

ПРИКАЗ

МИНИСТРА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

№ 366

«30» июня 2015 г.

г. Москва

**О взаимодействии органов военного управления
по информированию отдельной категории военнослужащих
о предоставлении жилого помещения либо субсидии для
приобретения или строительства жилого помещения**

В целях реализации в Вооруженных Силах Российской Федерации абзаца третьего пункта 1 статьи 23 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить прилагаемый Порядок взаимодействия органов военного управления по информированию отдельной категории военнослужащих о предоставлении жилого помещения либо субсидии для приобретения или строительства жилого помещения.

МИНИСТР ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
генерал армии

С.Шойгу

Приложение
к приказу Министра обороны
Российской Федерации
от «_____» июня 2015 г. №_____

ПОРЯДОК

**взаимодействия органов военного управления
по информированию отдельной категории военнослужащих
о предоставлении жилого помещения либо субсидии для
приобретения или строительства жилого помещения**

1. Настоящий Порядок устанавливает взаимодействие уполномоченного органа Министерства обороны Российской Федерации в сфере жилищного обеспечения военнослужащих (далее – уполномоченный орган) либо специализированных организаций (структурных подразделений специализированной организации) (далее – структурное подразделение уполномоченного органа), центральных органов военного управления, объединений, соединений, воинских частей и организаций Вооруженных Сил Российской Федерации (далее – воинские части) по информированию отдельной категории военнослужащих о предоставлении жилого помещения либо субсидии для приобретения или строительства жилого помещения (далее – жилищная субсидия).

2. Уполномоченный орган (структурное подразделение уполномоченного органа) направляет в воинские части по месту прохождения военной службы военнослужащими* извещения о распределении жилых помещений (далее – извещения), а также уведомления о готовности предоставить жилищную субсидию (далее – уведомление).

При поступлении в воинские части извещения, уведомления или сообщения подлежат регистрации в установленном порядке.

3. Командиры воинских частей организуют:

*Под военнослужащими в тексте настоящего Порядка понимаются военнослужащие – граждане Российской Федерации, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, подлежащие увольнению с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями и состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

доведение в установленном порядке до военнослужащих извещений и уведомлений не позднее пяти рабочих дней с момента их получения из уполномоченного органа (структурного подразделения уполномоченного органа) и в течение одного рабочего дня – информирование уполномоченного органа (структурного подразделения уполномоченного органа) об этом;

письменное информирование уполномоченного органа (структурного подразделения уполномоченного органа) после доведения до военнослужащих извещений и уведомлений об ах^{*}, препятствующих военнослужащим совершить действия^{**}, направленные на получение жилого помещения или жилищной субсидии, в течение одного рабочего дня с момента их наступления.

4. Если в корешке № 2 к извещению о распределении жилого помещения военнослужащий указывает сведения (информацию) о недостатках (замечаниях) по его техническому состоянию (далее – недостатки), уполномоченный орган (структурное подразделение уполномоченного органа) направляет в управляющую компанию, осуществляющую управление жилищным фондом (далее – управляющая компания), соответствующие сообщения.

В случае поступления от управляющей компании информации об отсутствии недостатков уполномоченный орган (структурное подразделение уполномоченного органа) в течение пяти рабочих дней направляет в воинские части сообщения по рекомендуемому образцу согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

Воинские части в течение трех дней с момента регистрации сообщений, указанных в абзаце втором настоящего пункта, доводят их до военнослужащих и уведомляют об этом уполномоченный орган (структурное подразделение уполномоченного органа).

5. Уполномоченный орган (структурное подразделение уполномоченного органа) оформляет сообщения по рекомендуемым обращам согласно приложениям № 2–9 к настоящему Порядку в двух экземплярах, один из которых остается в уполномоченном органе (структурном подразделении уполномоченного органа), а второй направляется в воинскую часть в течение пяти дней со дня;

* Абзац третий пункта 1 статьи 23 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащего».

** Инструкция о представлении военнослужащим – гражданам Российской Федерации, проходящим военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, жилых помещений по договору социального найма, утвержденная приказом Министра обороны Российской Федерации от 30 сентября 2010 г. № 1280.

