

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 23.05.2017 Время 10:32  
№182634-7; 1.1

23 05 2017 г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю Государственной  
Думы Федерального Собрания  
Российской Федерации

**В.В.ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносится на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации».

- Приложения:
1. Текст законопроекта на 1 л. в 1 экз.
  2. Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.
  3. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.
  4. Перечень актов федерального законодательства на 1 л. в 1 экз.
  5. Копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

Депутат ГД

Депутат ГД

Депутат ГД

С.М.Миронов

Н.И.Рыжак

В.К.Гартунг

Вносится депутатами Государственной Думы  
С.М.Мироновым, Н.И.Рыжаком,  
В.К.Гартунгом

Проект № 182634-7

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

### **О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации**

Статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 03.01.2005, № 1 (часть 1), ст. 14) дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Сотрудники правоохранительных органов, имеющие выслугу не менее 10 лет, признанные в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, а также совместно проживающие с ними лица не могут быть выселены из служебного жилого помещения без предоставления другого жилого помещения или единовременной социальной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.».

Президент  
Российской Федерации



**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 103**  
**Жилищного кодекса Российской Федерации»**

В соответствии с Федеральным законом от 7 февраля 2011 года № 3-ФЗ «О полиции» обеспечение сотрудника полиции жилым помещением осуществляется за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета посредством предоставления ему служебного жилого помещения или жилого помещения в собственность либо единовременной социальной выплаты на его приобретение в порядке и на условиях, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

В соответствии с Типовым положением о находящемся в государственной собственности служебном жилищном фонде, переданном в оперативное управление органам внутренних дел, органам Федеральной службы безопасности, органам по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, таможенным органам Российской Федерации и внутренним войскам Министерства внутренних дел Российской Федерации (далее – Типовое положение) сотрудник (военнослужащий), проживающий в служебном жилом помещении и прекративший службу (военную службу), подлежит выселению из служебного жилого помещения со всеми проживающими с ним лицами.

При этом без предоставления другого жилого помещения не могут, в частности, быть выселены сотрудники, имеющие выслугу в правоохранительных органах не менее 10 лет.

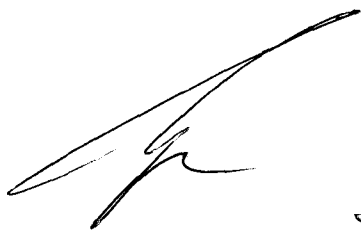
Вместе с тем в настоящее время имеется судебная практика, когда сотрудники правоохранительных органов, проживающие в служебных жилых помещениях, увольняются на пенсию по выслуге лет и выселяются из служебных жилых помещений без предоставления другого жилого помещения или единовременной социальной выплаты для приобретения жилья.



Как представляется, установленные в Типовом положении дополнительные гарантии жилищных прав для сотрудников правоохранительных органов не могут рассматриваться как противоречащие нормам жилищного законодательства, так как указанные сотрудники являются специальными субъектами в этих правоотношениях.

Определяя специальный правовой статус сотрудников правоохранительных органов, федеральный законодатель вправе устанавливать для них специальные социальные гарантии, которые могут предоставляться как в период прохождения службы, так и после увольнения из органов (Определение Верховного Суда РФ от 27.09.2016 № 44-КГ16-17).

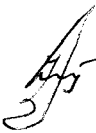
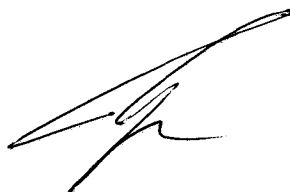
В целях единого толкования норм федерального законодательства на всей территории Российской Федерации законопроектом предлагается дополнить статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации нормой, которая предусматривает дополнительные гарантии обеспечения жилищных прав сотрудников правоохранительных органов, устанавливая запрет на их выселение из служебных жилых помещений без предоставления другого жилого помещения или единовременной социальной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.



## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие данного федерального закона не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия актов федерального законодательства.



**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 103**  
**Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации» не повлечет дополнительных расходов средств федерального бюджета.

