

КОПИЯ

РЕШЕНИЕ
Именем РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

2015 года

город

гарнизонный военный суд в составе заместителя председателя суда

при секретаре

с участием заявителя и его представителя, начальника территориального отделения Федерального государственного казенного учреждения «Центральное региональное управление жилищного обеспечения» Министерства обороны Российской Федерации в городе (далее по тексту - ТО ФГКУ «Центррегионжильё»)

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по заявлению военнослужащего - филиала ФГКУ

«Центррегионжильё» Министерства обороны Российской Федерации» (далее по тексту -

ТО ФГКУ «Центррегионжильё»), связанных с вручением уведомления о готовности предоставления субсидии для приобретения или строительства жилого помещения, а также о взыскании судебных расходов с Федерального казенного учреждения «Центральное региональное управление жилищного обеспечения» Министерства обороны Российской Федерации (далее по тексту - ФКУ УФО МО РФ

УСТАНОВИЛ:

обратился гарнизонный военный суд с названным заявлением. В обоснование своих уточненных в судебном заседании требований он указал, что года он признан нуждающимся в получении жилого помещения по избранному месту жительства в Московской области.

2015 года ему вручено уведомление начальника ТО ФГКУ «Центррегионжильё» от 2015 года № о готовности предоставить субсидию для приобретения или строительства жилого помещения. Названное уведомление он считает незаконным и просит обязать должностное лицо отозвать его, поскольку, по его мнению, это уведомление ограничивает его право выбора между получением жилья по избранному месту жительства или субсидии для приобретения или строительства жилого помещения, установленное статьёй 15 Федерального закона «О статусе военнослужащих», а также влечёт для него негативные последствия, указанные в пункте 1 статьи 23 названного закона, в соответствии с которыми допускается увольнение военнослужащих с военной службы без их согласия и без предоставления жилых помещений или жилищных субсидий в случае отказа от жилищной субсидии.

В судебном заседании заявитель и его представитель в полном объёме поддержали требования, изложенные в заявлении. При этом заявитель заявил, что с момента он выведен в распоряжение начальника как увольняемый в связи с организационно-штатными мероприятиями. года командованием части с ним проводилась беседа, оформленная соответствующим листом беседы, на предмет его увольнения с военной службы и обеспечения жилым помещением. В 2014 году ему была предложена квартира в Московской области больших размеров, чем положено. Не имея возможности произвести доплату за излишки жилья, он отказался от неё и указал в рапорте, что желает получить жилое помещение по избранному им после увольнения месту жительства в Московской области и просил обеспечить его жилым помещением именно в этом населённом пункте. Кроме того заявитель просил суд взыскать в его пользу с ФКУ УФО МО РФ по судебным расходам по делу, в том числе за оказание услуг представителя в размере рублей.

Представитель заявителя пояснил суду, что вручение вышеназванного уведомления ограничивает заявителя в праве выбора между получением жилья по избранному месту жительства или субсидии для приобретения или строительства жилого помещения, установленного статьёй 15 Федерального закона «О статусе военнослужащих», а также влечёт для него негативные последствия, указанные в пункте 1 статьи 23 названного закона, в соответствии с которыми допускается увольнение военнослужащих с военной службы без их согласия и без предоставления жилых помещений или жилищных субсидий в случае отказа от жилищной субсидии. Поскольку заявитель выбрал Московской области в качестве избранного места жительства в целях обеспечения его жилым помещением до 1 января 2014 года, в соответствии со статьёй 3 Федерального закона от 28 декабря 2013 года № 405-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» он должен быть обеспечен жилым помещением в избранном им месте жительства.

Начальник ТО ФГКУ «Центррегионжильё» в судебном заседании требования заявителя не признал и пояснил, что в заявителью предлагалось жилое помещение в г. Московской области, однако он отказался от его получения и изъявил желание получить жилое помещение в Московской области. Далее пояснил, что в настоящее время жильё в Министерством обороны не строится, но принимаются меры для его покупки. В связи с этим было принято решение об уведомлении готовности предоставить ему субсидию на получение или строительство жилого помещения. При этом, по его мнению, этими действиями не нарушаются права заявителя, а вопрос о возможном увольнении заявителя находится в компетенции командования.

