



**Российская Федерация
МОСКОВСКИЙ
ГАРНИЗОННЫЙ ВОЕННЫЙ
СУД**

Хорошевское ш., д. 38Д,
г. Москва, 123007
тел.: (495) 945-72-91,
факс: (495) 693-57-97

E-mail: moskovskygvs.msk@sudrf.ru

12.09.2016 г. № 16/676-г
На № _____ от _____

Селину А.В.
мкр.Северный, д.106, кв.43, г.Балашиха,
Московская обл., 143930

✓Волынкину С.В.
мкр. Северный, д. 41, кв. 18, г. Балашиха,
Московская область, 143900

Департамент жилищного обеспечения
Минобороны России
ул.Знаменка, д.19, г.Москва, 119160

1 отдел федерального государственного
казенного учреждения «Западное
региональное управление жилищного
обеспечения» Минобороны России
ул.Садовая Спасская, д.1/2, корп.7,
г.Москва, 107078

Направляю Вам копию решения Московского гарнизонного военного суда от 6 сентября 2016 г. по административному делу №2а-767/2016 по административному исковому заявлению Селина Александра Владимировича об оспаривании бездействия Департамента жилищного обеспечения Минобороны России, выразившегося в необеспечении жильем.

Приложение: на 5 листах в 1 экз.

Судья

В.Г. Гудзенко

дело №2а-767/2016

Решение
Именем Российской Федерации

6 сентября 2016 года

г. Москва

Московский гарнизонный военный суд в составе: председательствующего Гудзенко В.Г., при секретаре судебного заседания Ткаченко Е.Н., с участием административного истца Селина А.В., заинтересованного лица Волынкина С.В., рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело №2а-767/2016 по административному исковому заявлению Селина Александра Владимировича об оспаривании бездействия Департамента жилищного обеспечения Министерства обороны России (далее – ДЖО), выразившегося в необеспечении жилым помещением,

установил:

Селин обратился в суд с административным иском, в котором указал, что был уволен с оставлением в списках очередников на получение жилья, до настоящего времени жильем для постоянного проживания не обеспечен.

Прокурорской проверкой было установлено, что военнослужащему Волынкину, который был принят на учет нуждающихся в жилых помещениях позже него, предоставлено жилое помещение для постоянного проживания.

Кроме того, в ответе ДЖО на его обращение содержится неверная дата принятия его на жилищный учет.

Полагая свои права нарушенными, Селин просил суд:

- признать незаконными действия ДЖО, связанные с нарушением порядка очередности предоставления жилого помещения;

- обязать ДЖО внести изменения в единый реестр, указав верную дату принятия его на учет нуждающихся в жилых помещениях, и предоставить ему и членам его семьи жилое помещение во внеочередном порядке.

Определением суда к участию в деле в качестве заинтересованных лиц привлечены: 1 отдел федерального государственного казенного учреждения «Западное региональное управление жилищного обеспечения» (далее – ФГКУ ЗРУЖО) и Волынкин Сергей Владимирович.

В судебном заседании истец поддержал заявленные требования и привел доводы аналогичные изложенным в административном иске.

Волынкин в судебном заседании пояснил, что в случае установления судом нарушения порядка очередности предоставления ему жилого помещения, он готов по решению суда освободить его.

ДЖО и 1 отдел ЗРУЖО, извещенные о времени и месте судебного заседания, в суд не прибыли, при этом представитель 1 отдела ЗРУЖО ходатайствовала о рассмотрении дела в ее отсутствие.

Заслушав административного истца и заинтересованное лицо, исследовав имеющиеся доказательства, суд приходит к следующим выводам.

Согласно материалам дела майор Селин проходил военную службу по контракту, в августе 2015 г. уволен в связи с организационно-штатными мероприятиями (далее – ОШМ) с оставлением в списках очередников на получение жилья, имеет общую продолжительность военной службы более 10 лет.

При этом административный истец имеет состав семьи 3 человека и состоит на учете нуждающихся в жилых помещениях для постоянного проживания с 13 июня 2012 г., избранное место жительства Московская обл.: города Балашиха,

Реутов, Железнодорожный.

Факт принятия на жилищный учет Селина с указанной даты подтверждается выпиской из решения 1 отдела ЗРУЖО от 17 сентября 2012 г. №281/ТС, а также копией его заявления о принятии на названный учет с оттиском штампа входящего документа, датированного 13 июня 2012 г.

Волынкин, относящийся к той же, как и Селин категории военнослужащих, решением 1 отдела ЗРУЖО от 15 октября 2012 г. №284/ТС на основании заявления принят на учет нуждающихся в жилых помещениях для постоянного проживания с 19 июня 2012 г., избранное место жительства Московская обл.: города Балашиха, Реутов.