- а) истечения срока для ответа на извещение (уведомление);
- б) истечения срока для ответа на сообщение, предусмотренное абзацем третьим пункта 4 настоящего Порядка;
- в) истечения срока представления необходимых сведений и документов для реализации права на обеспечение жилым помещением*;
- г) отказа военнослужащего от жилищной субсидии либо жилого помещения;
- д) получения от воинской части уведомления о доведении до военнослужащего сообщения, предусмотренного абзацем вторым пункта 4 настоящего Порядка.

6. При наличии сообщений уполномоченного органа (структурного подразделения уполномоченного органа) по рекомендуемым образцам согласно приложению № 1-9 к настоящему Порядку воинские части принимают решение о дальнейшем служебном назначении военнослужащего.

7. Воинские части представляют ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за отчетным, в уполномоченный орган (структурное подразделение уполномоченного органа) сведения о принятом решении в отношении дальнейшего служебного назначения военнослужащего по рекомендуемому образцу согласно приложению № 10 к настоящему Порядку.

* Инструкция о предоставлении военнослужащим – гражданам Российской Федерации, проходящим воинскую службу по контракту, в Вооруженных Силах Российской Федерации, жилых помещений по договору социального найма, утвержденная приказом Министра обороны Российской Федерации от 30 сентября 2010 г. № 1280.

Рекомендуемый образец

(Ф.И.О., адрес)

СООБЩЕНИЕ

“_ _ _” 20 __ г.

Уважаемый _____!

Уполномоченный орган (структурное подразделение уполномоченного органа) уведомляет Вас, что заявленные Вами недостатки (замечания) по техническому состоянию предложенного Вам жилого помещения, расположенного по адресу: _____, устраниены управляющей компанией (либо претензия к техническому состоянию предложенного жилого помещения не подтверждена) (копия акта управляющей компании об устранении претензии к техническому состоянию жилого помещения либо акта о том, что претензия не подтверждена, прилагается).

Вам предлагается в пятидневный срок с момента получения данного уведомления направить в уполномоченный орган (структурное подразделение уполномоченного органа) Ваше решение по предложенному жилому помещению.

Руководитель уполномоченного органа (структурного подразделения уполномоченного органа) _____

Приложение № 2
к Порядку (пп. 5, 6)

Рекомендуемый образец

СООБЩЕНИЕ

— — — — — 20 г. № _____

(заполняется уполномоченным органом и структурным подразделением уполномоченного органа)

По результатам рассмотрения документов в отношении военнослужащего _____

(заполнение линиями Ф.И.О., наименование)

последующего увольнению с военной службы и принятого на учет нуждающихся в жилых помещениях, представляемых для постоянного проживания, _____, состав семьи _____ член.,

с формой обеспечения жильем _____ (заполнение линиями)

установлено, что военнослужащий отказался от предложенного жилого помещения.

Характеристики распределенного жилого помещения:

1. Адрес жилого помещения _____

2. Соответствует избранному месту жительства (месту прохождения воинской службы) военнослужащего _____

(заполнение линиями)

3. Площадь жилого помещения _____. Норма предоставления _____. Наличие согласия о предоставлении жилого помещения сверх нормы предоставления _____

(заполнение линиями)

4. Жилой дом _____ введен в эксплуатацию.

(заполнение линиями)

5. Правоустанавливающие документы на жилое помещение: дата и № документа об оформлении права собственности Российской Федерации _____

6. Жилой дом принят на обслуживание управляющей компанией _____

(заполнение линиями)

7. Техническое состояние квартиры _____

(заполнение линиями)

соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

8. Обоснованных претензий к техническому состоянию жилого помещения не заявлено.

(заполнение)
М.П.

(подпись, наименование, фамилия)

Рекомендуемый образец

СООБЩЕНИЕ

№ _____

г. _____ 20 ____ г.