Руководитель ФКУ УФО МО РФ по будучи надлежащим образом уведомлена о времени и месте судебного разбирательства, в суд не прибыла. В письменных возражениях на заявление она указала, что требования заявителя не признаёт, поскольку ФКУ УФО МО РФ по области в силу возложенных на него полномочий производит

перечисление жилищной субсидии военнослужащим, гражданам, уволенным с военной службы, и членам их семей на основании приказа Министра обороны от 21 июля 2014 года № 510 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии для приобретения или строительства жилого помещения военнослужащим – гражданам Российской Федерации, проходящим военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, и гражданам Российской Федерации, уволенным с военной службы». Вопросы же вида реализации права на обеспечение жильём в ведение Руководителя ФКУ УФО МО РФ не входят. Кроме того, руководитель ФКУ УФО МО РФ по [REDACTED] представителя, исходя из принципа разумности.

Выслушав объяснения сторон, исследовав письменные доказательства, суд приходит к выводу, что требования заявителя подлежат удовлетворению по следующим основаниям.

В соответствии с абзацем 12 пункта 1 статьи 15 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» военнослужащим - гражданам, обеспечиваемым на весь срок военной службы служебными жилыми помещениями и признанным нуждающимися в жилых помещениях, по достижении общей продолжительности военной службы 20 лет и более, а при увольнении с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, по состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями при общей продолжительности военной службы 10 лет и более федеральным органом исполнительной власти, в котором федеральным законом предусмотрена военная служба, предоставляются жилищная субсидия или жилые помещения, находящиеся в федеральной собственности, по выбору указанных граждан в собственность бесплатно или по договору социального найма с указанным федеральным органом исполнительной власти по избранному постоянному месту жительства и в соответствии с нормами предоставления площади жилого помещения, предусмотренными статьей 15.1 этого Федерального закона.

Согласно абзацам 2 и 3 пункта 1 статьи 23 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» военнослужащие - граждане, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в федеральном органе исполнительной власти, в котором федеральным законом предусмотрена военная служба, без их согласия не могут быть уволены с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями без предоставления им жилых помещений или жилищной субсидии, за исключением случаев, предусмотренных абзацем третьим настоящего пункта. При желании указанных военнослужащих получить жилые помещения не по месту увольнения с военной службы они обеспечиваются жилыми помещениями по избранному месту жительства в порядке, предусмотренном пунктом 14 статьи 15 названного Федерального закона.

В случаях, если военнослужащие - граждане, указанные в абзаце втором настоящего пункта, отказались от предложенного жилого помещения,

расположенного по месту военной службы или по избранному месту жительства, которое соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, либо отказались от жилищной субсидии или не представили документы, необходимые для предоставления жилого помещения или жилищной субсидии, в течение 30 дней с даты уведомления их федеральным органом исполнительной власти, в котором федеральным законом предусмотрена военная служба, о готовности предоставить жилое помещение или жилищную субсидию, не считая периода временной нетрудоспособности военнослужащих - граждан, пребывания их в отпуске, в служебной командировке и иных обстоятельств, объективно исключающих возможность представления указанных документов (в том числе времени проведения мероприятий, связанных с получением военнослужащими - гражданами указанных документов в органах государственной власти, органах местного самоуправления и организациях, уполномоченных на выдачу таких документов), согласия таких военнослужащих - граждан на увольнение с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями без предоставления им жилых помещений или жилищной субсидии не требуется. При этом порядок уведомления военнослужащих - граждан о готовности предоставить им жилое помещение или жилищную субсидию и представления военнослужащими - гражданами документов, необходимых для предоставления жилого помещения и жилищной субсидии, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, в котором федеральным законом предусмотрена военная служба. Указанные военнослужащие - граждане в случае их увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями без предоставления им жилых помещений или жилищной субсидии обеспечиваются жилыми помещениями в форме и порядке, которые предусмотрены названным Федеральным законом.

