

Акт осмотра принимаемого жилого помещения

В ходе осмотра жилого помещения по адресу: г. Хабаровск, ул. Подгаева, д. 1, кв. 1 выявлены следующие недостатки:

- разбита штукатурка на швах балконных панелей;
- вмятины на входной металлической двери;
- двери в ванную и туалет не закрываются, не фиксируются;
- пять (не менее) электрических розеток не имеют коробок, вываливаются;
- потолки во всех помещениях в желтых пятнах, разводах, подтеках, не имеют белого цвета;
- имеются высолы на стенах, покрытых обоями (например, в коридоре) на всю высоту стены;
- обои во всех помещениях в желтых пятнах от подтеков, местами загрязнены;
- пластиковый откос оконного проема в комнате разломан;
- в помещениях с окрашенными стенами сквозь покрасочный слой видны следы протечек;
- в помещениях отсутствует освещение (приборы освещения, лампочки);
- вокруг оконного блока на балконе разрушена пластичная гидроизоляция и слой утеплителя;

Примечания: в процессе заселения и проживания могут быть дополнительно выявлены и иные недостатки, в том числе скрытые