

органа исполнительной власти составляет восемнадцать квадратных метров общей площади жилого помещения на одного человека. С учетом конструктивных и технических параметров многоквартирных домов размер общей площади жилых помещений, может превышать размер общей площади жилых помещений, определенный исходя из нормы предоставления площади жилого помещения, но не более чем на девять квадратных метров в общей сложности.

Полномочия начальника КЭЧ района, связанные с распределением жилых помещений военнослужащим и оформлением документов на их заселение предусмотрены п.п. 37 и 40 Инструкции о порядке обеспечения жилыми помещениями в ВС РФ, утвержденной приказом Министра обороны РФ от 15 февраля 2000 года № 80.

В соответствии с п. 37 названной Инструкции, распределение жилых помещений между военнослужащими во вновь построенных жилых домах оформляется гарнизонной жилищной комиссией списком распределения жилых помещений во вновь построенных жилых домах на основании списков распределения жилых помещений по воинской части. Список подписывается председателем гарнизонной жилищной комиссии, начальником КЭЧ района, начальником гарнизона, согласовывается начальником КЭУ округа и за два месяца до ввода в эксплуатацию указанных жилых домов представляется на утверждение соответствующим командующим войсками военных округов, для которых осуществлялось жилищное строительство (покупка). Утвержденные списки распределения жилых помещений являются основанием для оформления ордеров на заселение жилых помещений.

Согласно п.3 Методики оформления жилой площади военнослужащим, утвержденной 16 декабря 2008 года заместителем Министра обороны РФ, в течение десяти рабочих дней с момента представления жилищной комиссией воинской части (организации) в КЭЧ района, в которой состоит на квартирном довольствии, списка распределения жилых помещений, с приложением выписки из протокола заседания жилищной комиссии и всех документов (согласно Перечню) по каждому военнослужащему, включенному в указанный список, соответствующие должностные лица (сотрудники) КЭЧ района проверяют законность предоставления жилых помещений военнослужащим и представленные документы (согласно Перечню).

В случае выявления информации, не соответствующей действительности, послужившей основанием для предоставления жилых помещений военнослужащим или при иных недостатках в представленных документах, соответствующие должностные лица (сотрудники), которые проводили проверку, возвращают в жилищную комиссию воинской части (организации) список распределения жилых помещений с документами (согласно Перечню) на доработку или отказывают в предоставлении жилых помещений военнослужащим с обязательным указанием в письменном виде причин, послуживших основанием для возврата (отказа).

Если все документы (согласно Перечню) в наличии, а также нет причин для отказа в предоставлении жилых помещений военнослужащим, список распределения жилых помещений согласовывается и передается на утверждение должностным лицам, определенным указанной Инструкцией.

Из списка распределения [REDACTED] жилого помещения видно, что он согласован перечисленными в п.37 Инструкции должностными лицами, в том числе и ответчиком, а также утверждён командующим войсками Ленинградского военного округа.

Согласно этого списка, [REDACTED] предоставляется двухкомнатная квартира