справочное уполномоченного органа по правовому защите прав граждан, уволившихся из армии

По результатам рассмотрения документов в отношении военнослужащего _____

(заполнено вручную, нанесено печатью)

подлежащего увольнению с воинской службы и принятого на учет жуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых для постоянного проживания, _____, состав семьи _____ чл., с формой обеспечения жильем _____ (форма обеспечения)
установлено, что военнослужащий отказался от предложенного жилого помещения.

Характеристики распределенного жилого помещения:

1. Адрес жилого помещения _____
2. Соответствует избранному месту жительства (месту прохождения военной службы) военнослужащего _____
3. Площадь жилого помещения _____ Норма предоставления _____
Наличие согласия о предоставлении жилого помещения сверх нормы предоставления _____
4. Жилой дом _____ введен в эксплуатацию.
5. Правоустанавливающие документы на жилое помещение: дата и № документа об оформлении права собственности Российской Федерации
6. Жилой дом принят на обслуживание управляющей компанией _____
7. Техническое состояние квартиры _____

соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

8. Претензия к техническому состоянию жилого помещения управляющей компанией не подтверждена (копия акта прилагается).

М.П.

(подпись, нанесено печатью, факсимile)

Рекомендуемый образец

СООБЩЕНИЕ

“ ” 20 г.

№ _____

(наименование уполномоченного органа (структурного подразделения уполномоченного органа))

По результатам рассмотрения документов в отношении военнослужащего _____

(личное имеение, Ф.И.О., личный конфиденциальный)

Служба размещения _____ (Ф.И.О. воинской части)
подлежащего увольнению с военной службы и принятого на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых для постоянного проживания, _____, состав семьи _____ членов, _____ (личное имеение, воинское звание военнослужащего)
с формой обеспечения жильем _____ (форма обеспечения)

установлено, что военнослужащий отказался от получения субсидии для приобретения или строительства жилого помещения (далее – жилищная субсидия).

Уведомление _____

от _____ № _____ с предложением о предоставлении жилищной субсидии вручено военнослужащему _____ (личный крахмал) _____ (личный крахмал)

Дата отказа военнослужащего от предоставления жилищной субсидии _____.

(подпись)
М.П.

(личное имеение, воинское звание, фамилия)

Рекомендуемый образец

СООБЩЕНИЕ

— — 20 г.

№ _____

(наименование уполномоченного органа (структурного подразделения уполномоченного органа))

По результатам рассмотрения документов в отношении военнослужащего _____

(Фамилия, имя, отчество, должность)

подлежащего увольнению с военной службы и приютое на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых для постоянного проживания, состав семьи _____ членов.

с формой обеспечения жильем _____

(форма обеспечения, виды жилищного довольствия)

установлено, что военнослужащим нарушен срок ответа на извещение от _____ № _____ о распределении военнослужащему жилого помещения, соответствующего требованиям действующего законодательства Российской Федерации, предлагаемым к жилому помещению.

Вручено _____ Срок ответа _____

Кроме того, информация о распределении военнослужащему жилого помещения размещена на официальном сайте Министерства обороны Российской Федерации (www.mil.ru) в разделе «Жилье военнослужащими».

Характеристики распределенного жилого помещения:

1. Адрес жилого помещения _____

2. Площадь жилого помещения _____ Норма предоставления _____

3. Наличие согласия о предоставлении жилого помещения сверх нормы предоставления _____

4. Жилой дом _____ введен в эксплуатацию _____

(адрес жилого дома)

5. Правоустанавливающие документы на жилое помещение: дата и № документа об оформления права собственности Российской Федерации _____

6. Жилой дом принят на обслуживание управляющей компанией _____

(наименование управляющей компании)

7. Техническое состояние квартиры _____

(адрес квартиры)

соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

По состоянию на _____ (дата) информация о принятом военнослужащим решении в _____
(наименование уполномоченного органа (согласно полномочиям уполномоченного органа))
не поступила.

(должность)

М.П.

(подпись, инициалы имени, фамилии)

Рекомендуемый образец

СООБЩЕНИЕ

— — 20 г.

