, уволенных с военной службы и принятых на учет в войсковой части 30, в качестве нуждающихся в получении жилого помещения в избранном месте постоянного жительства.

Далее начальники КЭЧ представляют обобщенные списки в территориальные квартирно-эксплуатационные управления для принятия решения.

Это бездействие командира и жилищной комиссии войсковой части 30 связанное с тем, что по рапортам, в том числе и по ранее адресованному командиру войсковой части 22 до настоящего времени не было принято какого-либо решения, привело к тому, что право состоять в списках нуждающихся в получении жилого помещения в избранном месте постоянного жительства не было реализовано в установленном законом порядке.

Указанные нарушения закона и порядка принятия военнослужащих и граждан, уволенных с военной службы, на учет в качестве нуждающихся в получении жилых помещений, свидетельствуют о пренебрежительном отношении командира и жилищной комиссии войсковой части 30 к соблюдению конституционных прав и законных интересов военнослужащих и граждан, уволенных с военной службы, негативно влияют на их социальную защищенность, создают предпосылки к существенному нарушению их прав и законных интересов, влекут обоснованные заявления (жалобы) об оспаривании действий воинских должностных лиц и требуют принципиальной оценки и незамедлительного устранения.

В соответствии со статьей 226 ГПК РФ, частное определение направляется соответствующим должностным лицам, которые обязаны в течение месяца сообщить о принятых им мерах. В случае несообщения о принятых мерах виновные должностные лица могут быть подвергнуты штрафу в размере до десяти установленных федеральным законом минимальных размеров оплаты труда. Наложение штрафа не освобождает соответствующих должностных лиц от обязанности сообщить о мерах, принятых по частному определению суда.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 226 ГПК РФ, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Командиру войсковой части 10 и его заместителю по тылу принять конкретные меры по устранению выявленных в войсковой части 30 нарушений закона и по недопущению впредь подобных фактов игнорирования законных интересов военнослужащих и граждан, уволенных с военной службы, по реализации их жилищных прав.

Обсудить настоящее частное определение с командирами подчиненных воинских частей и председателями жилищных комиссий воинских частей, потребовать от них неукоснительного исполнения законодательства о порядке признания военнослужащих и граждан, уволенных с военной службы, нуждающимися в получении жилых помещений в избранном месте постоянного жительства.

О принятых мерах сообщить в Хабаровский гарнизонный военный суд в месячный срок со дня вынесения настоящего определения.

Подлинное за надлежащей подписью.

Верно: Судья военного суда

подполковник юстиции

