

на состав семьи из трех человек общей площадью 68,4 кв. метра. При этом : согласовавших список должностных лиц, не возникло сомнений в праве [REDACTED] на выделенную ему квартиру с учётом соответствия её нормам предоставления установленным жилищным законодательством РФ.

В соответствии с той же нормой Инструкции, утвержденные списки распределения жилых помещений являются основанием для оформления ордеров на заселение жилых помещений.

В указанной части Инструкция не соответствует ныне действующему жилищному законодательству, поскольку в настоящее время жилые помещения гражданам предоставляются на основании договора социального найма, а не ордера.

Права начальника КЭЧ района при заключении договора социального найма какими-либо нормативными документами МО РФ не регламентированы. В тоже время, согласно п.40 Инструкции, выдача ордера на жилое помещение может быть приостановлена начальником КЭЧ района в случаях:

- когда фактический состав семьи не соответствует указанному составу семьи в списке распределения жилых помещений по воинской части;
- выявления других обстоятельств, которые могли повлиять на решение вопроса о предоставлении жилого помещения.

Из установленных в судебном заседании обстоятельств видно, что на момент принятия ответчиком оспариваемого решения, состав семьи [REDACTED] не изменился и полностью соответствовал указанному ранее в списке.

Каких-либо других обстоятельств, которые могли повлиять на решение вопроса о предоставлении [REDACTED] жилья, и которые не были известны ответчику при согласовании списка распределения заявителю жилья, на момент принятия оспариваемого решения, не имелось и судом не выявлено.

При этом необходимо отметить, что всем должностным лицам, участвовавшим в согласовании и утверждении списка распределения [REDACTED] жилья, в том числе и ответчику, было известно, что выделяемое заявителю жилое помещение немного превышает норму предоставления, о чём в списке имеется письменная запись. Однако каких-либо мер и решений по данному факту, никем из этих лиц (в том числе и ответчиком) принято не было, и указанный список был согласован и утвержден.

Согласно п.5 Методики, после утверждения списка распределения жилых помещений КЭЧ района в течение трех рабочих дней оформляет соответствующие документы на заселение жилых помещений. После оформления КЭЧ района выдает документы непосредственно военнослужащим, которым предоставляются жилые помещения.

Отсюда очевидно следует, что после утверждения указанного списка законных оснований для отказа [REDACTED] в оформлении документов на заселение у ответчика не имелось, в том числе и ввиду отсутствия у него соответствующих полномочий и компетенции на данной стадии оформления заявителю документов на жильё.

При таких обстоятельствах, суд признаёт оспариваемое решение не законным, а заявление подлежащим удовлетворению полностью.

Одновременно с этим, в соответствии с изложенными выше нормами Закона, суд считает необходимым возложить на ответчика обязанность заключить с заявителем договор социального найма.

Поскольку требования заявителя подлежат удовлетворению, то, в соответствии со ст.98 ГПК РФ, судебные расходы, понесенные им по уплате государственной пошлины, подлежат возмещению заявителю ответчиком.