В соответствии со статьёй 3 Федерального закона от 28 декабря 2013 года № 405-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» лица, указанные в абзацах третьем - двенадцатом пункта 1 статьи 15 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», военнослужащие, выбравшие населенный пункт в качестве избранного места жительства в целях обеспечения их жилыми помещениями до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, обеспечиваются жилыми помещениями в населенных пунктах, избранных местом жительства до дня вступления в силу настоящего Федерального закона. Лицам, указанным в абзацах третьем - двенадцатом пункта 1 статьи 15 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», отказавшимся начиная со дня вступления в силу настоящего Федерального закона от предложенного жилого помещения, расположенного по месту военной службы или по избранному до дня вступления в силу настоящего Федерального закона месту жительства, которое соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, а также изъявившим начиная со дня вступления в силу настоящего Федерального закона

желание изменить избранное до дня вступления в силу настоящего Федерального закона место жительства, предоставляется жилищная субсидия.

Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 405-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» вступил в законную силу с 1 января 2014 года.

Судом установлено, что заявитель _____ года находится в распоряжении командования как необеспеченный жилым помещением и подлежащий увольнению в запас в связи с организационно-штатными мероприятиями. Из исследованного в суде учётного дела заявителя усматривается, что он имеет выслугу военной службы более 10 лет, подлежит увольнению с военной службы в связи с организационно-штатными мероприятиями, изъявил желание получить жилое помещение по избранному месту жительства в г. _____ Московской области до вступления в законную силу вышеназванного Федерального закона от 28 декабря 2013 года № 405-ФЗ.

Вопреки утверждению должностного лица _____ об отсутствии негативных последствий для заявителя от его действий по вручению уведомления о готовности предоставить субсидию для приобретения или строительства жилого помещения, такие последствия прямо указаны в абзаце 3 пункта 1 статьи 23 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих».

Изложенное позволяет суду сделать вывод о том, что действия начальника ТО ФГКУ «Центррегионжилье» по вручению заявителю уведомления о готовности предоставить субсидию для приобретения или строительства жилого помещения являются незаконными, а законное право военнослужащего на обеспечение жильём за счёт органа исполнительной власти, в котором он проходит военную службу, осталось нереализованным. В связи с этим на начальника ТО ФГКУ «Центррегионжилье» необходимо возложить обязанность отозвать названное уведомление.

В соответствии с требованиями статьи 98 ГПК Российской Федерации стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесённые по делу судебные расходы.

Согласно требованиям статьи 100 ГПК Российской Федерации, стороне, в пользу которой состоялось решение суда, по её письменному ходатайству суд присуждает с другой стороны расходы на оплату услуг представителя в разумных пределах.

По договору на оказание юридической помощи по гражданскому делу и _____, что _____

_____ выступил за представление его интересов в суде, оказывал ему юридические услуги по подготовке заявления в суд в связи с настоящим делом и участвовал в судебном заседании.

Учитывая вышеуказанные положения закона, обстоятельства дела, его объём и сложность суд считает необходимым _____ взыскать с ФКУ УФО МО РФ по _____ в пользу _____ расходы на оплату услуг _____ рублей и стоимость уплаченной государственной

Руководствуясь статьями 194 - 199, 257-258 ГПК Российской Федерации,
военный суд

РЕШИЛ:

Заявление военнослужащего

ГО

X

«...» Российской Федерации

... об оспаривании действий начальника территориального отделения Федерального государственного казенного учреждения «Центральное региональное управление жилищного обеспечения» Министерства обороны Российской Федерации в городе ..., связанных с вручением уведомления о готовности предоставления субсидии для приобретения или строительства жилого помещения, а также о взыскании судебных расходов с Федерального казенного учреждения «Управление финансового обеспечения Министерства обороны Российской Федерации ...» удовлетворить.

Признать незаконными действия начальника территориального отделения Федерального государственного казенного учреждения «Центральное региональное управление жилищного обеспечения» Министерства обороны Российской Федерации в городе ..., связанные с вручением ... уведомления от 2015 года № ... о готовности предоставить субсидию для приобретения или строительства жилого помещения.

Обязать начальника территориального отделения Федерального государственного казенного учреждения «Центральное региональное управление жилищного обеспечения» Министерства обороны Российской Федерации в городе ... отозвать уведомление от 2015 года № ... о готовности предоставить субсидию для приобретения или строительства жилого помещения.

Взыскать с Федерального казенного учреждения «Управление финансового обеспечения Министерства обороны Российской Федерации ...» в пользу ... расходы на оплату услуг представителя в размере ... рублей и стоимость уплаченной государственной пошлины в размере 300 рублей.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме в ... военный суд через ... низонный военный суд.