№ _____

(наименование участкового органа опорного подразделения уполномоченного органа)

По результатам рассмотрения документов в отношении военнослужащего _____

справка № 4.0.1, заявка на жилье

состав семьи
подлежащего увольнению с военной службы и принятого на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых для постоянного проживания, _____, состав семьи _____, через _____

с формой обеспечения жильем _____

установлено, что военнослужащим нарушен срок ответа на уведомление о готовности предоставить субсидию для приобретения или строительства жилого помещения (далее – жилищная субсидия).

Уведомление от _____ № _____ с предложением о предоставлении военнослужащему жилищной субсидии вручено

личной курьерской доставкой
Срок предоставления ответа не позднее _____.
По состоянию на _____ информация о принятом военнослужащим решении в _____
(наименование участкового органа опорного подразделения, уполномоченного органа)
не поступила.

Составлено:
М.П.

справка, заявка на жилье, бланк

Рекомендуемый образец

СООБЩЕНИЕ

н. н. 20 г.

№ _____

По результатам рассмотрения документов в отношении военнослужащего _____

подлежащего увольнению с военной службы и принятого на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых для постоянного проживания, состав семьи _____ чл., с формой обеспечения жильем _____

установлено, что военнослужащим нарушен срок предоставления документов для заключения договора социального найма (вынесения решения о предоставлении жилого помещения в собственность бесплатно) после получения

согласия военнослужащего с распределенным жилым помещением.

Согласие военнослужащего с распределенным жилым помещением получено _____.

Срок предоставления документов не позднее _____ (30 дней с момента получения согласия военнослужащего).

По состоянию на _____ документы в _____ не поступили.

М.П.

Приложение № 8
к Порядку (пп. 5,6)

Рекомендуемый образец

СООБЩЕНИЕ

№ _____ 20 ____ г.

№ _____

(наименование уполномоченного органа / структурного подразделения уполномоченного органа)

По результатам рассмотрения документов в отношении военнослужащего _____

(должность лица, Ф.И.О., наименование)

Состав рода войск _____
подлежащего увольнению с воинской службы и принятого на учет нуждающихся в жильях помещениях, предоставляемых для постоянного проживания, _____, состав семьи _____ членов семьи, _____
(должность лица, Ф.И.О., наименование)

с формой обеспечения жильем _____

(наименование)

установлено, что военнослужащем нарушены срок предоставления документов (договор открытия банковского счета, соглашение об освобождении жилого помещения) для получения субсидии для приобретения или строительства жилого помещения (далее – жилищная субсидия).

Заявление об избрании жилищной субсидии в качестве формы обеспечения жильем от военнослужащего поступило _____.

Срок предоставления документов не позднее _____

(дата)

(30 дней с момента подачи заявления).

По состоянию на _____ документы в _____
(наименование уполномоченного органа)
не поступили.

(наименование уполномоченного органа)

М.П.

(Фамилия, Имя, Отчество, Фондовая)

Приложение № 9
к Порядку (ппт. 5, 6)

Рекомендуемый образец

СООБЩЕНИЕ

“ ” 20 г.

№ _____

По результатам рассмотрения документов в отношении военнослужащего _____

подлежащего увольнению с военной службы и принятого на учет нуждавшихся в жилых помещениях, предоставляемых для постоянного проживания, _____, состав семьи _____ чл.,

с формой обеспечения жильем _____

установлено, что военнослужащим нарушен срок получения договора социального найма (решения о предоставлении жилого помещения в собственность бесплатно) после решения _____

о предоставлении жилого помещения по договору социального найма (в собственность бесплатно).

Уведомление

от _____ № _____ о прибытии для заключения договора социального найма (получения решения о предоставлении жилого помещения в собственность бесплатно) вручено военнослужащему _____

Срок прибытия для заключения договора социального найма (получения решения о предоставлении жилого помещения в собственность бесплатно) не позднее _____ (10 дней с момента получения уведомления).

По состоянию на _____ военнослужащий в _____

не прибыл.

М.П.

Рекомендуемый образец

Список военнослужащих, в отношении которых принято решение о дальнейшем служебном назначении
_____), состоявших в распоряжении командира
(располагавшие органы военного управления)

(начальника) до обеспечения жилым помещением (по состоянию на «__» 20__ г.)