

Перечень

дополнительных услуг, оказываемых ООО «Жилищный трест - Лучший дом» и ООО «Жилищный трест - Лучший дом-1» собственникам жилых и нежилых помещений многоквартирных домов

Дополнительные услуги:	Периодичность	Результат	Стоимость на 1 кв.м./руб.
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	(по договору с ОАО «Калининградгазификация» согласно плану осмотра)	Исправная работа ВДГО	0,23 руб./кв.м.
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме (обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов); обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов); организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта; обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования, страхование.)	- постоянно (по договору с обслуживающими организациями)	Бесперебойная работа лифта	по тарифам обслуживающих организаций
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	- постоянно согласно графику вывоза ТБО (по договору с обслуживающими организациями)	Своевременный вывоз ТБО	по тарифам обслуживающих организаций
Уборка лестничных клеток (при условии принятия Потребителями (одного подъезда) решения по данному вопросу и дополнительной оплаты):			1,10-3,00 руб./кв.м.
- подметание лестничных клеток	- 2 раза в неделю	Чистота лестничных клеток	0,34 руб/кв.м.
- мытье полов	- 2 раза в месяц	Чистота полов	0,77 руб./кв.м.
- подметание лифтовых кабин	- 3 раза в неделю	Чистота лифтовых кабин	0,34 руб./кв.м.
- влажная протирка стен, дверей, зеркал кабины лифта	- 1 раз в месяц	Чистота стен, дверей, зеркал	0,61 руб./кв.м.
- влажная протирка стеновых панелей подъезда (если позволяет покрытие)	- 1 раз в год	Чистота стеновых панелей	1,01 руб./кв.м.
- мытье окон, металлических ограждений на лестничных клетках	- 2 раза в год	Чистота окон, ограждений	1,45 руб./кв.м.
Обслуживание иного оборудования (домофонов и т.п.) в случае решения общего собрания собственников об обслуживании этого оборудования	- по необходимости	Исправная работа оборудования	25,00-29,00 руб./квартира