На основании решения 1 отдела ЗРУЖО от 10 марта 2016 г. №1667 Волынкину на состав семьи 3 человека предоставлено жилое помещение в общую долевую собственность бесплатно по адресу: Московская обл., г.Балашиха, мкр.Салтыковка, проезд Мирской, д.16, кв.62.

В сообщении ДЖО от 25 июля 2016 г. в адрес Селина указано о том, что он состоит на жилищном учете с 13 июня 2016 г.

Согласно абзацу 12 п.1 ст.15 Федерального закона от 27 мая 1998 г. №76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (далее - Закон) военнослужащим, обеспечиваемым на весь срок военной службы служебными жилыми помещениями и признанным нуждающимися в жилых помещениях, при увольнении с военной службы в связи с организационно-штатными мероприятиями при общей продолжительности военной службы 10 лет и более федеральным органом исполнительной власти, в котором предусмотрена военная служба, предоставляются жилые помещения по выбору указанных граждан в собственность бесплатно или по договору социального найма по избранному постоянному месту жительства.

Таким образом, при наступлении указанных выше обстоятельств у данной категории военнослужащих возникают правовые основания для принятия их на учет нуждающихся в жилых помещениях для постоянного проживания.

В соответствии с абз.13 п.1 ст.15 Закона военнослужащие признаются федеральным органом исполнительной власти, в котором федеральным законом предусмотрена военная служба, нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса РФ, в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации.

Пунктами 3 и 9 Правил признания нуждающимися в жилых помещениях военнослужащих – граждан РФ, обеспечиваемых на весь срок военной службы служебными жилыми помещениями, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29 июня 2011 г. №512, определено, что для признания военнослужащего нуждающимся в жилом помещении он подает в уполномоченный орган в порядке, устанавливаемом федеральными органами исполнительной власти, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба, заявление по форме согласно приложению с указанием избранного постоянного места жительства, к которому прилагаются необходимые документы.

Датой принятия на учет военнослужащего является дата подачи им в уполномоченный орган заявления, предусмотренного пунктом 3 настоящих Правил, и представленных документов.

Аналогичные положения содержатся в п.8 Инструкции о предоставлении военнослужащим - гражданам РФ, проходящим военную службу по контракту в Вооруженных Силах РФ, жилых помещений по договору социального найма,

утвержденной приказом министра обороны РФ от 30 сентября 2010 г. №1280 (далее – Инструкция).

Из изложенного следует, что в основу существующего порядка предоставления жилых помещений военнослужащим, которые в период прохождения службы имели право на получение только служебных жилых помещений, положен принцип очередности обеспечения жильем, а принятие данной категории военнослужащих на учет нуждающихся в жилом помещении для постоянного проживания носит заявительный характер, то есть принятию жилищным органом соответствующего решения должно предшествовать обращение военнослужащего с заявлением.

В силу п.17 ст.15 Закона жилые помещения в соответствии с настоящим Федеральным законом вне очереди предоставляются военнослужащим и гражданам, уволенным с военной службы, имеющим трех и более детей, а также относящимся к иным категориям граждан, которым в соответствии с другими федеральными законами жилые помещения предоставляются вне очереди.

Согласно частям 1 и 2 ст.57 ЖК РФ жилые помещения предоставляются гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в порядке очередности исходя из времени принятия таких граждан на учет, за исключением установленных частью 2 настоящей статьи случаев.

Вне очереди жилые помещения по договорам социального найма предоставляются гражданам, жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат; гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 настоящего Кодекса перечне.

Как следует из содержания п.11 Инструкции жилые помещения, предоставляемые по договору социального найма распределяются уполномоченным органом военнослужащим, принятым на учет нуждающихся в жилых помещениях, по очередности, которая определяется датой принятия военнослужащих на учет нуждающихся в жилых помещениях, в случае если указанные даты совпадают, очередность определяется с учетом общей продолжительности военной службы на дату принятия на учет нуждающихся в жилых помещениях.

Таким образом, обеспечение указанной выше категории граждан, к числу которых относятся Селин и Волынкин, жилыми помещениями в избранном месте жительства осуществляется в порядке очередности, исходя из времени их принятия на учет и включения в соответствующие списки на получение жилья среди такой же категории граждан.

Как установлено в судебном заседании, Волынкину, принятому на жилищный учет позднее Селина, решением 1 отдела ЗРУЖО предоставлено жилое помещение на состав семьи 3 человека по адресу: Московская обл., г.Балашиха, мкр.Салтыковка, проезд Мирской, д.16, кв.62.

