

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

143407, Московская область, г. Красногорск, Бульвар Строителей, д.4, стр. 1 тел.8(499) 579-94-50, факс 8(495) 252-00-48

ПРЕДПИСАНИЕ № 08вх/04-1647-22-7-2016

«14» марта 2016 г. _____ г.Мытищи, ул. Силикатная д.27
(место составления)

По результатам проведения внеплановой выездной проверки на основании распоряжения от «01.03.2016 № 08ОГ/07-192-22-7-2016 и руководствуясь положениями Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Жилищного кодекса Российской Федерации, законом Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области», а также Положением о Государственной жилищной инспекции в Российской Федерации и Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»,

ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ:

___ООО «ГУЖФ» _____ (организационно-правовая форма и наименование юридического лица;

фамилия, имя, отчество должностного/физического лица)

ПО ЖИЛОМУ ДОМУ РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ: Московская область, г. Мытищи, ул. Белобородова д.26,2в,2г,4а,4б,4в,4г, ул. 1-ый Рупасовский пер д.11,11а,11б,15а,17,17а,17б,
(индекс, почтовый адрес)

№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований по жилищному законодательству; по использованию, содержанию, технической эксплуатации жилищного фонда, внутридомового газового оборудования, общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соответствием жилых домов, многоквартирных домов требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг, входящим в компетенцию Госжилинспекции Московской области с указанием нормативно-правового акта, нормы которого были нарушены.	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения
	<p>В ходе проведения проверки по адресу : г. Мытищи ул. Белобородова д.26,2в,2г,4а,4б,4в,4г, ул. 1-ый Рупасовский пер д.11,11а,11б,15а,17,17а,17б, установлено следующее..</p> <p>В соответствии с заключение согл-6711148-1 от 04.02.2016 ООО «ГУЖФ» управляет указанными жилыми домами в нарушение с требованиями жилищного законодательства (не легитимно).</p> <p>В соответствии с правовым заключением от №08сз-27268 от 25.12.2015 легитимной управляющая организация признана ООО «УК Август ЖКХ».</p>	<p>ООО «ГУЖФ» передать техническую документацию необходимую для управления многоквартирными домами в управляющую организацию ООО «УК Август ЖКХ»</p>	<p>До 14.04.2016 г.</p>

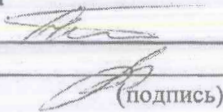
<p>В соответствии с п.18 Постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2016 №416 управляющая организация ООО «ГУЖФ» не передало техническую документацию необходимую для управления многоквартирными домами в управляющую организацию ООО «УК Август ЖКХ»</p> <p>Таким образом ООО «ГУЖФ» совершено административное правонарушение предусмотренное ст. 7.23ч.1 Кодекса РФ об АП</p>	
--	--

Примечания: а) пустые строки прочеркнуть; б) при продолжении таблицы – указать на _____ листах

Должностное лицо Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция

Московской области» _____



(подпись)

С.И. Кочарский

А.С. Зиновьева

(фамилия, инициалы)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ: ООО «ГУЖФ»

ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ:

1. ДАННЫЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки: _____; серия проекта: _____; этажей: _____; кол-во секций: _____; кол-во квартир: _____; материал: стен _____, кровли _____

_____ мгкая рулонная _____.

Площадь (кв. м.): общая _____ жилая _____, крыши _____, фасада _____, участка _____, подвала _____, чердака _____, наличие

ВДГО _____

Другие данные: _____

2. ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ:

3. ЛИЦО, ОТВЕТСТВЕННОЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА: ООО «ГУЖФ»

Лица, получившие предписания, обязаны информировать контролирующий орган о завершении предусмотренных работ и мероприятий в течении трех суток после установленных сроков по факсу: 730-80-39, Проверка исполнения предписания проводится в установленном порядке.

НЕВЫПОЛНЕНИЕ в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственного контроля (надзор) об устранении нарушений законодательства образует состав административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ПРЕДПИСАНИЮ:

Предписание вручено (отправлено по почте): « _____ » _____ 20 _____ г. № _____

(Фамилия, Имя, Отчество)

(подпись)