

для членов товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива обязательных платежей и (или) взносов, связанных с оплатой расходов на содержание, текущий и капитальный ремонт общего имущества. Счета на оплату расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета с указанием общего размера расходов на установку такого прибора учета и доли расходов на установку такого прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, выставляются собственникам помещений организацией, осуществившей в соответствии с п. 12 ст. 13 Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» установку коллективного (общедомового) прибора учета.

Таким образом, Вам необходимо обратиться в филиал «Екатеринбургский» ОАО «Славянка» для установки (введения в эксплуатацию) индивидуальных приборов учета. После установки (введения в эксплуатацию приборов учета) требуется направить заявления с уточненными данными индивидуальных приборов учета в адрес директора филиала «Екатеринбургский» ОАО «Славянка» для произведения перерасчета за предоставленные коммунальные услуги в 2015 г.

Вместе с тем, военной прокуратурой Екатеринбургского гарнизона с привлечением специалистов Государственной жилищной инспекции по Свердловской области проведена проверка исполнения должностными лицами филиала «Екатеринбургский» ОАО «Славянка» законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Здание, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бакинских Комиссаров, д. 173 находится в обслуживании филиала «Екатеринбургский» ОАО «Славянка» согласно приложению № 1 к договору 1-УЖФ от 02.08.2010 г.

В ходе проверки установлено, что в нарушение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 и Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 разрушены отмостки и нарушена целостность тротуарной плитки пешеходных тротуаров по периметру многоквартирного жилого дома (трещины, провалы и наличие растительности).

В некоторых местах нарушена целостность отделочного слоя цоколя и стенок спусков в подвалы, отсутствуют почтовые ящики во всех подъездах, отсутствует освещение в ряде мест общего пользования (на лестничных площадках и лестничных маршах), при входе в подъезд № 1 имеется бытовой мусор, мусоросборники установлены перед контейнерной площадкой, отсутствует пандус для закатывания мусоросборников.