Между тем Селин жилым помещением для постоянного проживания до настоящего времени в избранном месте жительства (г.Балашиха) не обеспечен.

При таких обстоятельствах, суд приходит к выводу, что указанное жилое помещение было предоставлено Волынкину 1 отделом ЗРУЖО в нарушение очередности, в связи с чем, были нарушены права других военнослужащих, в том числе и Селина, принятых на учет ранее Волынкина.

Принимая во внимание указания заместителя министра обороны РФ от 12 мая 2016 г. об оптимизации работы ДЖО и 1 отдела ЗРУЖО, свидетельствующие о том, что с 1 июля 2016 г. вопросы обеспечения жильем переданы в ДЖО, суд признает незаконными действия 1 отдела ЗРУЖО, связанные с предоставлением Волынкину и членам его семьи жилого помещения по адресу: Московская обл., г.Балашиха, мкр.Салтыковка, проезд Мирской, д.16, кв.62.

В целях восстановления нарушенных прав административного истца суд возлагает обязанность на директора ДЖО отменить решение 1 отдела ЗРУЖО о предоставлении Волынкину и членам его семьи жилого помещения по указанному выше адресу и распределить данное жилое помещение в соответствии с очередностью, то есть с учетом прав других военнослужащих, в том числе Селина, принятых на учет нуждающихся в жилых помещениях ранее Волынкина; внести изменения в Единый реестр военнослужащих, нуждающихся в жилых помещениях, указав дату принятия Селина на жилищный учет 13 июня 2012 г.

Наряду с изложенным суд отказывает удовлетворении требований Селина признать незаконными действия ДЖО, связанные с нарушением порядка очередности предоставления жилого помещения, поскольку таковой как установлено в судебном заседании был нарушен 1 отделом ЗРУЖО.

Также суд не находит оснований для удовлетворения требования истца обязать ДЖО предоставить ему и членам его семьи жилое помещение во внеочередном порядке, исходя из того, что оснований для обеспечения Селина и членов его семьи жилым помещением вне очереди судом не установлено.

Поскольку суд пришел к выводам о необходимости частичного удовлетворения требований административного истца, то на основании ст.111 КАС РФ, понесенные им судебные расходы в виде уплаченной государственной пошлины, подлежат возмещению в размере 300 руб.

Руководствуясь статьями 174-179 и 227 КАС РФ,

решил:

Административное исковое заявление Селина Александра Владимировича удовлетворить частично.

Признать незаконными действия 1 отдела ФГКУ «Западное региональное управление жилищного обеспечения» Министерства обороны РФ, связанные с предоставлением Волынкину Сергею Владимировичу и членам его семьи жилого помещения по адресу: Московская обл., г.Балашиха, мкр.Салтыковка, проезд Мирской, д.16, кв.62.

Обязать директора Департамента жилищного обеспечения Министерства обороны РФ:

- отменить решение 1 отдела ФГКУ «Западное региональное управление жилищного обеспечения» о предоставлении Волынкину С.В. и членам его семьи жилого помещения по адресу: Московская обл., г.Балашиха, мкр.Салтыковка, проезд Мирской, д.16, кв.62.;

- распределить жилое помещение по адресу: Московская обл., г.Балашиха, мкр.Салтыковка, проезд Мирской, д.16, кв.62. в соответствии с очередностью, то есть с учетом прав других военнослужащих, в том числе Селина Александра

Владимировича, принятых на учет нуждающихся в жилых помещениях ранее Волынкина Сергея Владимировича;

- внести изменения в Единый реестр военнослужащих, нуждающихся в жилых помещениях, указав дату принятия Селина А.В. на жилищный учет 13 июня 2012 г.

Взыскать с 1 отдела федерального государственного казенного учреждения «Западное региональное управление жилищного обеспечения» Минобороны России в пользу Селина А.В. 300 рублей в счет судебных расходов.

В удовлетворении требования Селина А.В.: признать незаконными действия ДЖО, связанные с нарушением порядка очередности предоставления жилого помещения, обязать ДЖО предоставить ему и членам его семьи жилое помещение во внеочередном порядке, отказать.

Административному ответчику сообщить об исполнении решения суда в суд и Селину А.В. в течение месяца со дня вступления решения суда в законную силу.

На решение может быть подана апелляционная жалоба в Московский окружной военный суд через Московский гарнизонный военный суд в течение месяца со дня его принятия в окончательной форме.

Верно:

Судья

Секретарь судебного заседания

В.Г. Гудзенко

Е.Н. Ткаченко





РЕШЕНИЕ
ВСТУПИЛО В
ЗАКОННУЮ СИЛУ

13.10.16

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ

Д. В. ВЫСОКОВ